



## **ØYER KOMMUNE**

### **PLANBESTEMMELSER KOMMUNEDELPLAN FOR E6 VINGROM-ENSBY**

AREALPLAN - ID: 201407

Bestemmelser sist revidert

Dato:  
25.06.2018

#### **1 GENERELLE BESTEMMELSER (pbl. § 11-9)**

##### **1.1 PLANKRAV**

Det skal foreligge vedtatt reguleringsplan før tiltak for ny firefelts E6 kan starte.

##### **1.2 FORHOLDET TIL GJELDENE AREALPLANER**

I de tilfeller hvor det er konflikt mellom gjeldende arealplaner og denne planen gjelder kommunedelplanen for E6 Vingrom-Ensbj foran tidligere vedtatte planer.

##### **1.3 REKKEFØLGEKRAV**

1.3.1 Støyreducerende tiltak skal være ferdigstilt før ny E6 tas i bruk.

##### **1.4 BYGGEGRENSER**

1.4.1 For strekningen i Øyer gjelder en byggegrense på 100 m fra senterlinje i ny E6

##### **1.5 MILJØKVALITET**

1.5.1 Det skal utarbeides risiko- og sårbarhetsanalyse, miljøoppfølgingsplan, massehåndteringsplan og rigg- og marksikringsplan. Planene må være ferdigstilt før offentlig ettersyn.

1.5.2 Ved bygging av veg og tilhørende konstruksjoner skal estetikk tillegges vekt med hensyn til tilgrensende parseller og landskapsrommet. I reguleringsplanen skal det utarbeides en formingsveileder som skal sikre en helhetlig utforming av veganlegget med en god teknisk, funksjonell og estetisk kvalitet. Det skal knyttes bestemmelser til estetikk i reguleringsplanen.

1.5.3 Økologisk og kjemisk tilstand i vassdrag skal så langt det er mulig opprettholdes. I reguleringsplanen skal det angis grenseverdier og foreligge tiltak mot direkte og indirekte utslipp til vassdrag. Dette inkluderer også partikkelspredning ved permanent og midlertidig utfylling i vassdrag slik at påvirkning er innenfor akseptable og fastsatte grenseverdier.

1.5.4 Det skal ikke benyttes løsninger for håndtering av overvann og overflatevann som medfører skade på terreng og vassdrag eller gir skadelig utslipp til vassdrag slik at tredjepart blir påført skade, jf. Vannressurslovens bestemmelser og byggeteknisk forskrift.

1.5.5 Gjeldende retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 skal legges til grunn.

1.5.6 Gjeldende retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/2016 skal legges til grunn for gjennomføring av støyreducerende tiltak mot bebyggelsen.

## 1.6 FORHOLD SOM SKAL AVKLARES OG BELYSES I VIDERE REGULERINGSARBEID

1.6.1 Forslag til avbøtende tiltak i konsekvensutredningen, risiko- og sårbarhetsanalysen (ROS) fra kommunedelplanen og etterfølgende arbeid/punkt 1.5.1 i dette dokumentet, skal vurderes nærmere ved regulering. Tiltak skal også omfatte anleggsperioden.

1.6.2 Midlertidig areal til anleggsgjennomføring inkludert riggområder skal fremgå av reguleringsplanen.

1.6.3 Massehåndteringsplanen skal bl.a. inkludere håndtering av jord på jordbruksareal som blir omdisponert eller inngår i rigg- og anleggsområder, med separat håndtering av matjordsjikt og rotsonelag.

1.6.4 Behov for sikringstiltak eller terrengforming på jordbruksareal i hellende terreng ned mot skjæringer for ny E6 eller lokalveg skal vurderes og ivaretas.

1.6.5 Det skal gjøres støyberegninger, fasadeberegninger og fastsettelse av støydempende tiltak mot bebyggelse, friområder og naturreservat.

1.6.6 Det skal benyttes løsninger for håndtering av overvann og overflatevann som ikke medfører skade på terreng eller skadelig utslipp til vassdrag.

1.6.7 Det skal gjøres viltvurderinger og tiltak som begrenser viltulykker.

1.6.8 Det skal utarbeides forslag til avbøtende tiltak for inngrep i friluftsområder.

1.6.9 Kartlegging av økologisk viktig kantvegetasjon skal være gjennomført tidlig i reguleringsplanprosessen.

Økologisk viktig kantvegetasjon skal ivaretas og vurderes i forhold til opprettholdelse av økologisk funksjon. Reguleringsplanen skal vise hvor slik vegetasjon skal opprettholdes, hvor den må hugges og hvor og hvordan vegetasjonsdekket gjenbrukes. Bredden på stedegen kantvegetasjon skal minimum være tilsvarende bred som ved kartfestingstidspunktet.

Dette skal sikres gjennom reguleringsplan og –bestemmelser.

1.6.10 Etterbruk av arealet for dagens E6 trasé der ny E6 etableres i tunnel ved Fåberg skal utredes og avklares gjennom arbeidet med reguleringsplanen.

## **2 BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL (pbl. § 11-7)**

Planområdet avsettes til følgende arealformål med bestemmelser:

### **2.1 BEBYGGELSE OG ANLEGG**

For boligbebyggelse skal betingelser i gjeldende reguleringsplan(er) legges til grunn.

### **2.2 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

Formålet angir areal for utbygging av veganlegg, inkludert, kryss / rundkjøringer, konstruksjoner, lokalveger, gang- og sykkelveg og parkering.

### **2.3 LANDBRUK-, NATUR OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT**

LNFR-areal for landbruk, spredt boligbygging, friluftsområder mm.

Det er ikke tillatt å sette i verk bygg- og anleggstiltak (jf. § 1-6) langs vassdrag nærmere enn 100 m fra strandlinja målt i horisontalplanet fra gjennomsnittlig flomvannstand dersom ikke godkjente arealplaner sier noe annet.

### **2.4 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE**

Vassdragskryssinger dimensjoneres for 200-års flom + klimapåslag. Massetransport skal hensyntas. Inngrep i vassdrag bør i størst mulig grad unngås, og må avklares etter gjeldene lovverk. Midlertidige fyllinger i vassdrag begrenses og fjernes så snart behovet er opphørt. Negative vassdragstekniske konsekvenser må unngås og vassdragstiltak må planlegges og dimensjoneres ved hjelp av vannlinjeberegninger for å unngå negative konsekvenser for allmenne interesser.

## **3 BESTEMMELSER TIL HENSYNSSONER (pbl. § 11-8)**

### **3.1 SIKRINGSSONE – tunnel H\_190**

Ved søknad om tiltak i grunnen som innebærer boring, pigging eller sprenging skal vegeier varsles og risiko for skade på tunnel avklares.

### **3.2 SIKRINGSSONE – Skredfare H\_**

Ingen nye byggetiltak jf. pbl § 1-6, er tillatt før det foreligger faglig dokumentasjon på at tilstrekkelig sikkerhet i forhold til byggteknisk forskrift er dokumentert ivaretatt før bygging kan starte. Dokumentasjonen skal seinest skje i reguleringsplan.

Ved søknad om tiltak, eller utarbeidelse av reguleringsplaner innenfor faresonen, skal skredfaren utredes.

Det skal innarbeides nødvendige risikoreduserende tiltak i planen eller det må dokumenteres at slike tiltak ikke er nødvendig.

Tiltak skal heller ikke påføre tredje part økt fare.