

Møte i Plan- og miljøutvalget den 16.02.2021 - Sak: 8/21

Enstemmig som kommunedirektørens forslag til vedtak.

Vedtak i Plan- og miljøutvalget:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 vedtak Plan- og miljøutvalget å gi avslag på søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgraden for gbnr 5/55.

Vedtaket begrunnes med at:

- hensynet bak bestemmelsen blir tilsidesatt. Endringer i planer bør skje via planprosesser og ikke via dispensasjoner. Utnyttelsesgrad er med på å denne helhet i området, fravik fra dette vil bidra med å svekke reguleringsplanen og dens betydning.
- Fordelene ikke er klart større enn ulempene. Uavhengig av hvem som har oppført tiltaket, er ikke tiltaket i henhold til reguleringsbestemmelsene. Personlige fordeler skal ikke vektlegges.