

## DAGSTURHYTTA INNLANDET – BEHANDLING AV TILBUD, PLASSERING OG TOALETTANLEGG

### Vedlegg:

1. Innspill til plassering av dagsturhytta
2. Kart over innspill til plassering av dagsturhytte
3. Tegninger dagsturhytte og toalettanlegg

### Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Dagsturhytta Innlandet – Invitasjon fra Innlandet fylkeskommune  
Illustrasjon – Dagsturhytta Innlandet  
Kriterier, ansvar, økonomi – Dagsturhytta Innlandet

### Sammendrag:

Fylkeskommunen Innlandet tilbyr kommunen dagsturhytte. Dagsturhytta er et lavterskel-friluftslivstilbud som skal plasseres sentralt i kommunen. Dagsturhytta finansieres av tilskudd fra Sparebankstiftelsen DNB, spillemidler og egenandel fra kommunen. Tilbudet ble behandlet i KST den 25.02.2021, sak 27/21 med følgende vedtak:

1. *Øyer kommune stiller seg positiv til tilbudet om dagsturhytte fra Innlandet fylkeskommune.*
2. *Kommunestyret tar stilling til tilbudet om dagsturhytta etter innspill fra innbyggerne om plassering. Kommunestyret tar samtidig stilling til hvorvidt dagsturhytta skal utstyres med toalettanlegg og solcelle.*

Kommunedirektøren legger i denne saken fram innspill til plassering av dagsturhytta, samt vurdering av behov for solcelle- og toalettanlegg.

### Saksutredning:

#### Bakgrunn:

Innlandet fylkeskommune tilbyr alle kommuner i Innlandet ei dagsturhytte. Formålet er å etablere ei dagsturhytte som er lett tilgjengelig og som stimulerer til økt bruk av nærfriluftslivet. Dagsturhyttene skal være et lavterskeltilbud for alle uavhengig av sosial, økonomisk og kulturell bakgrunn. Dagsturhytta skal etableres innen 2025.

Prosjektet bygger på samme modell som suksessen fra Vestland, og er et samarbeid mellom Innlandet fylkeskommune, Sparebankstiftelsen DNB, Sparebankstiftelsen Hedmark, kommunene, frivillige organisasjoner og grunneiere der man sammen fremmer nærfriluftslivet.

#### Hva får kommunen?

- Ei ferdig prosjektert dagsturhytte.
- Ei dagsturhytte som har en særegen arkitektur.
- Tilskudd på 300 000 kr fra Sparebankstiftelsen DNB.

- Tilskudd gjennom spillemiddelordningen.
- Mulighet til være med å løfte nærfriluftslivet gjennom et felles Innlandsprosjekt.

#### Kommunens forpliktelser:

- Inngå avtale om rett til bruk av grunn med grunneier.
- Ansvar for tomtetilrettelegging og grunnarbeid til hytta.
- Inngå evt. driftsavtale med organisasjon som skal ha tilsyn og drift av dagsturhytta.
- Ansvar for byggesaksbehandling og andre offentlige godkjenninger.
- Ansvar for ferdigstillelse av tiltaket inklusiv ferdigattest og revidering av regnskap.
- Spillemiddelsøknad etter ordinær søknadsprosess.
- Den enkelte kommune blir kontraktspart mot leverandør og skal tilrettelegge for plassering av hytta.
- Under bygging av den enkelte hytte har hver kommune ansvar for søknader og har fullt ansvar økonomisk mot leverandør av hytta.
- Kommunen har ansvar for vurdering etter plan- og bygningsloven og evt. andre godkjenninger for hytte, ferdsel og infrastruktur (herunder naturmangfold).
- Kommunen er eier av anlegget og det stilles krav om drift og vedlikehold etter spillemiddelreglementet i 30 år.

#### Kriterier for valg av turmål:

- Turmålet skal være lett tilgjengelig og stimulere til økt bruk av nærfriluftslivet.
- Startpunktet forventes å ligge nært et stort tettsted i kommunen.
- Det bør være tilstrekkelig med parkeringskapasitet ved startpunktet.
- Det er en fordel om beliggenhet er tilknyttet et allerede eksisterende turmål, også i forhold til eksisterende skilting og informasjon, i tillegg til avfallshåndtering.
- Vurdere om sti til/fra tåler økt trafikk og er godt tilrettelagt, med tilstrekkelig skilting.
- Adkomst bør være enklest mulig for flest mulig, også for barn i barnehage- og skolealder.
- Tilgjengelighet til dagsturhytta hele året er en fordel.
- Lokasjon må avklares i forhold til kulturminner med Innlandet Kulturarv.
- Plasseringen kan ikke være over 1200 m.o.h. pga. helikoptertransport.
- Maks grense for plassering av dagsturhytta fra farbar vei er 2 km i luftlinje.
- Hytta forutsettes plassert rett på fjellgrunn, eller eventuelt på en liten ringmur på steder det ikke er fjellgrunn.

#### Økonomi:

- Maks kostnad per hytte uten grunnarbeid er 750 000 kr eks. mva. Dette inkluderer hytte med vedovn.
- Kommunens egenandel på selve dagsturhytta avhenger av kostnader med grunnarbeid og dugnadsarbeid.
- Sparebankstiftelsen DNB bidrar med inntil 1/3 i tilskudd, maks 300 000 kr per hytte.
- De totale tilskuddsberettigede kostnadene på dagsturhytta dekkes med inntil 1/3 i spillemidler, maks tilskudd 1 000 000 mill. kr.
- Kommunen stiller med tomt og ferdig grunnarbeid til hytta. Kostnader her må kommunen dekke (kan inngå i en spillemiddelsøknad).

Solcelle- og toalettanlegg ligger som et tilvalg som kommunen kan velge å legge inn i prosjektet, men som da må finansieres av kommunen selv. Kommunen kan søke om spillemidler til toalettanlegg.

Drift av dagsturhytta vil medføre årlige kostnader. Kostnadene vil avhenge av om det etableres toalettanlegg og om kommunen får etablert en driftsavtale med frivillig organisasjon.

Finansiering:

Antatt kommunal nettoutgift 250 000 kr. I tillegg må det forskutteres spillemidler.

Regneeksempel etablering:

Regneeksempelen er hentet fra Innlandet fylkeskommune.

<b>Kostnader</b>	<b>Eks mva</b>	<b>Mva</b>	<b>Inkl mva</b>
Innkjøp av hytte med vedovn	750 000	187 500	937 500
Grunnarbeid betalt	75 000	18 750	93 750
Grunnarbeid dugnad	75 000	-	75 000
<b>SUM kostnad hytte</b>	<b>900 000</b>	<b>206 250</b>	<b>1 106 250</b>
<b>Finansiering</b>		<b>Beløp</b>	
Spillemidler 1/3 totalkost inkl mva		368 750	
Tilskudd fra stiftelse		300 000	
Dugnad frivillige		75 000	
Moms-kompensasjon kommunal ordning		206 250	
Kommunal egenandel		156 250	
<b>SUM finansiering</b>		<b>1 106 250</b>	

Regneeksemplene til fylkeskommunen tilsier at kommunen må betale for tomt/leie av tomt, grunnarbeid og delfinansiere innkjøpet av selve hytten, pluss betale for evt. tilleggselementer som solcelle- og toalettanlegg. I tillegg legges det opp til omfattende dugnadsarbeid, som kommunen også må organisere. Drift og vedlikehold av hytta må også organiseres og finansieres for 30 år.

Innspill plassering:

Kommunen mottok fem innspill til plassering fra innbyggere. Administrasjonen har kommet med to innspill til plassering. Vurdering av innspillene viser to mulige plasseringer av dagsturhytta.

<b>Plassering</b>	<b>Vurdering</b>
Aronsvestranda	Uaktuell: Bygges gapahuk på lokalitet
Vardkampen	Uaktuell: Automatisk fredet kulturminne
Øyer vestside, under Fakkemannen	Uaktuell: Automatisk fredet kulturminne
Haugen	Uaktuell: Grunneiere ønsker ikke dagsturhytte
Gapahuk Mo	Turmål hovedsakelig for skole og barnehage
Brånån	Tursti bør utbedres i enkelte partier

**Andre saksopplysninger:**

Norsk Pilegrimscenter skal bygge seks pilegrimsbuer langs Gudbrandsdalsleden. Ved Ensby i Øyer settes en av disse buene opp i 2021. Prosjektet er støttet av Sparebankstiftelsen DNB og oppføring av Pilegrimsbua er kostnadsfritt for kommunen. Øyer kommune blir eier av Pilegrimsbua og ansvarlige for drift. Pilegrimsbua skal sørge for at vandrerne har tilgang til rent vann, toalett, hvileplass under tak, mulighet for å lade mobil/GPS, internetttilgang og informasjon. Pilegrimsbua har universell utforming og består av tørrmur, treverk og sedumtak. På taket er det solcellepanel og toalettene er forbrenningstoalett.

Øyer kommune skal bygge gapahuk på Aronsvestranda. Gapahuken finansieres av midler fra «Tilskudd til tiltak i statlig sikra friluftsområder» fra Miljødirektoratet og kommunens «Miljø- og naturfond». Gapahukens utforming og størrelse legger til rette for at skolene kan bruke den til undervisning og samlingspunkt. Gapahuken inneholder ikke toalettanlegg.

**Vurdering:**

Kommunedirektøren stiller seg positiv til tiltaket «Dagsturhytta» og mener tiltaket bygger opp under folkehelseaspektet i kommuneplanens samfunnsdel. Dagsturhytta vil bli et lavterskeltilbud for alle uavhengig av sosial, økonomisk og kulturell bakgrunn. Kommunen mottar en arkitektonisk utformet dagsturhytte til lav egeninnsats. En dagsturhytte blir en attraksjon i kommunen, som også fritidsinnbyggere vil benytte.

Brånån er av kommunedirektøren vurdert som den beste plasseringen av dagsturhytta på bakgrunn av flere faktorer. Kriteriene for valg av turmål er ivaretatt. I tillegg er grunneier positiv, turmålet er et fint utsiktspunkt, det er et friluftsområde med flere kvaliteter som innbyr til aktivitet, det er mulighet for adkomst via Rognstadvegen og turmålet er allerede vel etablert. Turmålet er nært et sentrum, det er under 3 km til turmålet og de fleste går opp på 1 time. Turstien ligger i aktsomhetsområde for skred. Det er behov for utbedring i enkelte partier, dette må kommunen utføre av sikkerhetsårsaker, uavhengig av dagsturhytta.

Dagsturhytta er tilrettelagt for korte opphold. Ved plassering på Brånån er det ikke adkomst for kjøretøy. For å forenkle framtidig drift anbefaler ikke kommunedirektøren å etablere solcelle- eller toalettanlegg. Kommunen ønsker å støtte opp under bærekraftig friluftsliv og oppfordrer til sporløs ferdsel. En dagsturhytte uten solcelle- og toalettanlegg krever minimalt av kommunen med tanke på drift. Men for å kunne drifte dagsturhytta er det viktig at det avsettes midler til årlig drift og at ansvaret for drift plasseres. Drift av dagsturhytta må legges inn i handlings- og økonomiplanen med årsbudsjett, og som et anlegg som prioriteres i handlingsprogrammet for spillemidler.

P.g.a. kommunens nåværende økonomiske situasjon foreslår kommunedirektøren at dagsturhytta settes opp i 2024.

Kommunedirektøren foreslår at kommunens egenandel foreløpig beregnet til kr 250.000, og forskottering av diverse tilskudd dekkes av disposisjonsfondet.

**Kommunedirektørens forslag til innstilling:**

1. Øyer kommune takker ja til tilbudet om dagsturhytte fra Innlandet fylkeskommune.
2. Det etableres ikke solcelle- og toalettanlegg.
3. Dagsturhytta plasseres på Brånån.
4. Dagsturhytta settes opp i 2024.
5. Kommunens egenandel til dagsturhytta og forskotteringen av diverse tilskudd finansieres av disposisjonsfondet.

Åsmund Sandvik  
Kommunedirektør

Hilde Odden Rom