

Møte i Plan- og miljøutvalget den 26.05.2020 - Sak: 56/20

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Plan- og miljøutvalget:

Plan- og miljøutvalget innvilger søknad om dispensasjon etter pbl§19-2 fra bestemmelsene i reguleringsplan for Sletmoen boligfelt, for takvinkel på carport/garasje punkt. 5.3. Omsøkt carport tillates med takvinkel 15 grader.

I reguleringsplanen var det ment at boliger og carporter skulle ha samme takvinkel. Når eksisterende carporter ikke er i henhold til reguleringsbestemmelsene, er det hesiktsmessig at det er en sammenheng mellom carportene i boligfeltet, og at det er en sammenheng mellom boligene i feltet. Omsøkt carport skal plasseres nærliggende eksisterende carporter, og disse vil da harmonere med hverandre. Ved å tillate takvinkel på 15 grader på carporten, vil uttrykket bli noe mindre iøyefallende. Hensynet bak bestemmelsene kan ikke sies og bli vesentlig tilsidesatt, og fordelene med å innvilge en dispensasjon er klart større enn ulempene.