

Framdriftsplan – Sentrumsutvikling/-forskjønnelse: Kort og lang sikt

Bakgrunn er vedtak om 500.000 kr til sentrumsutvikling/-forskjønnelse i begge sentra i Øyer i budsjettvedtaket i kommunestyret desember 2020. Oppdraget ble presisert i KST-sak 7/2021. Saken har også kobling til planstrategien som er på høring, KST-sak 16/2021.

I KST-sak 7/2021 ble det bedt om at kommunedirektøren igangsetter en undersøkelse rettet mot næringslivet og grunneiere i sentrum både på Tretten og i Øyer. Hensikten med undersøkelsen er å kartlegge villighet til deltagelse både på finansieringssiden og ved å stille eventuelle grunnarealer til disposisjon.

Deler av både Øyer og Tretten sentrum kan bli endret de nærmeste årene. For sentrum i Øyer vil Hafjell Arena sannsynligvis komme sør for Lilleputthammer, og det er en reguleringsplan for Kongsvegen 3 som er vedtatt, men påklaget. På Tretten er det i utkast til planstrategi satt opp ideskisse for sentrum i 2022. Dette skal ses i sammenheng med regulering av E6 og utbygging av gangveg langsmed Sør-Trettenvegen fra kryss Kongsvegen til Tretten kirke/vegkryss med Øvregate. Ut fra dette er det en del aktuelle tiltak som bør vente til diverse planarbeid har kommet lenger. Andre tiltak på områder som ikke berøres av planer på gang, kan gjennomføres nå.

Sentrum i Øyer

Her kan det gjøres tiltak på strekningen fra E6 til Hafjellrampa (Putten) nå, da dette er et område der det ikke er planer om utbygging. Her legges sentrumsplanen for Øyer til grunn.

På parkeringsplassen øst for Lilleputthammer bør det kunne gjennomføres noen enkle tiltak. Det er ingen planer for plassen i dag, men den er regulert til sentrumsformål, så der kan det komme noe i framtida. Det bør allerede nå gjøres noe rundt og på plassen.

Når utbygging i Kongsvegen 3 er avklart kan det ses nærmere på torg mellom Kongsvegen 3 og 5, og tiltak ellers i tilknytning til området.

For søndre delen av sentrum må tiltak avventes til plan for Hafjell Arena er på plass og KDP Øyer Sør er ferdigbehandlet.

Tretten Sentrum

Det bør ikke gjøres store tiltak i Tretten sentrum før Ideskisse og eventuell sentrumsplan er på plass. Videre må det avventes avklaring av hva som blir regulert i E6-prosessen, og om det vil innvirke på sentrum.

Moksaparken vil sannsynligvis ikke berøres av E6-prosessen, her kan det vurderes tiltak.

Tiltak på kort sikt

Tiltak på kort sikt kan være helt enkle tiltak som å plante, sette ut urner med planter o.l. og andre mer permanente tiltak som står seg over tid på de stedene som er skissert.

Etter at de overordnede planene er vedtatt (se framdriftsplan) må det tas stilling til hvilke sentrumsutviklingstiltak som skal realiseres.

	Tiltak kort sikt, prioritert rekkefølge, se nummerering
Sentrum Øyer	1) Enkel planting og utsetting av urner
	2) Rydde og beplante skråninger utenfor Hafjelltorget og Hafjellrampa med undervegetasjon. Stramme opp området på begge sider av gangvegen.
	3) Rydde og beplante skråninger syd for Kiwi med fargerik undervegetasjon
	4) Finne to-tre steder der det kan settes ut sittegrupper (møteplasser)
	5) Enkle tiltak på parkering øst for Lilleputthammer, markere innkjørsel, kjøremønster og fjerne «ørkeninntrykk»
Tretten Sentrum	1) Enkel planting og utsetting av urner
	4) Finne to-tre steder der det kan settes ut sittegrupper (møteplasser)
	6) Tiltak i Moksaparken ¹ , sitte-grupper, isflate, akebakker

Framdriftsplan

Når	Aktivitet
Mai 2021	Kommunestyret: Prioritering av tiltak på kort sikt og informasjon om framdrift på lang sikt (sentrumsutviklingsdelen)
Mai 2021	Næringsrådet: Uttalelse til framdriftsplan og invitasjon til medfinansering av <i>tiltak på kort sikt</i>
Juni 2021	Øyer og Tretten: Enkel planting og utsetting av urner
Juni – september 2021	Øyer og Tretten: Tiltak som kan gjøres på kort sikt, jf tabell med prioritering av tiltak
2022	Tretten: Ideprosjekt/sentrumsplan
2021/2022	Øyer: Hafjell Arena plassert og ferdig regulert
2021/2022	Øyer: KDP Øyer Sør vedtatt
2021/2022	Øyer: Næringslivsbidrag <i>sentrumsutvikling</i> - finansiering og/eller grunnarealer
2022/2023	Tretten: Reguleringsplan E6 Øyer – Otta vedtatt
2022/2023	Tretten: Næringslivsbidrag finansiering og/eller grunnarealer

¹ Kunstinstallasjonene i Moksaparken forvirrer og er skjermet midlertidig med tak. Det vil bli lagt fram egen sak for kommunestyret sannsynligvis i juni, for avklaring av om installasjonene skal restaureres eller fjernes

