



Iht. adresseliste

Saksbehandler: Bente Moringen

Saksnr.: 14/1094-13

Arkivkode: REGPL 201405

Deres ref:

Dato: 20.11.2014

201405 - DETALJREGULERING - GRANRUDTUNET OFFENTLIG ETTERSYN

Planutvalget behandlet i møte 11.11.2014 sak 58/14. Følgende vedtak ble fattet:

«I henhold til Plan- og bygningslovens § 12 -11 vedtar Planutvalget i Øyer å legge reguleringsplanen for «Granrudtunet», datert 29.10.2014, med reguleringsbestemmelser, planbeskrivelse og ROS-analyse ut til offentlig ettersyn i 6 uker, med tillegg i reguleringsbestemmelsene lik rådmannens forslag til vedtak.

REGULERINGSBESTEMMELSE:

Nytt punkt 6. Rekkefølgekrav

Det settes som vilkår for utbyggingen av området at det inngås utbyggingsavtale med Øyer kommune, der utbygger forplikter seg til å delta i finansieringen av tiltak i sentrumsringen, iht. Utbyggingsprogrammet, vedtatt 25.9.2008.

Som en del av utbyggingen skal også utbygger knytte seg til eksisterende vann- og avløpsnett, samt at gang- og sykkelvei skal videreføres fra Granrudtomta.»

Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for et boligområde med konsentrert småhusbebyggelse i to etasjer.

Planforslaget med alle vedlegg er tilgjengelig på kommunens hjemmesider under Planer på høring og på kommunens plandialog: <http://www.oyer.kommune.no/kart>
Dokumentene kan også sees i Øyer rådhus og Øyer bibliotek

Uttalelser eller merknader sendes til Øyer kommune, v/ rådmannen, Kongsvegen 325, 2636 Øyer innen 16.1.2015.

Med hilsen

Bente Moringen
Arealplanlegger

VEDLEGG:

1. Oversendesskjema (kun til offentlige instanser)
2. Særutskrift fra PU-behandling, sak 58/14, 11.11.2014
3. Reguleringsplankart, datert 29.10.2014
4. Reguleringsbestemmelser, datert 29.10.2014
5. Planbeskrivelse, datert 31.10.2014
6. ROS-analyse, datert 29.10.2014
7. Støyvurdering, datert 8.11.2014
8. Illustrasjonsplan, datert 15.10.2014
9. 3D illustrasjon
10. Adresseliste