

MØTEPROTOKOLL

Kommuneplanutvalget

Møtested: Tingberg - møterom Lågen
Møtedato: 12.03.2019 **Tid:** 09:15 - 10:30

| Funksjon | Navn | Forfall |
|-----------------|------------------------|----------------|
| Leder | Brit Kramprud Lundgård | |
| Medlem | Mari Helene Botterud | |
| Medlem | Arne Finn Brekke | |
| Medlem | Roar Øien | |
| Medlem | Marthe Lang-Ree | |
| Medlem | Stein Plukkerud | |
| Medlem | Nisveta Tiro | |
| Medlem | Arne Skogli | |
| Varamedlem | Steinar Grimsrud | |

Merknader:

Rådmann Ådne Bakke møtte. Formannskapssekretær Laila Odden førte protokollen.

Steinar Grimsrud (SP) stilte som varamedlem.

Ingen merknader til innkallingen.

Ingen merknader til sakslista.

Brit K. Lundgård
Leder

SAKSLISTE

| Saksnr. | Arkivsaksnr. | Tittel |
|----------------|---------------------|--|
| 2/19 | 15/479 | VEDTAK AV STRATEGIER TIL ARBEIDET MED KOMMUNEDLPLANFOR ØYER SØR |

VEDTAK AV STRATEGIER TIL ARBEIDET MED KOMMUNEDELPLANFOR ØYER SØR

Rådmannens forslag til innstilling:

I forbindelse med revideringen av kommunedelplanen for Øyer sør vedtas «Kommunedelplan for Øyer sør - mål og strategier, datert 1.2.2019». Strategiene skal legges til grunn i det videre arbeidet med revideringen av kommunedelplanen for Øyer sør.

Behandling:

Stein Plukkerud (SP) reiste spørsmål om sin habilitet. Stein Plukkerud fratrådte. Saken er vurdert etter kommuneloven §40 og forvaltningsloven §6.

Ordføreren fremmet forslag om at Stein Plukkerud erklæres inhabil under behandling av saken. Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt. Steinar Grimsrud tiltrådte som varamedlem.

Nisveta Tiro (SV) fremmet følgende omforente forslag:

«Kommuneplanutvalget sender «Mål og Strategier Øyer Sør» tilbake til administrasjonen. Ønsker et mer strategisk overordna dokument».

Nisveta Tiros omforente forslag ble enstemmig vedtatt.

Etter vedtak om at saken sendes tilbake til administrasjonen hadde kommuneplanutvalget arbeidsmøte for utarbeiding av omforent endringsforslag. Basert på et skriftlig endringsforslag utarbeidet av Øyer AP og Øyer Høyre.

Mål og strategier Øyer Sør Omforent endringsforslag

Bygd og tettstedsutvikling

Strategier for stedsutvikling, forretning, handel og næring i sentrum

Punkt b) Videreutvikle Øyer sentrum til et attraktivt bo og handelssted som fremstår attraktivt både fysisk og visuelt.

Punkt c og d slås sammen til nytt punkt c og omformuleres slik:

Legge til rette for utvikling og aktivitet gjennom satsning på kultur og møteplasser. Lage attraktive møteplasser for innbyggere og gjester.

Nytt punkt d) Legge til rette for sykkelparkering i tilknytning til leiligheter, kontor og næring i Øyer sentrum.

Punkt f strykes.

Strategier for boligbygging

Punkt e) Transformasjon; Enebolig til 2-mannsbolig. Resten av setningen strykes. Ny tekst tilføyes: fortetting kan tillates.

Punkt f) flyttes til Strategier for stedsutvikling, forretning, handel og næring i sentrum og blir der nytt punkt b). De andre punktene i dette avsnittet flyttes nedover.

Strategier for fritidsbebyggelse

Punkt a) Ordet Fjellgrense byttes ut med Utbyggingsgrense. Innover fjellet byttes ut med innen planområdet.

Punkt a) lyder da slik: Utbyggingsgrensen skal avgrense utbygging av fritidsbebyggelse innen planområdet.

Punkt h) og i) strykes.

Oppvekst, helse og livskvalitet

Punkt d) strykes her, står under Bygd og tettstedsutvikling.

Punkt b) og g) strykes. Beholde punkt e).

Kulturarv, ressursforvaltning og miljø

Punkt b) Øyer kommune skal bli er en klimanøytral kommune
a,b,c og d strykes (underpunkter).

Punkt e) Arealbruk som vektlegger klimahensyn. Resten av setningen strykes.

Punkt f) strykes.

Strategier for grøntstruktur

Punkt a) sikre gjennomgående grøntstrukturer. Resten av setningen strykes.

Punkt e) strykes.

Punkt f) Sikre arealer til mulig fremtidig utvidelse av kapasitet i alpinanlegget- flyttes til punkt om Verdiskapning og næringsutvikling og blir nytt punkt a) under dette avsnittet.

De andre punktene forskyves nedover.

Punkt g) strykes.

Verdiskapning og næringsutvikling

Flyttes fremover i dokumentet og blir det første punktet i dokumentet.

Punkt a) Varme senger byttes ut med næring. Delpunkter under punkt a strykes.

Punktet lyder da slik:

Tilrettelegge for næring i områder med sentral beliggenhet til Hafjell Alpinsenter.

Punkt b) I målområdet til alpinanlegget skal det åpnes for høy utnyttelse. Resten av setningen strykes.

Punkt c) bytte ordet «varme senger» med næring.

Strategier for Næringsvirksomhet og industri

Punkt a) Forretninger og kontorarbeidsplasser skal fortrinnsvis lokaliseres til sentrum.

Forretninger kan tillates på steder som er turistmessig utbygd.

Punkt b) Ordet skal- byttes ut med bør. Attraktive og gode bilbaserte næringsarealer bør lokaliseres langs E6.

Nytt punkt c)

Legge til rette for etablering av flere typer næringsvirksomheter enn reiseliv og turisme innen planområdet.

Strategier for Landbruk, natur og friluftsmål

Punkt a) Verne om produksjonsgrunnlaget for landbruksnæringen, inkludert beitegrunnlaget i utmark. Det er eiere av landbrukseiendommer som i hovedsak er grunneiere og som har solgt sin grunn til utbygging av fritidsbebyggelse i Øyer Sør. Hva menes da med dette punktet?

Punkt b) Utbyggingsformål bør ikke legges til dyrket/dyrkbar mark, myrområder, gode skogboniteter eller større utmarks og friluftsområder.

Nytt punkt d) Kommunens viltområdekart hensyntas.

Samferdsel og infrastruktur

Punkt a) Lokalisere areal til kollektivterminal i Øyer sentrum.

Nytt punkt e) Arbeide for dobbeltsporet jernbane.

Nytt punkt f) Arbeide for å bedre kollektivtilbudet.

Samfunnsikkerhet og beredskap

Punkt b) Hele punktet strykes.

Punkt c) internt i byggeområdene erstattes med innen planområdet.

Nytt punkt d) Temaer fra Øyer kommunes beredskapsplan legges til grunn.

Nytt punkt e) Fokus på digital infrastruktur og påvirkning av sikkerhet og beredskap.

Kommuneplanutvalgets vedtak:

Kommuneplanutvalget sender «Mål og Strategier Øyer Sør» tilbake til administrasjonen. Ønsker et mer strategisk overordna dokument.

Etter omforent vedtak i kommuneplanutvalget omarbeides mål og strategier med følgende endringer som sendes administrasjonen:

Mål og strategier Øyer Sør

Omforent endringsforslag

Bygd og tettstedsutvikling

Strategier for stedsutvikling, forretning, handel og næring i sentrum

Punkt b) Videreutvikle Øyer sentrum til et attraktivt bo og handelssted som fremstår attraktivt både fysisk og visuelt.

Punkt c og d slås sammen til nytt punkt c og omformuleres slik:

Legge til rette for utvikling og aktivitet gjennom satsning på kultur og møteplasser. Lage attraktive møteplasser for innbyggere og gjester.

Nytt punkt d) Legge til rette for sykkelparkering i tilknytning til leiligheter, kontor og næring i Øyer sentrum.

Punkt f strykes.

Strategier for boligbygging

Punkt e) Transformasjon; Enebolig til 2-mannsbolig. Resten av setningen strykes. Ny tekst tilføyes: fortetting kan tillates.

Punkt f) flyttes til Strategier for stedsutvikling, forretning, handel og næring i sentrum og blir der nytt punkt b). De andre punktene i dette avsnittet flyttes nedover.

Strategier for fritidsbebyggelse

Punkt a) Ordet Fjellgrense byttes ut med Utbyggingsgrense. Innover fjellet byttes ut med innen planområdet.

Punkt a) lyder da slik: Utbyggingsgrensen skal avgrense utbygging av fritidsbebyggelse innen planområdet.

Punkt h) og i) strykes.

Oppvekst, helse og livskvalitet

Punkt d) strykes her, står under Bygd og tettstedsutvikling.

Punkt b) og g) strykes. Beholde punkt e).

Kulturarv, ressursforvaltning og miljø

Punkt b) Øyer kommune skal bli er en klimanøytral kommune
a,b,c og d strykes (underpunkter).

Punkt e) Arealbruk som vektlegger klimahensyn. Resten av setningen strykes.

Punkt f) strykes.

Strategier for grøntstruktur

Punkt a) sikre gjennomgående grøntstrukturer. Resten av setningen strykes.

Punkt e) strykes.

Punkt f) Sikre arealer til mulig fremtidig utvidelse av kapasitet i alpinanlegget- flyttes til punkt om Verdiskapning og næringsutvikling og blir nytt punkt a) under dette avsnittet.

De andre punktene forskyves nedover.

Punkt g) strykes.

Verdiskapning og næringsutvikling

Flyttes fremover i dokumentet og blir det første punktet i dokumentet.

Punkt a) Varme senger byttes ut med næring. Delpunkter under punkt a strykes.

Punktet lyder da slik:

Tilrettelegge for næring i områder med sentral beliggenhet til Hafjell Alpinsenter.

Punkt b) I målområdet til alpinanlegget skal det åpnes for høy utnyttelse. Resten av setningen strykes.

Punkt c) bytte ordet «varme senger» med næring.

Strategier for Næringsvirksomhet og industri

Punkt a) Forretninger og kontorarbeidsplasser skal fortrinnsvis lokaliseres til sentrum.

Forretninger kan tillates på steder som er turistmessig utbygd.

Punkt b) Ordet skal- byttes ut med bør. Attraktive og gode bilbaserte næringsarealer bør lokaliseres langs E6.

Nytt punkt c)

Legge til rette for etablering av flere typer næringsvirksomheter enn reiseliv og turisme innen planområdet.

Strategier for Landbruk, natur og friluftsmål

Punkt a) Verne om produksjonsgrunnlaget for landbruksnæringen, inkludert beitegrunnlaget i utmark. Det er eiere av landbrukseiendommer som i hovedsak er grunneiere og som har solgt sin grunn til utbygging av fritidsbebyggelse i Øyer Sør. Hva menes da med dette punktet?

Punkt b) Utbyggingsformål bør ikke legges til dyrket/dyrkbar mark, myrområder, gode skogboniteter eller større utmarks og friluftsområder.

Nytt punkt d) Kommunens viltområdekart hensyntas.

Samferdsel og infrastruktur

Punkt a) Lokalisere areal til kollektivterminal i Øyer sentrum.

Nytt punkt e) Arbeide for dobbeltsporet jernbane.

Nytt punkt f) Arbeide for å bedre kollektivtilbudet.

Samfunnssikkerhet og beredskap

Punkt b) Hele punktet strykes.

Punkt c) internt i byggeområdene erstattes med innen planområdet.

Nytt punkt d) Temaer fra Øyer kommunes beredskapsplan legges til grunn.

Nytt punkt e) Fokus på digital infrastruktur og påvirkning av sikkerhet og beredskap.