
Saksbehandler: Laila Odden
Arkivsaksnr.: 19/2047

Arkiv: 033

VALG AV SAKKYNDIG NEMND FOR EIENDOMSSKATTESAKER FOR PERIODEN 2019 - 2023

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Sammendrag:

Sakkyndig nemnd for eiendomsskattesaker bestående av 5 medlemmer med varamedlemmer for perioden 2019 – 2023.

Saksutredning:

Sakkyndig nemnd for eiendomsskattesaker er ei særlovsnemnd opprettet i kommunestyret i medhold av Eiendomsskattelova.

Valg og sammensetning

Nemnda har 5 medlemmer med varamedlemmer.

- ✓ Medlemmer av formannskapet kan ikke velges til sakkyndig nemnd for eiendomsskattesaker.
- ✓ Ordfører og kommunedirektør har møte- og talerett i nemndas møter.

Funksjon, ansvar og hovedoppgaver

Sakkyndig nemnd er ei folkevalgt nemnd.

Kommunestyret vedtar hvert år i forbindelse med budsjettet skattesatsen for utskrivning av eiendomsskatt. Kommunestyret har vedtatt at skattesatsen for 2019 settes til 3,5 promille for bolig og fritidseiendommer og 7,0 promille for andre eiendommer.

I medhold av loven skal det gjennomføres omtaksering av eiendommer hvert 10. år. Øyer kommune har valgt en sakkyndig nemnd som har ansvaret for takseringsarbeidet, og som fastsetter eiendomsskattegrunnlaget på eiendommen. Kommunestyret i Øyer gjennomført ny taksering av alle eiendommer i kommunen i 2018 og grunnlaget for eiendomsskatt i ti år fra 2018 til 2028.

I Øyer kommune er det en sakkyndig nemnd som vedtar takster for alle faste eiendommer, unntatt de som har fritak etter §5. Taksten skal gjenspeile en antatt markedsverdi slik det står i eiendomsskatteloven § 8A-2: *(1)Verdet av eiegenomen skal setjast til det beløp ein må gå ut frå at eiegenomen etter si innretning, brukseigenkap og lokalisering kan bli avhenda for under vanlege salstillhøve ved fritt sal.*

Nemda fastsetter [rammer og retningslinjer for takseringen](#) i samarbeid med klagenemda for eiendomsskattesaker.

Vurdering:

Saken legges frem til behandling uten innstilling.