

## Møte i Kommunestyret den 24.10.2019 - Sak: 115/19:

Steinar Grimsrud (SP) reiste spørsmål om sin habilitet som grunneier i berørte områder. Steinar Grimsrud fratrådte. Ordføreren fremmet forslag om at han erklæres inhabil i behandlingen av saken.

Inhabilitetsspørsmålet er vurdert etter forvaltningsloven § 6. Ordføreren forslag ble enstemmig vedtatt.

Anne Braastad Lie (SP) tiltrådte som varamedlem.

Ordfører holdt en kort orientering.

Arne Finn Brekke (AP) fremmet følgende felles omforente tverrpolitiske forslag:

**«Tillegg til sak i Kommunestyret 24.10.2019, der reguleringsplanen for E6 Storhove- Ensby skal vedtas for utlegging på offentlig høring. Tillegget forutsettes innarbeidet som en del av høringsforslaget før høringen.**

Formannskapetets forslag til vedtak tilføyes:

- **Helkryss opprettholdes på Ensby** (alternativ C0). Hvis krysset flyttes lengre nord, skal vi ha garanti for at dagens kryss på Granrudmoen opprettholdes ved en fremtidig utbygging.
- **Gang og sykkelvei.** Som avbøtende tiltak bygges det gang og sykkelveg fra Ensbyområdet til Øyer sentrum (fv312) slik dette i dag er regulert i kommunedelplan Øyer Sør. Fylkesveg FV 312 opprettholdes med dagens bredde. Gang og sykkelveien skal etableres før oppstart av anlegget da fylkesveg 312, vil kunne benyttes som omkjøringsveg under anleggsperioden og senere omkjøringsveg, hvis E6 må stenges. Dette settes som et nytt rekkefølgekrav.
- **Eiendommer som berøres av områdene for deponier, innløses** før deponiene etableres, et nytt rekkefølgekrav.
- **Viltgjerd og viltkryssinger** etableres slik at vilt påkjørsler unngås på Fylkesvegen/Hundervegen FV312, E6 og Jernbanen.
- **Klima og miljø.** I planbestemmelsene innarbeides krav om:
  - fornybar energibruk –
  - fossilfrie veganlegg –
  - krav til klimagassregnskap både under bygging og drift –
  - krav til gjenbruk/gjenvinning av ressurser med bakgrunn i sirkulær økonomi og -tenkning.
    - i. 100 % gjenbruk/resirkulering av stål i armering/armeringsnett i betongkonstruksjoner
    - ii. 25 % gjenbruk/resirkulering av stål i konstruksjonsstål.

**Plan og rekkefølgebestemmelsene forutsettes endret slik før sluttbehandling:**

**Pkt. 2.1** Byggegrenser skal innarbeides i plankartene, også de som samsvarer med byggegrenser gitt i veglova. Byggegrense gitt i jernbanelova skal inntas.

**Pkt. 2.3** Det skal innarbeides en bestemmelse som oppfordrer til å ta vare på bygningsmessige kulturminner som er i konflikt med arealformål.

---

Adresse:

Telefon:

Telefaks:

Bankgiro:

Postgiro:

2002.07.00050

0804 5457908

Dir.tlf: 61268163

**Pkt. 2.4** Ytre miljø plan (YM-plan) skal konkretisert i pkt. 5.8 og 5.9 i planbeskrivelsen. Se egen kommentar om energi- og klimagassutslipp, samt materialvalg og avfallshåndtering.

**Pkt. 2.5** Bestemmelser som sikrer tilstrekkelig tiltak for flomfare i sidevassdrag og mindre bekker må inntas.

**Pkt. 2.10** «rådgivning av fagpersoner» må konkretiseres, slik at det ikke er tvil om hvilken organisasjon eller myndighet disse kommer fra.

**Pkt. 3.2 b)** bør ryddes slik at det blir lik tekstoppbygging.

**Pkt. 3.2 d)** skal inneholde bestemmelser som muliggjør pendlerparkering/sykkelparkering.

**Pkt. 3.3** – adkomst til gbnr 1/4 skal vises i plankartet med en regulert adkomst.

Vegretten må sikres via tinglysning.

**Pkt. 5.2 omhandler midlertidige bygge- og anleggsområder.** Disse er merket med #200-299. Det er uoversiktlig at det i bestemmelsen vises til #300-serien som har andre bestemmelser. Dette må ryddes i før endelig planvedtak.

**Pkt. 5.3 omhandler varige deponiområder,** #300-serien. Bestemmelsen skal rendyrkes til å gi bestemmelser for de varige deponiområdene. Slik pkt. 5.2 og 5.3 fremstår i oversendt planforslag, er ikke dette entydig og klart.

**Pkt.5.3 Varige deponiområder** for # 301 og 303 skal det kun deponeres masser som er egnet til byggegrunn. Det skal komprimeres og istandsettes med kvalitet som byggegrunn med et høvelig jordsmonndekke over som beplantes/tilsås for å hindre erosjon og jordtap til øvrige omgivelser. Kotehøyde på disse to deponiene må senkes til et naturlig nivå mht. profilering mot E6 for et evt. næringsområde. De folkevalgte i Øyer ønsker å sikre seg at arealet kan transformeres til næringsareal dersom dette blir aktualisert i forbindelse med revisjon av kommunedelplan for Øyer sør. Utforming og kotehøyde på øvrige varige deponier må kommunen komme tilbake til. Det er ønskelig å få klarhet om høyden på disse er satt på grunn av støyhensyn eller kun for å kunne deponere tilstrekkelig med masse. Kotehøydene skal visualiseres i planbeskrivelsen med snittskisser.

**Pkt. 5.3 d)** må presiseres at det skal gjennomføres uavhengig av om deponiet er fullt ut utnyttet.

**Pkt. 6.2** må utvides til å si noe om når lokale støytiltak skal være fullført. Både på bygninger/uteplasser i planområdet, men også utenfor planområdet der grenseverdier er overskredet.

Vi forutsetter at plankartene oppdateres med disse endringene og endringene som er påpekt av Rådmann i Øyer i saksutredningen. Blant annet gjelder dette fortsatt tilgang til Lågen gjennom deponiområdene med plass for parkering, hensyn til kommunens VA anlegg, sikker adkomst til områdene vest for E6 og jernbanen ved Midtskog der bru over E6 forlenges over jernbanen for å sikre adkomst med store biler.

Vi forutsetter at det er god dialog mellom kommunen og Nye Veier underveis i høringsperioden slik at kommunens behov kan innarbeides i planmaterialet før sluttbehandling og vedtak av reguleringsplan.

De folkevalgte i Øyer kommunestyre stiller som forutsetning for endelig behandling og vedtak av reguleringsplanen E6 Storhove- Ensby i kommunestyremøte januar 2019 at kravene innarbeides i planmaterialet og kvitteres ut før sluttbehandlingen».

*Rådmannens forslag til punkt 1 ble enstemmig vedtatt.*

*Rådmannens forslag til punkt 2 ble enstemmig vedtatt.*

---

Adresse:

Telefon:

Telefaks:

Bankgiro:

Postgiro:

2002.07.00050

0804 5457908

Dir.tlf: 61268163

Felles omforent tverrpolitisk forslag ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag med vedtatte endringer ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak i Kommunestyret:**

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-11 legges forslag til detaljreguleringsplan for E6 Storhove -Øyer med:
  - a. planbeskrivelse, datert 18.9.2019
  - b. planbestemmelser, datert 7.10.2019
  - c. plankart for C0, datert 7.10.2019
  - d. plankart for C1, datert 7.10.2019
  - e. ROS-analyse, datert 16.8.2019samt konsekvensutredninger og fagrapporter legges ut til høring/offentlig ettersyn.
2. Rådmannen gis fullmakt til å foreta oppdateringer, redaksjonelle endringer og endringer som følge av den politiske behandlingen i sakens dokumenter før planforslaget sendes ut på høring/offentlig ettersyn.

**Tillegg til sak i Kommunestyret 24.10.2019, der reguleringsplanen for E6 Storhove- Ensby skal vedtas for utlegging på offentlig høring. Tillegget forutsettes innarbeidet som en del av høringsforslaget før høringen.**

Formannskapetets forslag til vedtak tilføyes:

- **Helkryss opprettholdes på Ensby** (alternativ C0). Hvis krysset flyttes lengre nord, skal vi ha garanti for at dagens kryss på Granrudmoen opprettholdes ved en fremtidig utbygging.
- **Gang og sykkelvei.** Som avbøtende tiltak bygges det gang og sykkelveg fra Ensbyområdet til Øyer sentrum (fv312) slik dette i dag er regulert i kommunedelplan Øyer Sør. Fylkesveg FV 312 opprettholdes med dagens bredde. Gang og sykkelveien skal etableres før oppstart av anlegget da fylkesveg 312, vil kunne benyttes som omkjøringsveg under anleggsperioden og senere omkjøringsveg, hvis E6 må stenges. Dette settes som et nytt rekkefølgekrav.
- **Eiendommer som berøres av områdene for deponier, innløses** før deponiene etableres, et nytt rekkefølgekrav.
- **Viltgjerd og viltkryssinger** etableres slik at vilt påkjørsler unngås på Fylkesvegen/Hundervegen FV312, E6 og Jernbanen.
- **Klima og miljø.** I planbestemmelsene innarbeides krav om:
  - o fornybar energibruk –
  - o fossilfrie veganlegg –
  - o krav til klimagassregnskap både under bygging og drift –
  - o krav til gjenbruk/gjenvinning av ressurser med bakgrunn i sirkulær økonomi og -tenkning.
  - iii. 100 % gjenbruk/resirkulering av stål i armering/armeringsnett i betongkonstruksjoner

---

Adresse:

Telefon:

Telefaks:

Bankgiro:

Postgiro:

2002.07.00050

0804 5457908

Dir.tlf: 61268163

- iv. ii. 25 % gjenbruk/resirkulering av stål i konstruksjonsstål.

**Plan og rekkefølgebestemmelsene forutsettes endret slik før sluttbehandling:**

**Pkt. 2.1** Byggegrenser skal innarbeides i plankartene, også de som samsvarer med byggegrenser gitt i veglova. Byggegrense gitt i jernbanelova skal inntas.

**Pkt. 2.3** Det skal innarbeides en bestemmelse som oppfordrer til å ta vare på bygningsmessige kulturminner som er i konflikt med arealformål.

**Pkt. 2.4** Ytre miljø plan (YM-plan) skal konkretisert i pkt. 5.8 og 5.9 i planbeskrivelsen. Se egen kommentar om energi- og klimagassutslipp, samt materialvalg og avfallshåndtering.

**Pkt. 2.5** Bestemmelser som sikrer tilstrekkelig tiltak for flomfare i sidevasdrag og mindre bekker må inntas.

**Pkt. 2.10** «rådgivning av fagpersoner» må konkretiseres, slik at det ikke er tvil om hvilken organisasjon eller myndighet disse kommer fra.

**Pkt. 3.2 b)** bør ryddes slik at det blir lik tekstoppbygging.

**Pkt. 3.2 d)** skal inneholde bestemmelser som muliggjør pendlerparkering/sykkelparkering.

**Pkt. 3.3** – adkomst til gbnr 1/4 skal vises i plankartet med en regulert adkomst.

Vegretten må sikres via tinglysning.

**Pkt. 5.2 omhandler midlertidige bygge- og anleggsområder.** Disse er merket med #200-299. Det er uoversiktlig at det i bestemmelsen vises til #300-serien som har andre bestemmelser. Dette må ryddes i før endelig planvedtak.

**Pkt. 5.3 omhandler varige deponiområder**, #300-serien. Bestemmelsen skal rendyrkes til å gi bestemmelser for de varige deponiområdene. Slik pkt. 5.2 og 5.3 fremstår i oversendt planforslag, er ikke dette entydig og klart.

**Pkt.5.3 Varige deponiområder** for # 301 og 303 skal det kun deponeres masser som er egnet til byggegrunn. Det skal komprimeres og istandsettes med kvalitet som byggegrunn med et høvelig jordsmonndekke over som beplantes/tilsåes for å hindre erosjon og jordtap til øvrige omgivelser. Kotehøyde på disse to deponiene må senkes til et naturlig nivå mht. profilering mot E6 for et evt. næringsområde. De folkevalgte i Øyer ønsker å sikre seg at arealet kan transformeres til næringsareal dersom dette blir aktualisert i forbindelse med revisjon av kommunedelplan for Øyer sør. Utforming og kotehøyde på øvrige varige deponier må kommunen komme tilbake til. Det er ønskelig å få klarhet om høyden på disse er satt på grunn av støyhensyn eller kun for å kunne deponere tilstrekkelig med masse. Kotehøydene skal visualiseres i planbeskrivelsen med snittskisser.

**Pkt. 5.3 d)** må presiseres at det skal gjennomføres uavhengig av om deponiet er fullt ut utnyttet.

**Pkt. 6.2** må utvides til å si noe om når lokale støytiltak skal være fullført. Både på bygninger/uteplasser i planområdet, men også utenfor planområdet der grenseverdier er overskredet.

Vi forutsetter at plankartene oppdateres med disse endringene og endringene som er påpekt av Rådmann i Øyer i saksutredningen. Blant annet gjelder dette fortsatt tilgang til Lågen gjennom deponiområdene med plass for parkering, hensyn til kommunens VA anlegg, sikker adkomst til områdene vest for E6 og jernbanen ved Midtskog der bru over E6 forlenges over jernbanen for å sikre adkomst med store biler.

---

Adresse:

Telefon:

Telefaks:

Bankgiro:

Postgiro:

2002.07.00050

0804 5457908

Dir.tlf: 61268163

Vi forutsetter at det er god dialog mellom kommunen og Nye Veier underveis i høringsperioden slik at kommunens behov kan innarbeides i planmaterialet før sluttbehandling og vedtak av reguleringsplan.

De folkevalgte i Øyer kommunestyre stiller som forutsetning for endelig behandling og vedtak av reguleringsplanen E6 Storhove- Ensby i kommunestyremøte januar 2019 at kravene innarbeides i planmaterialet og kvitteres ut før sluttbehandlingen».

Steinar Grimrud tiltrådte. Anne Braastad Lie fratrådte.

---

*Adresse:*

*Telefon:*

*Telefaks:*

*Bankgiro:*

*Postgiro:*

2002.07.00050

0804 5457908

*Dir.tlf:* 61268163