

Møte i Kommuneplanutvalget den 12.10.2021 - Sak: 10/21

Petter Kittelsen, Norconsult orienterte og svarte på spørsmål.

Roar Øien (H) stilte spørsmål om sin habilitet som ansatt i Vestsiden Invest AS. Roar Øien fratradte. Stein Plukkerud (Sp) stilte spørsmål om sin habilitet som eier av Vestsiden Invest AS. Ordføreren fremmet forslag om at begge erklæres inhabile i behandlingen av saken i henhold til forvaltningsloven § 6, 2.ledd.

Anne Aronsveen (H) tiltrådte som varamedlem for Roar Øien. Steinar Grimsrud (Sp) tiltrådte som varamedlem for Stein Plukkerud.

Marthe Lang-Ree (Sp) ba om gruppemøte. Møtet hevet for gruppemøte.

Møtet satt.

Marthe Lang Ree (Sp) fremmet omforent forslag:

Planprosess:

Kommunedirektørens tilrådning angående prinsipper for behandling av planer i gjeldende plan skal kun gjelde de 6 områdene det ikke er startet opp planarbeid eller investeringer på jamf. tabellen på side 5 i notatet.

Knutepunkt:

- **Formål knutepunkt:** underbygge utviklingen av helårsdestinasjonen Hafjell og det skal bygges på fire pilarer
 - Alpint
 - Langrenn
 - Sykkel
 - Sentrum
- Fritidsboliginnbyggeren er en naturlig del av destinasjonen.
- Entré Øyers intensjon skal legges til grunn.
 - Allerede vedtatt utbygging må ses i sammenheng med innhold i knutepunktene Mosetertoppen, Gaia, Skistadion, Bunnområdet/sentrum og Skalmstad.
 - Knutepunktene skal ha fellesfunksjoner/næringsarealer for utleie (varme senger) /nærbutikk mm.
 - Knutepunktene skal ha funksjon som «mobilitetsentraler» med adkomst mot andre områder i destinasjonen både for person- og varetransport.
 - Det skal legges til rette for tverrforbindelser mellom knutepunktene (Heisløsninger, gang- og sykkel o.l.)
 - Det er et mål at fjellstien skal realiseres.
 - Knutepunktet i sentrum/bunnområdet skal ha en utvidet funksjon som mobilitetsentral for Øyer sentrum/Øyer kommune.
 - Størrelse på knutepunktene og kjerneområdet er i utgangspunktet satt til en radius på 600 meter, men må tilpasses det enkelte knutepunkt sett i forhold til vedtatte planer, naturlig avgrensning mm.

Adresse:
Postboks 4
2637 Øyer

Telefon:
61268100

E-post:
postmottak@oyer.
kommune.no

- Langsiktig planlegging og forutsigbar arealpolitikk med vekt på ansvarliggjøring av næringsaktørene.
- Bruke planbestemmelsene aktivt for å tilrettelegge for planløsninger, bebyggelsestyper og størrelser som egner seg for utleie.
- Kommuneplanutvalget ber kommunedirektør om å utfordre prosjektet «Entré Øyer» og næringslivet på å bidra med innhold i følgende delprosjekt:
 1. Innhold og definisjon av knutepunkt, også i Øyer sentrum
 2. Fjellstien / helårs trase fra Lisetra til Pellestova
 3. Dialog med næringsinteresser i området.

Avstemming:

Ved alternativ avstemming mellom kommunedirektørens forslag til innstilling og omforent forslag ble omforent forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak i Kommuneplanutvalget:

Vedtak:

Planprosess:

Kommunedirektørens tilrådning angående prinsipper for behandling av planer i gjeldende plan skal kun gjelde de 6 områdene det ikke er startet opp planarbeid eller investeringer på jamf. tabellen på side 5 i notatet.

Knutepunkt:

- **Formål knutepunkt:** underbygge utviklingen av helårsdestinasjonen Hafjell og det skal bygges på fire pilarer
 - Alpint
 - Langrenn
 - Sykkel
 - Sentrum

Fritidsboliginbyggeren er en naturlig del av destinasjonen.
- Entré Øyers intensjon skal legges til grunn.
- Allerede vedtatt utbygging må ses i sammenheng med innhold i knutepunktene Mosetertoppen, Gaia, Skistadion, Bunnområdet/sentrum og Skalmstad.
- Knutepunktene skal ha fellesfunksjoner/næringsarealer for utleie (varme senger) /nærbutikk mm.
- Knutepunktene skal ha funksjon som «mobilitetsentraler» med adkomst mot andre områder i destinasjonen både for person- og varetransport.
- Det skal legges til rette for tverrforbindelser mellom knutepunktene (Heisløsninger, gang- og sykkel o.l.)
- Det er et mål at fjellstien skal realiseres.
- Knutepunktet i sentrum/bunnområdet skal ha en utvidet funksjon som mobilitetsentral for Øyer sentrum/Øyer kommune
- Størrelse på knutepunktene og kjerneområdet er i utgangspunktet satt til en radius på 600 meter, men må tilpasses det enkelte knutepunkt sett i forhold til vedtatte planer, naturlig avgrensning mm.

Adresse:
Postboks 4
2637 Øyer

Telefon:
61268100

E-post:
postmottak@oyer.
kommune.no

- Langsiktig planlegging og forutsigbar arealpolitikk med vekt på ansvarliggjøring av næringsaktørene.
- Bruke planbestemmelsene aktivt for å tilrettelegge for planløsninger, bebyggelsestyper og størrelser som egner seg for utleie.
- Kommuneplanutvalget ber kommunedirektør om å utfordre prosjektet «Entré Øyer» og næringslivet på å bidra med innhold i følgende delprosjekt:
 4. Innhold og definisjon av knutepunkt, også i Øyer sentrum
 5. Fjellstien / helårs trase fra Lisetra til Pellestova
 6. Dialog med næringsinteresser i området.

Stein Plukkerud tiltrådte. Steinar Grimsrud fratrådte.

Adresse:
Postboks 4
2637 Øyer

Telefon:
61268100

E-post:
postmottak@oyer.
kommune.no