

MØTEPROTOKOLL

Kommunestyret

Møtested: Rådhuset - Kommunestyresalen
Møtedato: 29.09.2016 **Tid:** 18:00 - 22:00

Funksjon	Navn	Forfall
Ordfører	Brit Kramprud Lundgård	
Medlem	Arne Finn Brekke	
Medlem	Arne Skogli	
Medlem	Ole Hageløkken	Forfall
Medlem	Lisa Kramprud	
Medlem	Marianne Stenersen	
Medlem	Elin Heidi Slåsletten	
Medlem	Magnar Bjørke	
Medlem	Inger Synnøve Bratt	Forfall
Medlem	Zeljana Bojic	
Medlem	Jon Magne Aspelund	
Varaordfører	Mari Helene Botterud	
Medlem	Roar Øien	
Medlem	Anne Kristine Aronsveen	Forfall
Medlem	Bjørner Killi	Forfall
Medlem	Marthe Lang-Ree	Forfall
Medlem	Steinar Grimsrud	
Medlem	Jon Halvor Midtmageli	
Medlem	Stein Plukkerud	
Medlem	Birgit Wasrud	Forfall
Medlem	Laila A Jonassen Skåden	
Medlem	Håvard Granskogen	
Medlem	Lars Høvren	
Medlem	Arnfinn Gillebo	Forfall
Medlem	Nisveta Tiro	
Varamedlem	Erling Broen	
Varamedlem	Håkon Løken	
Varamedlem	Per Johan Nermo	
Varamedlem	Åse Brattrøk Ryager	
Varamedlem	Anne Magnhild Braastad Lie	
Varamedlem	Rigmor Aarø Spiten	
Varamedlem	Anne Marie Bagstad Jøranli	

Merknader:

Dessuten møtte konstituert rådmann Eli Eiksrud og formannskapssekretær Laila Odden som førte protokollen.

Arealplanlegger(Norconsult AS) Øyvind Pedersen møtte under sak 80/16 – *Kommuneplanens arealdel 2016 – 2027.*

Arealplanlegger Helge Haugan og næringsrådgiver Henning Holmbakken møtte under sak 81/16 – *2012B Øyer sentrum vest – planforespørsel.*

Gruppedrøfting - Øyer kommune som arbeidsplass ble utsatt.

Ingen merknader til innkallingen.

Ingen merknader til sakslista.

Ingen merknader til protokollen fra forrige møte.

Orienteringer:

Ordfører Brit K. Lundgård:

- Rekruttering ny rådmann
- Forberedelse forhandlinger om Fakkelmannen
- X Games
- Stavsmartn
- GE AS -Eidsiva Energi AS samarbeidet på sluttbrukermarkedet
- Regionrådet 16.09.2016
- Turistbua er solgt for kr 1.500.000,-
- Brakkeriggen på ungdomskolen rives

Brit K. Lundgård

Ordfører

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
80/16	16/1619 KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2016 - 2027
81/16	16/1593 2012B ØYER SENTRUM VEST - PLANFORESPØRSEL
82/16	16/1599 BOSETTING AV FLYKTNINGER
83/16	15/2112 PLANSTRATEGI ØYER KOMMUNE 2016-2019
84/16	16/1433 SAKSUTVALG FRITIDS- OG TURISTFORMÅL - RETNINGSLINJER/BESTEMMELSER FOR Å SIKRE OPPFYLLELSE AV REGULERINGSFORMÅL
85/16	16/1561 HØRINGSNOTAT OM NYE OPPGAVER TIL STØRRE KOMMUNER - ØYER KOMMUNENS UTTALELSE
86/16	16/1562 HØRING - FORSLAG TIL LOV OM ENDRING AV KONSESJONSLOVEN, JORDLOVEN OG ODELSLOVEN
87/16	16/1462 FRITAK FRA POLITISKE VERV - NYVALG
88/16	16/1576 REFERATER

Kl 21.00 – 22.00 Gruppedrøfting – Øyer kommune som arbeidsplass

Kommuneplanutvalgets innstilling:

Øyer kommunestyre legger med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-14 forslag til kommuneplanens arealdel for perioden 2016-2027 ut til nytt offentlig ettersyn. Tekniske endringer i planmaterialet kan gjøres etter dialog med regionale myndigheter fram til utleggelse til offentlig ettersyn. Ved neste fremleggelse/behandling ønsker kommuneplanutvalget at planutvalget som fagutvalg uttaler seg om saken før oversending til kommuneplanutvalget.

Behandling:

Laila A.J. Skåden (SP) hadde på forhånd stilt spørsmål om sin habilitet. Ordføreren fremmet forslag om at hun erklæres habil i henhold til Forvaltningsloven § 6 annet ledd. Enstemmig vedtatt som ordførerens forslag.

Laila A.J. Skåden påpekte at det i saksutredningen side 3 under kapittelet Fritidsbebyggelse står Trond Skåden sitt hyttefelt på Steinsetra nevnt. Dette er feil, det er Hans Skåden som er eier. Hun ba om at dette rettes.

Stein Plukkerud (SP) hadde på forhånd stilt spørsmål om sin habilitet. Ordføreren fremmet forslag om at han erklæres habil i henhold til Forvaltningsloven § 6 annet ledd. Enstemmig vedtatt som ordførerens forslag.

Arealplanlegger Øyvind Pedersen holdt en kort orientering og svarte på spørsmål.

Stein Plukkerud (SP) fremmet følgende forslag:

« 1. Saken utsettes til neste kommunestyremøte 27.10., slik at alle får tilstrekkelig tid til å gjennomgå alle saksdokumentene inkl. papirkopi av alle kartbilag.

2. Administrasjonen gjennomgår Del 2: **Bestemmelser og retningslinjer** med sikte på en forenkling av bestemmelsene innenfor gjeldende lovverk, event. revidert forslag til **Bestemmelser og retningslinjer** sendes ut til Kommunestyremedlemmene senest en uke før ny behandling i Kommunestyret».

Roar Øien (H) ba om gruppemøte. Møtet hevet for gruppemøte.

Møtet satt.

Roar Øien (H) fremmet følgende forslag om tillegg i punkt 1:

«Administrasjonen produserer et oppdatert kartsett til alle de politiske gruppene. Når dette er klart, så snart som mulig, tas det kontakt med gruppelederne slik at kartene kan hentes».

Først ble det stemt over Stein Plukkeruds forslag til punkt 1 med tillegg av Roar Øiens forslag. Enstemmig vedtatt.

Det ble så stemt over Stein Plukkeruds forslag til punkt 2. Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Saken utsettes til neste kommunestyremøte 27.10.2016, slik at alle får tilstrekkelig tid til å gjennomgå alle saksdokumentene inkl. papirkopi av alle kartbilag.

Administrasjonen produserer et oppdatert kartsett til alle de politiske gruppene. Når dette er klart, så snart som mulig, tas det kontakt med gruppelederne slik at kartene kan hentes.

2. Administrasjonen gjennomgår Del 2: **Bestemmelser og retningslinjer** med sikte på en forenkling av bestemmelsene innenfor gjeldende lovverk, event. revidert forslag til **Bestemmelser og retningslinjer** sendes ut til Kommunestyremedlemmene senest en uke før ny behandling i Kommunestyret.

81/16

2012B ØYER SENTRUM VEST - PLANFORESPØRSEL**Planutvalgets innstilling:**

Kommunestyret vil med bakgrunn av planspørsmål fra Handelsbygg AS anbefale planarbeid for området igangsatt med følgende veiledende føringer for det videre planarbeidet:

- Planen skal finne en omforent løsning og avklare fremtidig byggegrense mot øst mot E6 som blant annet går gjennom bygningsmasse ved ESSO og videre langs avkjøringsrampe til E6 med 50 m byggegrense.
- VEG
Kommunestyret foreslår en ny veg lagt mot elva som avgrensning av byggeområdet. Planforslaget må inneholde trafikksikker bro-/vegløsning for gang- og sykkeltrafikk mellom Øyer sentrum øst og Øyer sentrum vest.
- GRØNNSTRUKTUR/VEGETASJONSSONER
Området skal underdeles med vegetasjonssoner som deler opp arealene og skiller bensinstasjon, bevertning mv fra forretningsarealer og som definerer eiendomsstrukturen.
- UBEBYGDE AREALER/ÅPNE AREALER
Store ubebygde arealer som parkering mv skal deles opp og beplantes
- Adkomstveger og fellesområder utvikles i et privat/offentlig samarbeid med tanke på opparbeiding, drifting mv.
- BEBYGGELSE
Bebyggelsen skal speile lokal materialbruk, byggetradisjoner og orienteres mot omgivelsene med aktive fasader mot fellesområder mot Lågen.
Bebyggelsen må dimensjoneres og bygges med tanke på bebyggelse i min 2 etasjer.
Bebyggelsen skal oppføres med lavt klimagassavtrykk.
Bebyggelsen skal vurdere fornybare energiløsninger, - solenergi, biovarme, geovarme mv.
- REGULERINGSFORMÅL
Området skal reguleres med tanke på funksjonsblanding, - ulike reguleringsformål som sikrer og legger opp til varierte funksjonsinnhold i bebyggelsen.

Behandling:

Arealplanlegger Helge Haugan og næringsrådgiver Henning Holmbakken holdt en kort orientering og svarte på spørsmål.

Jon Halvor Midtmageli (SP) fremmet følgende forslag til endring av veiledende føringer, punktet REGULERINGSFORMÅL:

«Området skal reguleres med tanke på funksjonsblanding, - ulike reguleringsformål som sikrer og legger opp til varierte funksjonsinnhold med unntak av detaljvarehandel».

Steinar Grimrud (SP) ba om gruppemøte. Møtet hevet for gruppemøte.

Møtet satt.

Stein Plukkerud (SP) fremmet følgende forslag til nye veiledende føringer, punktet REGULERINGSFORMÅL:

«-Det lages en helhetlig reguleringsplan for det angjeldende området
-Opparbeidelse av tursti/friluftsområder i hele området må ivaretas i reguleringsplan»

Det ble først stemt over Planutvalgets innstilling fram til og med punktet BEBYGGELSE. Enstemmig vedtatt.

Alternativ avstemming under punktet REGULERINGSPLAN mellom Jon Halvor Midtmagelis forslag og Planutvalgets innstilling. Planutvalgets innstilling vedtatt med 20 mot 5 stemmer.

Det ble så stemt over Stein Plukkeruds tilleggsforslag. Enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling ved vedtatte endringer ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vil med bakgrunn av planspørsmål fra Handelsbygg AS anbefale planarbeid for området igangsatt med følgende veiledende føringer for det videre planarbeidet:

- Planen skal finne en omforent løsning og avklare fremtidig byggegrense mot øst mot E6 som blant annet går gjennom bygningsmasse ved ESSO og videre langs avkjøringsrampe til E6 med 50 m byggegrense.
- VEG
Kommunestyret foreslår en ny veg lagt mot elva som avgrensning av byggeområdet. Planforslaget må inneholde trafikkikker bro-/vegløsning for gang- og sykkeltrafikk mellom Øyer sentrum øst og Øyer sentrum vest.
- GRØNNSTRUKTUR/VEGETASJONSSONER
Området skal underdeles med vegetasjonssoner som deler opp arealene og skiller bensinstasjon, bevertning mv fra forretningsarealer og som definerer eiendomsstrukturen.
- UBEBYGDE AREALER/ÅPNE AREALER
Store ubebygde arealer som parkering mv skal deles opp og beplantes
- Adkomstveger og fellesområder utvikles i et privat/offentlig samarbeid med tanke på opparbeidning, drifting mv.

- BEBYGGELSE

Bebyggelsen skal speile lokal materialbruk, byggetradisjoner og orienteres mot omgivelsene med aktive fasader mot fellesområder mot Lågen.

Bebyggelsen må dimensjoneres og bygges med tanke på bebyggelse i min 2 etasjer.

Bebyggelsen skal oppføres med lavt klimagassavtrykk.

Bebyggelsen skal vurdere fornybare energiløsninger, - solenergi, biovarme, geovarme mv.

- REGULERINGSFORMÅL

Området skal reguleres med tanke på funksjonsblanding, - ulike reguleringsformål som sikrer og legger opp til varierte funksjonsinnhold i bebyggelsen.

Det lages en helhetlig reguleringsplan for det angjeldende området.

Opparbeidelse av tursti/friluftsområder i hele området må ivaretas i reguleringsplan.

82/16

BOSETTING AV FLYKTNINGER

Formannskapets innstilling:

1.Kommunestyret tar saken til etterretning.

2.Kommunestyret understreker betydningen av at tilskuddsmidlene disponeres slik at flyktningene får gode introduksjonsprogram som kvalifiserer til utdanning eller arbeid så fort som mulig.

Det vises for øvrig til de føringer og prioriteringer som kommunestyret har gitt i handlingsprogrammet i Plan for integrering og integrering av flyktninger.

Behandling:

Enstemmig vedtatt som formannskapets innstilling.

Vedtak:

1.Kommunestyret tar saken til etterretning.

2.Kommunestyret understreker betydningen av at tilskuddsmidlene disponeres slik at flyktningene får gode introduksjonsprogram som kvalifiserer til utdanning eller arbeid så fort som mulig.

Det vises for øvrig til de føringer og prioriteringer som kommunestyret har gitt i handlingsprogrammet i Plan for integrering og integrering av flyktninger.

83/16

PLANSTRATEGI ØYER KOMMUNE 2016-2019

Formannskapets innstilling:

Kommunestyret vedtar i henhold til plan- og bygningsloven § 10-1 Planstrategi Øyer kommune 2016-2019, datert 10.august 2016.

Behandling:

Nisveta Tiro (SV) fremmet følgende forslag til endring på side 10:

«Forebyggende plan rus og psykisk helse og forebyggende plan eldreomsorg erstattes med folkehelseplan».

Nisveta Tiros forslag til endring ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling med vedtatt endring ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar i henhold til plan- og bygningsloven § 10-1 Planstrategi Øyer kommune 2016-2019, datert 10.august 2016.

Forebyggende plan rus og psykisk helse og forebyggende plan eldreomsorg erstattes med folkehelseplan.

84/16

SAKSUTVALG FRITIDS- OG TURISTFORMÅL - RETNINGSLINJER/BESTEMMELSER FOR Å SIKRE OPPFYLLELSE AV REGULERINGSFORMÅL**Saksutvalgets enstemmige forslag til vedtak:**

- 1) Når det gjelder regulering av utleie i områder regulert til fritids- og turistformål legger kommunestyret Miljøverndepartementets føringer fra 7. februar 2008 til grunn, uten ytterligere regulering i kommuneplanens arealdel/kommunedelplan eller reguleringsplaner. Det presiseres i planbestemmelsene at
 - ✓ enheten skal være tilgjengelig for utleie minst 9 måneder pr år
 - ✓ utleievirksomheten skal skje som næringsvirksomhet i felles drift
 - ✓ utleiekravene gjelder hver enkelt utleiehytte/-leilighet.

Reguleringsformålet ledsages av retningslinjer som angitt i saksutredningen.

- 2) Kommunestyret tar til etterretning:
 - a) Målet om flest mulig reelle varme senger i områder regulert til fritids- og turistformål søkes realisert gjennom kommunens planarbeid ved bevisste valg for utbyggingsmønster, utbyggingsgrad mm.
 - b) Saksutvalgets innspill til framtidig regulering av enkelte områder omfattet av kommunedelplan Øyer sør.
 - c) Saksutvalgets innspill når det gjelder oppfølging av funn i spørreundersøkelsen som Norsk Turistutvikling AS gjennomførte for kommunen.
- 3) Kommunestyret er enig i at faglig samarbeid med aktuelle kommuner er interessant. Det er ikke aktuelt på nåværende tidspunkt å yte midler til eventuell sak i rettsapparatet for å få fastslått gjeldende rett.

Ole Hageløkken, leder

Jon Halvor Midtmageli, nestleder

Behandling:

Ved oppnevning av saksutvalget i Kommunestyret den 17.12.2015, sak 122/15 ble spørsmål om habilitet vurdert og følgende ble erklært inhabile ved behandlingen: Anne Aronsveen(H), Roar Øien(H), Stein Plukkerud(SP) og Steinar Grimsrud(SP). Begrunnelsen den gang var at de som hadde næringsinteresser ikke skulle kunne påvirke hvem som skulle være medlemmer i utvalget.

I behandlingen av sak 84/16 legger saksutvalget frem sin innstilling i saken. Habilitetsspørsmålet for de samme personer vurderes på nytt etter forvaltningsloven § 6, 2.ledd. Ordføreren hadde vurdert habiliteten til de som var inhabile ved opprettelsen av saksutvalget, og foreslo at de kunne erklæres habile til å delta i behandlingen av saksutvalgets innstilling.

Habilitetsspørsmålet ble tatt opp til avstemming og ble enstemmig vedtatt som ordførerens forslag. Saken ble behandlet med 25 medlemmer i kommunestyret.

Nestleder Jon Halvor Midtmageli la frem saksutvalgets enstemmige innstilling. Enstemmig vedtatt som Saksutvalgets innstilling.

Vedtak:

- 1) Når det gjelder regulering av utleie i områder regulert til fritids- og turistformål legger kommunestyret Miljøverndepartementets føringer fra 7. februar 2008 til grunn, uten ytterligere regulering i kommuneplanens arealdel/kommunedelplan eller reguleringsplaner. Det presiseres i planbestemmelsene at
 - ✓ enheten skal være tilgjengelig for utleie minst 9 måneder pr år
 - ✓ utleievirksomheten skal skje som næringsvirksomhet i felles drift
 - ✓ utleiekravene gjelder hver enkelt utleiehytte/-leilighet.

Reguleringsformålet ledsages av retningslinjer som angitt i saksutredningen.

- 2) Kommunestyret tar til etterretning:
 - a) Målet om flest mulig reelle varme senger i områder regulert til fritids- og turistformål søkes realisert gjennom kommunens planarbeid ved bevisste valg for utbyggingsmønster, utbyggingsgrad mm.
 - b) Saksutvalgets innspill til framtidig regulering av enkelte områder omfattet av kommunedelplan Øyer sør.
 - c) Saksutvalgets innspill når det gjelder oppfølging av funn i spørreundersøkelsen som Norsk Turistutvikling AS gjennomførte for kommunen.
- 3) Kommunestyret er enig i at faglig samarbeid med aktuelle kommuner er interessant. Det er ikke aktuelt på nåværende tidspunkt å yte midler til eventuell sak i rettsapparatet for å få fastslått gjeldende rett.

85/16

HØRINGSNOTAT OM NYE OPPGAVER TIL STØRRE KOMMUNER - ØYER KOMMUNENS UTTALELSE

Formannskapets innstilling:

1. Kommunestyret viser til at kommunene er grunnmuren i velferdssamfunnet og makt og myndighet skal flyttes nærmere innbyggerne, slik at de kan styre mer av sin hverdag og sin egen samfunnsutvikling. Med dette som utgangspunkt framstår de 9 konkrete forslagene til lov- og forskriftsendringer som svært beskjedne. Kommunestyret legger til grunn at ytterligere oppgaver blir overført til kommunene.
2. Kommunestyret støtter de vurderingene som framkommer i saksutredningen.
3. Kommunestyret legger til grunn at det blir gitt full kompensasjon for reell økt belastning på det kommunale tjenesteapparatet.

Behandling:

Enstemmig vedtatt som formannskapets innstilling.

Vedtak:

1. Kommunestyret viser til at kommunene er grunnmuren i velferdssamfunnet og makt og myndighet skal flyttes nærmere innbyggerne, slik at de kan styre mer av sin hverdag og sin egen samfunnsutvikling. Med dette som utgangspunkt framstår de 9 konkrete forslagene til lov- og forskriftsendringer som svært beskjedne. Kommunestyret legger til grunn at ytterligere oppgaver blir overført til kommunene.
2. Kommunestyret støtter de vurderingene som framkommer i saksutredningen.
3. Kommunestyret legger til grunn at det blir gitt full kompensasjon for reell økt belastning på det kommunale tjenesteapparatet.

86/16

HØRING - FORSLAG TIL LOV OM ENDRING AV KONSESJONSLOVEN, JORDLOVEN OG ODELSLOVEN

Planutvalgets innstilling:

1. Kommunestyret slutter seg til rådmannens vurderinger og konklusjon om de foreslåtte endringer i konsesjons-, jord- og odelsloven. Det henvises til saksutredningen.
2. Saksutredning og protokoll oversendes Det Kongelige Landbruks- og matdepartement som høringsuttalelse.

Behandling:

Mari Botterud (H) ba om gruppemøte. Møtet hevet for gruppemøte.

Møtet satt.

Mari Botterud (H) fremmet følgende forslag:

«**Øyer kommune** støtter regjeringens forslag til endringer i konsesjonsloven, jordloven og odelsloven».

Ved alternativ avstemming mellom Planutvalgets forslag og Mari Botteruds forslag ble planutvalgets innstilling vedtatt med 22 mot 3 stemmer.

Vedtak:

1. Kommunestyret slutter seg til rådmannens vurderinger og konklusjon om de foreslåtte endringer i konsesjons-, jord- og odelsloven. Det henvises til saksutredningen.
2. Saksutredning og protokoll oversendes Det Kongelige Landbruks- og matdepartement som høringsuttalelse.

87/16

FRI TAK FRA POLITISKE VERV - NYVALG

Valgnemndas innstilling:

Niklas Aas Skovdahl innvilges fritak fra sine politiske verv i Øyer kommune fra 01.10.2016.

Som ny kommunal representant i samarbeidsutvalget for Solvang skole fra 01.10.2016 - 31.10.2019 velges:
Odd Inge Vistad (SV).

Behandling:

Enstemmig vedtatt som valgnemndas innstilling.

Vedtak:

Niklas Aas Skovdahl innvilges fritak fra sine politiske verv i Øyer kommune fra 01.10.2016.

Som ny kommunal representant i samarbeidsutvalget for Solvang skole fra 01.10.2016 - 31.10.2019 velges:
Odd Inge Vistad (SV).

88/16

REFERATER

Rådmannens forslag til vedtak:

Referatene tas til underretning.

Behandling:

Enstemmig vedtatt som rådmannens forslag.

Vedtak:

Referatene tas til underretning.