

Møte i Planutvalget den 21.08.2018 - Sak: 73/18

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Planutvalget:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra pkt. 2.1 [6] og [7] i reguleringsplan for Jaer gård område N/F slik at det aksepteres at byggegrensene mot vest overskrides som i innsendt søknad, datert 9.3.2018. Videre kan det tillates bygningsbredde på 7,2 m og at terrassen utkrages 2,16 m. Det kan også tillates støttemur i 2 m høyde etter søknad. Verken bestemmelsen det dispenseres fra eller lovens formål blir vesentlig tilsidesatt. Videre anses fordelene ved å gi dispensasjon større enn ulempene ved å nekte.

Øvrige forhold i byggesøknaden avklares i byggesaksbehandlingen.