

Møte i Planutvalget den 10.04.2018 - Sak: 27/18

Presisering fra Rådmannen

«Lokalisering og adkomst»: Det presiseres at det *ikke* er bilveg til området. Det er bilvei fram til Uksbåsen, som er åpen kun i sommerhalvåret. Det går så en kjerreveg fra Uksbåsen, denne er opparbeidet fram til Jøgrimslia – ei seter som ligger ca. 1,5 km vest for Skjelbua. Vegen er kjørbær med ATV og traktor, men ikke med bil. Fra Jøgrimslia til Skjelbua har det vært kjørt med traktor siden 1950-tallet, og det er tydelige kjørespor.

Hele veien fra Uksbåsen er det tørrbakke, kun på et par meget korte strekninger er det fuktig, og det opplyses at transport i forbindelse med ny bu kan skje uten å anlegge nye kjørespor eller andre sår i terrenget.

Jon Halvor Midtmageli (SP) stilte spørsmål om sin habilitet som fagansvarlig for villrein i Oppland fylkeskommune. Jon Halvor Midtmageli fratrådte. Leder fremmet forslag om at han erklæres inhabil i henhold til forvaltningsloven § 6 2.ledd. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt med 6 representanter i planutvalget.

Vedtak i Planutvalget:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 vedtar planutvalget i Øyer å gi dispensasjon fra kommuneplanens arealdel LNF3 om forbud mot oppføring av ny eller vesentlig utvidelse av bestående bebyggelse som ikke er tilknyttet stedbunden næring. Det gis tillatelse til oppføring av hytte og uthus, som omsøkt i søknad av 15.11.2017, med vilkår som stilt nedenfor.

Vedtaket begrunnes med at tillatelse til å føre opp ny turisthytte til erstatning for eksisterende Skjelbu ikke fører til vesentlig tilsidesetting av hensyn og formål med bestemmelsene, og fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene.

Dispensasjonen gis med følgende vilkår:

1. Det må søkes om og opprettes nytt festepunkt, godkjent av grunneier Statskog.
2. Størrelsen kan ikke være større enn omsøkt bygg. Hytte 48m² og uthus ca. 9 m²
3. Nærmere plassering fastsettes i etterfølgende byggesak, men ikke lenger enn ca. 25 meter unna omsøkt punkt
4. Farge skal være jordfarger, og tak i stein, tre eller torv
5. Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet automatisk fredete kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter, jf. Lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Oppland fylkeskommune.

Jon Halvor Midtmageli tiltrådte.

Adresse:

Telefon:

Telefaks:

Bankgiro:

Postgiro:

2002.07.00050

0804 5457908

Dir.tlf: 61268161