
Saksbehandler: Odd Magne Tuterud
Arkivsaksnr.: 21/1024

Arkiv: 033

SALG DELER AV FRIOMRÅDE VED GBNR 103/5 BÅDSTØLYKKJA

Vedlegg:

Kart over området

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Sammendrag:

Kommunedirektøren rå kommunestyret til å vedta å selge et tilleggsareal på om lag 225 m2 til eier av tomt med gbnr 103/5 i Bådstølykkja til en sum på kr 40 pr m2 i tillegg til oppmåling og andre gebyrer.

Saksutredning:

I forbindelse med planlagt bolig på tomt med gbnr 103/5 i Bådstølykkja ble det oppdaget at huset vil komme inn på friområdet i søre del av tomten. Årsaken til dette er at kommunens VA ledning ligger ca 8 meter inne på tomten i nordøstre hjørne. Da tiltakshaver må ha alle funksjoner på et plan skaper dette problemer med plasseringen av huset.

Etter befaringer og mottatt forslag til plassering av huset har Øyer kommune vurdert om eier av tomten får kjøpe tilleggsarealet som en kompensasjon for VA ledningens beslag på tomten.

Tilleggsarealet er stipulert til ca 225 m2. Prisen på arealet er foreslått til kr 40 pr m2.

Vurdering:

Kommunedirektøren vurderer at salg av tilleggsarealet er en brukbar løsning for alle parter.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Øyer kommune selger et tilleggsareal på om lag 225 m2 til eier av tomt med gbnr 103/5 i Bådstølykkja til en sum på kr 40 pr m2 i tillegg til oppmåling og andre gebyrer.

Annikken Reitan Borgstrand
Stedfortreder kommunedirektør

Odd Magne Tuterud