

Øyer kommune
Byggesak**MOTTATT****09 AUG. 2019****HAFJELL-NYSÆTRA-PELLESTOVA: NYE LANGRENNSLØYPER**

Vedlagt oversendes søknad om tillatelse til tiltak etablering av nye turskiløyper i Øyerfjellet, i området Hafjell-Nysætra-Pellestova.

I tilknytning til dette vedlegger vi denne orienteringen med utfyllende informasjon:

Orientering:

Øyer turskiløyper SA og Hafjell Alpinsenter AS ønsker å legge til rette for etablering av oppgraderte skiløyper med sikte på forlengelse av sesongen («tidligløyper» / «sentløyper»), samt redusere fare for ulykker ved kollisjoner mellom langrennsløpere og alpinister / skiheis.

Det er ønskelig med mulighet for å kunne åpne løyper i området så tidlig som mulig på høsten. Dette krever at løyper må legges utenom de bløtteste myrområdene, samt at selve løypeoverflatene planeres slik at behovet for snø blir redusert. Øyer turskiløyper har derfor foreslått å bygge noen nye løyper for å ivareta disse behovene.

I sammenheng med driften av alpinsenteret vurderer partene at det er stor fare for ulykker med kollisjoner mellom alpinister i 5 nedfarter samt ulykker i forbindelse med kryssing av Fjellheisen (T-krok), i området der Nysætervegen krysser anlegget ved Snuen. Det foreslås derfor å legge om løypa slik at denne krysser der hvor det er lite skog og derved god oversikt. Området er relativt flatt, slik at hastigheten er lav. Krysningpunktene er valgt med tanke på lav hastighet og god sikt alpinist – langrennsløper, og motsatt.

For alle løypene legges det opp til en standard planert løypebredde på ca. 6-8 meter, samt i tillegg nødvendige skjæringer og fyllinger for tilpasning til terrenget. For løype markert med rødt på vedlagte tegninger legges det opp til planert løypebredde på ca. 10-15 meter, dette for å redusere risiko for møteulykker mellom alpinister og langrennsløpere. Selve løypearealet i profilet legges noenlunde flatt, men med tverrfall / sideveis helning for tilpasning av terrenget i sidebratte områder. Traséene og inngrepene skal planeres ved fjerning av større oppstikkende steiner og igjennfylling av lokale groper mv. Det legges opp til planerte arealer med kvalitet som eksisterende løyper og nedfarter som er bygd i Hafjell Alpinsenter i de senere år.

Plasseringen av de nye løypene er vist på vedlagte plankart, med blå farge på nye løyper, rødt for løyper som skal utbedres / planeres, mørk grønn for eksisterende løyper.

Arbeidet vil bli utført av Hafjell Maskin AS på oppdrag for Øyer Turskiløyper BA i samarbeid med Hafjell Alpinsenter AS.

09 AUG. 2019

Nabomerknader.

Nabovarsel ble sendt til berørte naboer 2019-06-20.

Innen fristens utløp var det kommet inn to merknader. Disse er vedlagt i sin helhet i vedlegg C3 og C4. Vedlegg C3 er fra Seterhuseierne på Nysætra, og vedlegg C4 er fra Ole Gunnar Kaldor Austvik (1/155 – F666-F766)

Merknad 1 (Vedlegg C3)

Punkt 2 i denne merknaden er det svart ut i «vedlegg F2_Svar på merknader til nabovarsel»
Det samme gjelder punktene 4 og 6.

Punkt 1 er av orienterende art, og trenger ingen behandling.

Punkt 3:

Deler av området tiltaket er plassert i er i kommunedelplan for Øyer Sør regulert til alpinanlegg (nåværende og fremtidig), mens andre deler er regulert til LNF4.

I planbestemmelsene under LNF4 står det: «Innen område LNF 4 kan det tillates opparbeidet skiløyper og mindre skitreksom knytter hytteområdene opp mot alpinanlegget og fjellet.»

Langrennstraséen som på nabovarselet var vist gjennom Nysætra er utelatt for å imøtekomme Seterhuseierne.

Punkt 5.

Denne merknaden går i hovedsak på varsel om løyper som ikke lenger skal benyttes. I kartet som lå ved nabovarselet var deler av eksisterende løypenett markert med kryss, og teksten «Langrennsløyper som ikke lenger brukes».

Disse kryssene er nå fjernet fra planen, og vi mener da denne merknaden er tatt til følge.

Punkt 6 er svart ut i vedlegg F2.

Merknad 2 (Vedlegg C4)

Denne merknaden er i sin helhet svart ut i vedlegg F2 ved at det i revidert forslag til løyper er fjernet den «blå» løypa forbi Austviks seter.

Vi håper at saken med dette skal være tilstrekkelig opplyst, og ber om at evt spørsmål rettes til undertegnede eller Jo Stenersen i Øyer Turskiløyper SA på telefon 90 07 87 01 / post@oyerturkiloyper.no

Med vennlig hilsen

Structor Lillehammer AS

Morten Røros

Tlf: 902 71 740

Epost: morten.roros@structor.no