

Øyer Kommune Postmottak

Fra:	ØYER KOMMUNE	
Sendt:	Sak.nr.	Saksbeh.
Til:	15/2268-25	ALVE
Emne:	Løpenr.	Dato
	53/18	21-18
	Ark.nr.	
	GBNR 144/020	

Anita Lurfald Vedum
2. januar 2018 15:02
Øyer Kommune Postmottak
VS: Søknad om disp fra sammenføyning av tomt - Musdalslien

Kan denne journalføres på 15/2268.

Takk ☺

Anita

Fra: Kari.Klynderud.Sundfor@oppland.org [mailto:Kari.Klynderud.Sundfor@oppland.org]

Sendt: 13. desember 2017 13:33

Til: Anita Lurfald Vedum

Kopi: Jon.Halvor.Midtmageli@oppland.org; Wibeke.Borresen.Gropen@oppland.org

Emne: SV: Søknad om disp fra sammenføyning av tomt - Musdalslien

Kommentarer til spørsmålet om sammenføyning i deres sak 15/2268-23.

Utdyping av vår forståelse av saken.

Vår anbefaling er å akseptere at eiendommene 144/7 og 144/20 forblir to selvstendige eiendommer og at senere byggesaksbehandling forholder seg til bestemmelsene i kommuneplanen. På den måten kan det oppføres hytter på hver av tomtene på inntil 120 kvadratmeter. Hver hytte vil da ikke bli større enn maksimalt 120 kvm. og ha en betydelig avstand mellom seg. Dersom det tillates sammenbygging av to hytteenheter vil de fremstå som en stor hytte (inntil 240 kvm.). Det vil endre landskapsbildet i setergrenda vesentlig og muligens skape presedens for flere større hytter i området. Dette vil i så tilfelle være i strid med intensjonene i kommuneplanen og uheldig for landskapsbildet.

Vi tar forbehold om at vi kan ha misforstått deler av sakens innhold.
Dersom det er behov for ytterligere avklaringer tar vi gjerne et møte.

Kari Klynderud Sundfør

Rådgiver stedsutvikling/landskapsarkitekt mmla

Oppland fylkeskommune

Telefon 97480829