



Øyer Kommune v/Anita L. Vedum
Kongsvegen 325

2636 ØYER

Saksbehandler: Frode Fossbakken, dir.tlf: 41210505

Saksnr: 19/1938-1

Dato: 24.10.2019

SØKNAD OM DISPENSASJON – AREALFORMÅL FURUVEGEN 27

Øyer kommune ved tjenesteenhet Miljøtjenester og bofellesskap søker med dette om dispensasjon fra reguleringsplan «0521-307 Furuvegen-Einervegen» i hht pbl §19-2 for Furuvegen 27, 2636 Øyer.

Furuvegen 27 er i planen regulert til boligformål. Furuvegen 27 eies og disponeres av Øyer kommune, og har tidligere vært benyttet til kommunal bolig for flyktninger og bofellesskap for unge enslige mindreårige flyktninger. Fra 1.11.19 vil huset benyttes som bolig for en ungdom med adferdsproblematikk, som skal ha døgnbemanning. På sikt vil boligen også benyttes som avlastningsbolig for barn/unge for å avlaste foreldre. Døgnbemanning 1:1 med backup og utadrettet virksomhet vil medføre noe mer trafikk til og fra huset enn normalt, og det vil til tider være oppstilt inntil 3 kommunale biler i tilknytning til huset. På sikt kan det være aktuelt med inntil 7-8 parkerte biler ved huset (dette inkluderer da ansattes private biler). Plass til dette kan opparbeides på sørsiden av huset, jfr vedlagt skisse.

Tiltenkt kommunal tjenesteyting med døgnbemanning og kontorplass for miljøtjeneste vil kunne være i strid med formålet, og Øyer kommune søker derfor om dispensasjon fra arealformålet. Framtidig bruk vil være kombinert formål bolig/offentlig tjenesteyting. Begrunnelsen for dispensasjon er manglende tilgjengelig lokaler ellers i kommunen til barnebolig med plass til kontor for miljøtjenesten, og kan være av midlertidig karakter. Videre begrunnes søknaden med behovet for å skape et normalt hjemmemiljø for beboer, i et ordinært, etablert boligfelt. Om behovet videre anses som permanent vil det på sikt sendes søknad om planregulering.

Vi ber om snarlig behandling.

Med hilsen

Frode Fosbakken
Kommunalsjef

Dokumentet er elektronisk godkjent etter våre rutiner og sendes uten signatur.

Kopi: