

Møte i Formannskapet den 17.08.2021 - Sak: 76/21

Anne Aronsveen (H) stilte spørsmål om sin habilitet som medeier i Sentrumsgården Øyer. Anne Aronsveen fratradte. Ordføreren orienterte om vurderingen fra kommunens juridiske rådgiver av habilitetsspørsmålet:

«Slik jeg tolker det så vil ikke hun være part i saken selv om Welle-gruppen kan være det (det er et drøftingsspørsmål i seg selv), og det er heller ingenting som tilsier at hun er direkte inhabil etter forvaltningslovens §6 a-e

Da er det eventuelt andre særegne forhold som er egnet til å svekke tilliten til upartiskhet som slår inn, forvaltningslovens § 6, andre ledd.:

- nær personlig kontakt
- nært vennskap eller motsetningsforhold
- særlig fordel, tap eller ulempe for deg selv eller noen du har nært personlig tilknytning til
- føler du selv du kan ta en upartisk avgjørelse?
- vil andre oppfatte at forholdet er egnet til å svekke tilliten til din upartiskhet.

Aronsveen har ikke nær personlig kontakt med Welle-gruppen, kun forretningsmessig. Hun jobbet for Jan Erik Rørvik tidlig på 2000 – tellet og hans kone er en av mange bekjente/venner i Øyer, de har sporadisk kontakt.

Sentrumsgården Øyer har ingenting med Lilleputthammer å gjøre, men er kun ett eiendomsselskap der Aronsveen er en av tre medeiere. Aronsveen føler selv hun er habil til å behandle saken.

Med dette som bakgrunn er mitt råd at Aronsveen erklæres habil til å behandle saken».

Ordføreren la denne vurderingen til grunn og fremmet forslag om at Anne Aronsveen erklæres habil i henhold til forvaltningsloven § 6, 2.ledd. Ordføreren forslag ble enstemmig vedtatt. Anne Aronsveen tiltrådte.

Ordføreren orienterte om brev fra Wellegruppen datert 16.08.2021 med anmodning om å kjøpe deler av tomten sør for Lilleputthammer.

Ordføreren orienterte også om rettslige begrensninger ved salg av tomten.

Nisveta Tiro (SP) fremmet følgende forslag til vedtak fra Øyer SP/Øyer SV:

1. Kommunestyret godkjenner anmodningen om kjøp eller leie av tomt fra Hafjell Arena AS
2. Kommunestyret godkjenner vedlagte utkast til opsjonsavtale med følgende endringer:
 - a. Der det i opsjonsavtalen står «kjøp» kjøpesum o.l. byttes ut med formuleringen «kjøp/leie».
 - b. Opsjonsavtalens punkt 1. endres til «Opsjonen gjelder ved regulering og bygging av Hafjell Arena med et innholdet som beskrives i vedlagte powerpointpresentasjon og i anmodning om kjøp/leie datert 08.04.21: hall 8880m2 og tilbygg til hall ca. 3100m2. Ev. endringer av prosjektet som avviker fra dette eller selve anmodningen om kjøp/leie skal

Adresse:
Postboks 4
2637 Øyer

Telefon:
61268100

E-post:
postmottak@oyer.
kommune.no

godkjennes av opsjongsgiver. Prosjektet krever en ny regulering og opsjonshaver har ansvaret og kostnad for å regulere».

Anne Aronsveen (H) fremmet følgende forslag:

1. Kommunestyret avslår anmodning om kjøp av tomt fra Hafjell Arena.
2. Kommunestyret ber om at det utarbeides en mulighetsstudie for gnr 8/18 så fort som mulig.

Avstemming:

Kommunedirektørens forslag falt med 5 stemmer (3 SP, 1 SV, 1 H) mot 2 stemmer (AP). Ved alternativ avstemming mellom Øyer SP/Øyer SV sitt forslag og Anne Aronsveen sitt forslag ble Øyer SP/Øyer SV sitt forslag vedtatt med 4 stemmer (3 SP, 1 SV) mot 3 stemmer (2 AP, 1 H).

Vedtak i Formannskapet:

Formannskapets innstilling:

1. Kommunestyret godkjenner anmodningen om kjøp eller leie av tomt fra Hafjell Arena AS
2. Kommunestyret godkjenner vedlagte utkast til opsjonsavtale med følgende endringer:
 - a. Der det i opsjonsavtalen står «kjøp» kjøpesum o.l. byttes ut med formuleringen «kjøp/leie».
 - b. Opsjonsavtalens punkt 1. endres til «Opsjonen gjelder ved regulering og bygging av Hafjell Arena med et innholdet som beskrives i vedlagte powerpointpresentasjon og i anmodning om kjøp/leie datert 08.04.21: hall 8880m² og tilbygg til hall ca. 3100m². Ev. endringer av prosjektet som avviker fra dette eller selve anmodningen om kjøp/leie skal godkjennes av opsjongsgiver. Prosjektet krever en ny regulering og opsjonshaver har ansvaret og kostnad for å regulere».

Randi Øverhaug Sagheim (SP) fratrådte.