

**GBNR 62/1 I ØYER KOMMUNE - TILLEGGSVEDTAK TIL SØKNAD OM FRADELING AV AREAL  
SØKER: HANS KRISTOFFER NORDLIEN**

**Vedlegg:**

Ingen

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

1. Kartutsnitt over eiendommen og arealoversikt
2. Søknad om fradeling fra Hans Kristoffer Nordlien

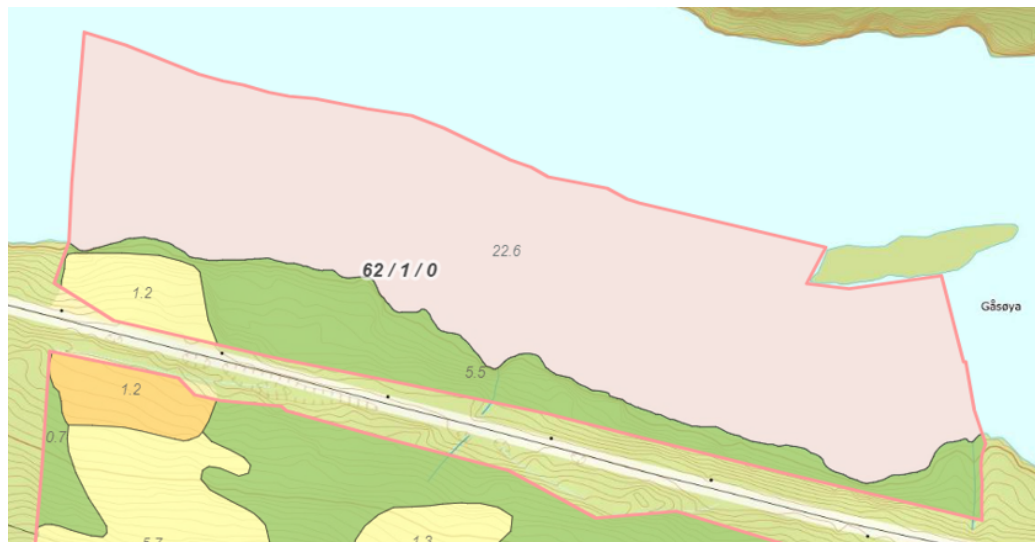
**Sammendrag:**

Det vises til møte i PMU den 12.10.2021 hvor det ble vedtatt fradeling av et 6,7 daa stort areal på g/bnr 62/1 i Øyer kommune, sak 108/2021. Omsøkt areal i søknaden var på 29,3 daa (ca. 29,5 daa). Det 22,6 daa store arealet som avviker mellom vedtatt og omsøkt areal er arealet i Lågen (vannareal), som i saksutredningen ble omtalt som fiskerett. Det er derfor nødvendig å behandle fradelingen av det resterende arealet i Lågen.

Kommunedirektøren tilrår at gjenstående fradeling innvilges.

**Saksutredning:**

Det vises til møte i PMU den 12.10.2021 hvor det ble vedtatt fradeling av et 6,7 daa stort areal på g/bnr 62/1 i Øyer kommune, sak 108/2021. Omsøkt areal i søknaden var på 29,3 daa (ca. 29,5 daa). Det 22,6 daa store arealet som avviker mellom vedtatt og omsøkt areal er arealet i Lågen, (vannareal), som i saksutredningen ble omtalt som fiskerett.



Omsøkt fradelt: 1,2 daa innmarksbeite, 5,5 daa skog og 22,6 daa areal i Lågen; til sammen 29,3 daa.

**Vurdering:**

Jf. §35 1. ledd bokstav a i forvaltningsloven kan et forvaltningsorgan omgjøre sitt eget vedtak uten at det er påklaget *dersom endringen ikke er til skade for noen som vedtaket retter seg mot eller direkte tilgodeser*. I denne saken vil ikke vannarealet i Lågen tilføre tidligere delingsvedtak nye moment som må vurderes på nytt, ettersom saken omtalte både strandsona, med skogsmark og innmarksbeite, og fiskeretten. Kommunedirektøren anser dette som en inkuriesak der kun fiskeretten ble omtalt og ikke selve vannarealet i Lågen.

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Med hjemmel i jordlovens §12 og tilhørende bestemmelser innvilges søknad fra Hans Kristoffer Nordlien g/bnr 62/1 om fradeling av resterende omsøkt areal på 22,6 daa slik at denne kan selges til David Kallestad som tilleggsareal til g/bnr 61/1. Dette i samsvar med vedtatt fradeling av 6,7 daa tilhørende samme eiendom i sak 108/2021.
2. Omsøkte deling må være gjennomført innen utgangen av 2024, ellers bortfaller delingssamtykket.

Åsmund Sandvik  
Kommunedirektør

Ann Guro Kjernli