
Saksbehandler: Frode Fossbakken
Arkivsaksnr.: 18/2384

Arkiv: C21

ØYER IDRETTSPLASS - NYTT KLUBBHUS / FLERBRUKSHUS

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Søknad fra Øyer-Tretten Idrettsforening, datert 20.10.18

Sammendrag:

Rådmannen legger i denne saken fram søknad fra Øyer-Tretten Idrettsforening (ØTI) om støtte til bygging av nytt klubbhus på Øyer Idrettsplass (ØI), samt forskuttering av spillemidler.

Saksutredning:

I den videre utviklingen av ØI planlegger ØTI bygging av et nytt klubbhus. I 2015 ble fotballbanen oppgradert med kunstgressbane, og det er også anlagt et større nærmiljøanlegg i sørenden av plassen. Utviklingen av området ble delvis finansiert gjennom salg av tomtearealer opp mot Bakkevegen, delvis realisert ved at Øyer kommune overdro areal til ØTI.

I forlengelse av denne positive utviklingen ønsker ØTI å bygge nytt klubbhus. Det beskrives i søknaden et stort behov for et fysisk møtelokale i tilknytning til idrettsplassen, som også kan imøtekomme andre lokale lag og foreningers behov. Planen er å rehabilitere eksisterende klubbhus (garderobert/dusj), samt bygge nytt tilbygg med møtelokaler, kafe og lager.

Kostnadsoverslag ligger på drøyt kr. 6,5 mill. inkl. mva. Finansiering løses gjennom søknad om midler fra bl.a. Gjensidigestiftelsen og Sparebankstiftelsen (kr. 2 mill.), spillemidler på kr. 2,2 mill, egenfinansiering på kr. 0,5 mill. og søknad om kommunalt tilskudd på kr. 0,5 mill. Mva-kompensasjon søkes gjennom egen ordning. I tillegg til tilskudd fra Øyer kommune ber ØTI om at spillemidler på inntil kr. 2,2 mill. forskutteres av Øyer kommune.

Søknaden sier ingenting om forventet byggestart. Svar på søknad til Sparebankstiftelsen foreligger tidligst mai 2019.

Vurdering:

Det er på det rene at ØTIs beskrivelse av behovet for et rehabilitert og utvidet klubbhus på Øyer Idrettsplass er reelt. Kartleggingen av et eventuelt samarbeid med andre lokale lag og foreninger er noe mangelfull. I perioder må det antas at tilgangen til klubbhuset vil være begrenset med tanke på ØTIs egen bruk.

Finansieringen av klubbhuset lener seg mye på tilskudd fra eksterne bidragsytere. Svar på søknad fra Gjensidigestiftelsen kommer i løpet av desember 2018, søknad til Sparebankstiftelsen sendes innen 1. februar 2019, og svar på denne foreligger tidligst i mai 2019. Det er ikke beskrevet noen alternativ finansiering om disse søknadene ikke skulle bli imøtesett med tilskudd.

Øyer kommune har tatt på seg betraktelige forpliktelser overfor idrettslivet i kommunen de senere årene. Bygging av ridehall, bygging av ny idrettshall, samt overtakelse av gammel idrettshall påfører kommunen relativt store driftsutgifter. Dette legger godt til rette for positiv utvikling av idrettens vilkår i kommunen.

Rådmannen vurderer søknaden fra ØTI som noe prematur, og anbefaler en utsettelse av saken til bekreftelse på flere deler av finansieringen foreligger.

Rådmannens forslag til vedtak:

Søknad fra Øyer-Tretten Idrettslag om tilskudd til nytt klubbhus, samt forskuttering av spillemidler, utsettes til nærmere avklaring av finansiering foreligger.

Ådne Bakke
Rådmann

Frode Fossbakken