

Saksbehandler: Eli Eriksrud
Arkivsaksnr.: 18/1224

Arkiv:

SLUTTRAPPORT INVESTERINGSPROSJEKT: ØYER HELSEHUS

Vedlegg:

Byggekomiteens sluttrapport investeringsprosjekt: Øyer helsehus

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Bevilgningssaker/budsjettvedtak i kommunestyret

Sammendrag:

Rådmannen legger fram byggekomiteens sluttrapport for investeringsprosjektet – Øyer helsehus med tilråding om å ta sluttrapporten til orientering.

Saksutredning:

Kommunestyret godkjente i K-sak 86/11, møte 29.09.2011, skisseprosjekt for utbygging og rehabilitering av Tretten sjukeheim. Det ble samtidig bestemt at byggekomite skulle utnevnes av kommunestyret. Det var formannskapet som i FSK-sak 16/12, møte 14.02.2012, oppnevnte byggekomite. Disse ble valgt: Guro Rørvik, Heidi Brendløkken og Ole Hageløkken. Hageløkken ble valgt som leder. Guro Rørvik ble innvilget fritak fra sitt verv og Åse B. Ryager ble valgt som nytt medlem (FSK-sak 86/13, møte 10.12.2013).

Rådmannen viser til vedlagte sluttrapport som ble behandlet i byggekomiteens møte 31.05.2018.

Vurdering:

Sluttregnskapet viser et negativt avvik på 7,3 mill kr, dette utgjør 4,2 % av budsjetttrammen. I henhold til investeringsreglementet er det utelukkende kommunestyret som kan vedta utvidelse av budsjetttrammen. Rådmannen viser til at det pågår et administrativt arbeid for å bedre budsjettoppfølgingen av investeringsprosjekt, dette er et svært viktig og nødvendig arbeid for å overholde investeringsreglementet og vedtakene.

I henhold til nytt investeringsreglement (K-sak 4/18, møte 25.01.2018) skal sluttregnskap være attestert av revisor. Denne sluttrapporten håndteres med utgangspunkt i det tidligere investeringsreglementet, byggekomiteen har dermed ikke innhentet revisorattestasjon.

Investeringen ved Øyer helsehus har utløst tilskudd fra Husbanken på 71 mill kr, og merverdiavgiftskompensasjonen utgjør 33,1 mill kr. Samlet sett utgjør disse inntekstpostene 57,5 % av brutto investering.

Av tre boliger som ble ervervet over byggeregnskapet, forvaltes nå to sammen med øvrige boenheter til utleie til kommunale formål.

Rådmannen har ingen ytterligere kommentarer utover det som framkommer av byggekomiteens sluttrapport.

Rådmannens forslag til innstilling:

Kommunestyret tar sluttrapport for investeringsprosjekt 001132 Øyer helsehus til orientering. Sluttregnskapet viser påløpte utgifter på totalt 181,535 mill kr, mot justert budsjetttramme på 174,2 mill kr. Det vil si en overskridelse på 7,335 mill kr.

Ådne Bakke
Rådmann

Eli Eriksrud