

**MØTEINNKALLING**  
**Planutvalget**

---

**Møtested:** Rådhuset - møterom Lyngen  
**Møtedato:** 13.03.2018      **Tid:** 13:00 - 16:00

---

**Habilitet og interessekonflikter:**

Et medlem skal i god tid før møtet ta opp spørsmål om egen habilitet med organets leder, leder kaller eventuelt inn varamedlem.

Eventuelt forfall meldes til tlf. 61 26 81 13 eller til [laila.odden@oyer.kommune.no](mailto:laila.odden@oyer.kommune.no)

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

**BEFARING:**

- Smørlykkja – Hamninga. Avreise fra Tingberg kl. 13.00

**SAKSLISTE**

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
18/18	17/2008	<b>201716 REGULERINGSPLAN - SAGTOMTA OFFENTLIG ETTERSYN</b>
19/18	18/295	<b>SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR SNØSCOOTERTRANSPORT TIL JOGRIMEN SØKER: EILIV KUMMEN</b>
20/18	18/471	<b>SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR TRANSPORT AV VARER OG BAGASJE TIL HYNNA SØKER: KJERSTI AAS</b>
21/18	18/519	<b>SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR TRANSPORT AV VARER FRA GAMMELSKOLLA TIL NYSKOLLA SØKER: BENT ARE WOLLAN</b>

22/18      18/544  
**SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR TRANSPORT I  
FORBINDELSE MED TV PRODUKSJON I ØYERFJELLET  
SØKER: NRK HORDALAND v/GUNN AASEN**

23/18      18/564  
**REFERATER - PLANUTVALGET 13.03.2018**

**ORIENTERINGSSAKER:**

**Brannforskrift – felles for 3 kommuner – revidering**

Arne Skogli  
Leder

**201716 REGULERINGSPLAN - SAGTOMTA  
OFFENTLIG ETTERSYN**

Saksbehandler: Bente Moringen

Arkiv: REGPL 201716

Arkivsaksnr.: 17/2008

**Saksnr.: Utvalg**

18/18 Planutvalget

**Møtedato**

13.03.2018

**Vedlegg:**

Plankart, datert 1.3.2018

Reguleringsbestemmelser, datert 5.3.2018

Planbeskrivelse, datert 5.3.2018

ROS-analyse, datert 5.3.2018

Flom og vannlinjeberegning, datert 9.9.2016

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Merknader fra varsling av planoppstart

**Sammendrag:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-11 vedtar planutvalget i Øyer kommune å legge reguleringsendringen for Sagtomta, med plankart datert 1.3.2018 og reguleringsbestemmelser, datert 5.3.2018, ut på offentlig ettersyn.

**Saksutredning:**Forslagsstiller: Øyer kommuneBeliggenhet:

Planområdet ligger nord-øst for Hafjell alpinsenter, mellom Hafjell Alpinlandsby og Hafjell Camping. Adkomsten til området er fra Gamlevegen og over eiendommen til Hafjell Alpinlandsby. Det er tinglyst vegrett inn til området.

Hensikten med planforslaget

Formålet med planen er å regulere området til fritids- og turistformål for å legge til rette for utbygging av nye leilighetsbygg for utleie, inkludert en tjenestebolig i tillegg til eksisterende bygg som er et serveringssted. Bakgrunnen for reguleringsplanarbeidet er en tidligere byggesak som Fylkesmannen i Oppland avsto på bakgrunn av gjeldende reguleringsplaner.

Regulering av området tar utgangspunkt i gjeldende kommunedelplan for Øyer Sør og gjeldende plan for Hafjell Alpinanlegg nedre del der området er avsatt til næringsformål/fritids- og turistvirksomhet. Arealbruk er avklart i disse planene og planforslaget vil derfor ikke omfattes av forskrift om konsekvensutredninger. Det er derfor ikke utarbeidet planprogram etter pbl § 12-9.

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 er oppstart av planarbeidet annonsert i Byavisa og varslet med brev til berørte grunneiere og overordnet myndighet den 5.10.2017.

Det kom inn merknader fra 5 ulike instanser. Under følger er kort resyme av merknadene med rådmannens kommentarer.

Fylkesmannen i Oppland, datert 27.10.2017

Fylkesmannen forventer at nasjonale og regionale interesser presisert i «Fylkesmannens forventninger til kommunal planlegging» kap 1, 2 og 3, samt konkrete forventninger på [www.planoppland.no](http://www.planoppland.no). Videre ber de om at SOSI-fil og pdf-fil oversendes Statens kartverk pr e-post for innleggelse av plandata i regional høringsdatabase.

Omriss av planområdet ble oversendt Statens kartverk ved varsling om oppstart av planarbeidet. Til slutt påpekte Fylkesmannen at planskjema var ikke vedlagt ved oppstartsvarselet og ber om at dette blir lagt med planen når den kommer på høring.

→ Rådmannens kommentar: Rådmannen tar merknadene til etterretning. Sosi-fil og planskjema vil bli oversendt ved offentlig ettersyn.

Oppland fylkeskommune, datert 25.10.2017

Oppland fylkeskommune ved Plan og miljø viser til at det i pbl § 5-1 er det nå lagt større vekt på medvirkning i planprosessene. De forventer at dette blir gjort rede for i planbeskrivelsen og hvordan det er tilrettelagt for grupper som krever spesiell tilrettelegging for å kunne delta.

Bærekraftig hytte- og destinasjonsutvikling er et viktig utviklingsområde i Oppland, ref. Regional planstrategi 2016-2020. Dette gjelder oppvarmingskilder som jordvarme, biobrensel, behandling av overflatevann, bygningskonstruksjoner og materialbruk mv. Området ligger sentralt og skulle ligge til rette både for boliger og annen fritidsbebyggelse i området rundt Sagtomta. Nå som kommunedelplan for området er under revisjon bør det samtidig gjøres en nøye vurdering om det er riktig å videreføre Sagtomta som næringsformål/fritidsbebyggelse eller annet formål som f. eks boligformål.

Kulturarvenheten har ikke kjennskap til at det forelagte planforslaget vil komme i berøring med automatisk fredete eller verneverdige kulturminner av nyere tid, men gjør oppmerksom på meldeplikten.

Oppland fylkeskommune forbeholder seg retten til ytterligere merknader ved offentlig ettersyn av planforslaget.

→ Rådmannens kommentar: Kommunedelplan for klima og miljø samt kommunedelplan Øyer sør gir ikke det nødvendige grunnlaget til å kreve utbygging med tanke på bærekraftig destinasjonsutvikling og bærekraftig bygging. Kommunen kan utfordre utbygger utfra "Det grønne skiftet" omstilling til sirkulær økonomi mv. og oppfordre utbyggere til klimavennlige valg i utbygging, materialbruk, energibruk.

Pr. dags dato er området regulert til turistbedrifter (fritids- og turistformål). Det har vært et byggesøkt utbyggingsprosjekt med varme senger som endte med klagebehandling og avslag bl.a. med begrunnelse om manglende eller gammelt plangrunnlag for området ved behandling av byggesøknaden. Tilgrensende områder

omfatter campingplass, områder regulert til herberge/bevertning/ fritidsleiligheter for utleie, i tillegg til alpinsenteret.

Det er signalisert stor interesse og støtte fra flere aktører med tanke på bygging av varme senger i dette området. Det er ikke ønskelig å legge et nytt boligområdet så tett opp til målområdet i Hafjell, da dette må antas å være av de mest attraktive områdene for varme senger nede i bygda.

Statens vegvesen, datert 31.10.2017

Statens vegvesen kommenterer at adkomst til planområdet fra Gamlevegen er kommunal veg. Kryss må kvalitetssikres mht. geometri og frsikt. Det må legges vekt på trafikksikkerhet i planen og at det tas særlig hensyn til myke trafikanter. Det bør sikres mulighet for gangadkomst fra planområdet til eksisterende gangvegssystem på en enkel måte.

→ Rådmannens kommentar:

En gangadkomst til Gamlevegen ligger utenfor planens virkeområde. Det tilrettelegges med gode interne forbindelse sommer/vinter internt i området til alpinområdet med heiser etc.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), datert 23.10.2017

NVE har oversendt sitt standardbrev ved varsel om oppstart, der de blant annet har lagt ved sjekklisten ift. NVEs ansvarsområder. Dersom planarbeidet berører noen av temaene i sjekklista skal NVE ha planen på høring.

→ Rådmannens kommentar. Merknaden tas til etterretning. Sjekkliste vil bli gjennomgått. Mosåa ligger i tilgrensende område og vil kunne ha innvirkning/påvirke området ved flom. NVE vil få oversendt planen når den legges ut på høring.

Lillehammer Region Brannvesen, datert 27.10.2017

Brannvesenet viser til behovet for adkomst og etablering av tilstrekkelig slokkevann iht pbl §§ 27-1, 27-4 og TEK § 11-17. Med hensyn til vannforsyning ber brannvesenet om at det monteres hydranter

→ Rådmannens merknad: Merknaden tas til etterretning: De påpekte forhold hensyn tas og uhindret adkomst for nødetatene tas inn i reguleringsbestemmelsene.

Geir Nyland, styret i Alpinlandsbyen, datert 19.10.2017

Nyland fremfører merknader på vegne av styret i Alpinlandsbyen som de ber bli tatt hensyn til i planarbeidet og i fremtidig reguleringsplan. Det aktuelle planområdet ligger innenfor Alpinlandsbyen og adkomst er pr i dag gjennom deres parkeringsplass og over deres bro. Dersom adkomst skal gå over deres eiendom må det inngås en avtale med grunneier om bruk og vedlikehold. Styret i Alpinlandsbyen mener forslagsstiller må foreta en nærmere fagkyndig undersøkelse om broen er rustet og tåler den fremtidige belastningen, både i byggeperioden og bruk etterpå. Usikkerhet om hvor stort akseltrykk broen kan tåle.

Alpinlandsbyen har nylig foretatt en opprensning i elven pga. masseforflytting med tanke på å begrense/forhindre skadeomfanget ved en ev ny flom. Legges adkomst over deres parkeringsområde, må det foreligge en plan under byggeperioden da det er mye barn i området. Avhengig av trygghet, minst mulig trafikk og byggestøy for gjester/leietakere/eiere. Ber om at planavdelingen hensyntar dette og setter det som krav at avtale med grunneier må foreligge før reguleringsplanen godkjennes.

→ Rådmannens kommentar:

Adkomstforhold er privatrettslige forhold som ligger utenfor planens juridiske innhold. Det tilligger de berørte parter og ivareta dette forhold. Kommunen er kjent med at det foreligger tinglyst vegrett over alpinlandsbyen.

Det påhviler en undersøkelsesplikt og et ansvar med tanke på konstruksjoner/brukonstruksjoner, tillatt akseltrykk/dimensjonering. Vegeier og berørte parter må ivareta nødvendig sikkerhet med tanke på belastning av konstruksjoner. Dette er tatt inn som rekkefølgebestemmelse i reguleringsbestemmelsene

Sikring av byggeplass, anleggsdrift mv skal ivaretas innenfor Arbeidstilsynets anvisning og regelverk. Kommunen kan som planmyndighet ikke sette krav om avtaler mellom berørte parter som grunnlag for å godkjenne en reguleringsplan. Dette er utenfor kommunens myndighetsområde som planmyndighet. Dette er privatrettslige forhold.

Aina K. Hunder, datert 24.10.2017

Hunder viser til at Hafjell camping har en avtale med eier av Sagtomta om gjennomgang fra camping til Hafjell over Sagtomta. Dette er gjennomgang på ski eller til fots. Ber om at dette opprettholdes slik det er i dag. Mht. regulering på 16/26 har hun foreløpig ikke kommentar.

→ Rådmannens kommentar: Rådmannen tilrettelegger for gjennomgang på ski eller til fots gjennom planområdet ved at det reguleres en turveg mellom Sagtomta og Alpinlandsbyen. Kommunen foreslår at det reguleres inn et friområde på deler av 16/26 som erstatningsareal for lekearealet som blir omregulert.

### **Vurdering:**

#### Reguleringsformål

Området er i kommunedelplanen for Øyer sør, vedtatt 31.5.2007, avsatt til næringsformål, med tanke på varmesenger. Reguleringsplanen følger opp kommunedelplanen og regulerer området til fritids- og turistformål med hensikten å bygge utleieenheter.

Når det gjelder regulering av de «varme-sengene»/utleieenheterne følger rådmannen opp vedtaket i kommunestyret den 29.9.2016, sak: 84/16 angående fritids- og turistformål - retningslinjer/bestemmelser for å sikre oppfyllelse av reguleringsformål. På bakgrunn av dette har rådmannen innarbeidet som et krav at enheten skal være tilgjengelig for utleie

minst 9 måneder pr år, samt at næringsvirksomhet skal skje i felles drift i reguleringsbestemmelsenes pkt. 2.1.

#### Utnyttelsesgrad, byggehøyder og utforming

I reguleringsplanen for Hafjell alpínsenter nedre del, vedtatt 1985 er U-graden satt til 0,15. Byggehøydene var satt til 2 etg. + sokkel, mens gesims og mønehøyde skulle fastsettes av bygningsrådet. I kommunedelplanen for Øyer sør, vedtatt 2007 er hele området er avsatt til eksisterende næringsareal. Det er ikke gitt bestemmelser om utnyttelsesgrad eller byggehøyder i kommunedelplanen.

I forbindelse med utarbeidelse av den nye reguleringsplanen for Sagtomta ønsker rådmannen at utnyttelsesgraden og byggehøydene vurderes på nytt på bakgrunn av at området ligger helt inntil alpinanlegget og man ut fra samordnet areal og transportplanlegging bør tilrettelegge med en høy utnyttelse på områder som ligger sentralt i forbindelse med Hafjell og Øyer sentrum. På bakgrunn av dette foreslår rådmannen å heve utnyttelsesgraden til 50 % BYA, utnyttelsesgraden skal også dekke parkering på terreng iht. veileder «Grad av utnytting».

Når det gjelder byggehøyder ønsker rådmannen å heve dette på deler av området. For områdene for fritids- og turistformål skal bebyggelsen være i 2 etg, med gesims og mønehøyde på BFT2. For kombinasjonsområdet fritids- og turistformål /bevertning åpnes det opp for at deler av bebyggelsen kan bygges med inntil 4 etg. + sokkel/underetg med angivelse av maks kotehøyde der. Men dette forutsettes at byggene trappes ned mot vest, slik at kun deler av bygget har maks etasje antall jf. skissene i planbeskrivelsen. Dette er satt bestemmelser for dette. Maks mønehøyde i øst vil være kote 220, mens maks mønehøyden i vest vil være kote 210.

Når det gjelder utformingen av bebyggelsen kan bygningene tilpasses en tradisjonell byggestil mht. takform (saltak), eller en mer moderne utforming med skråtak (pulttak) og/eller flate tak på deler av bebyggelsen. På bebyggelsen skal det benyttes treverk som kledning, men det kan benyttes naturstein og skifer i sokkel/underetg. Treverket skal ha mørke jordfarger.

#### Lekeareal

Deler av området ligger innenfor reguleringsplanen for Hafjell camping, vedtatt 1995. Noe av dette arealet er regulert til lekeareal, men det er ikke opparbeidet. I tillegg omfatter planområdet deler av bebyggelsesplanen for Hafjell camping, vedtatt 2005. Regulert vendehammer er videreført i reguleringsplanen for Sagtomta, og området ut mot alpinanlegget foreslår rådmannen regulert som friområde. Området kan opparbeides som lekeareal.

#### Forholdet til Mosåa

Mosåa renner utenfor planområdet, og det kan påvirke planområdet ved en større flom. På bakgrunn av utfordringene med Mosåa ble det bestilt en utredning av flom- og overvannsproblematikken i Mosåa i 2016. Dette er en vannlinjeberegning som er utført av Norconsult. Utredningen dekker både dette planområdet, samt tilliggende regulerte

områder. Denne er vedlagt planen og bestemmelser er utformet i henhold til utredningen. Utredningen foreslår opparbeidelse av flomvoll mot Mosåa. I utredningen foreslås det tiltak og utbedringer. Det foreslås ikke endringer i utbygging eller tiltak som endrer disse forholdene nå. Det eneste er håndtering av overvann som må gjøres på en slik måte at det forsinkes avrenning til Mosåa ved store nedbørsmengder. Sikring i forhold til flomsituasjoner er således planlagt utført iht. gjeldende planer iht. 200 års flom med klimapåslag / TEK17.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-11 vedtar planutvalget i Øyer kommune å legge reguleringsendringen for Sagtomta, med plankart datert 1.3.2018 og reguleringsbestemmelser, datert 5.3.2018, ut på offentlig ettersyn.

Ådne Bakke  
Rådmann

Bente Moringen



**SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR SNØSCOOTERTRANSPORT TIL JOGRIMEN**  
**SØKER: EILIV KUMMEN**

Saksbehandler: Sigbjørn Strand  
 Arkivsaksnr.: 18/295

Arkiv: K01

**Saksnr.: Utvalg**  
 19/18 Planutvalget

**Møtedato**  
 13.03.2018

**Vedlegg:**

Kart over traseer

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Søknad om dispensasjon fra Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag  
 Uttalelse fra Øyer fjellstyre – Motorferdsel i utmark – transport til hytte i Jogrimlia.

**Sammendrag:**

Eiliv Kummen søker om tillatelse til å benytte leiekjører for snøscootertransport av møbler, brensel og materiell til vedlikehold av hytte ved Jogrimen. Det søkes om inntil 2 turer i uke 12 – 15. Jogrimen ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune. Etter denne forskriften kan leiekjører etter søknad foreta nødvendig transport til hytter. Etter rådmannens vurdering er dette en kurant sak og foreslår med hjemmel i §§ 4 og 5 i forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune at Eiliv Kummen får tillatelse til å benytte leiekjører for snøscootertransport av møbler, brensel og materiell for vedlikehold til Jogrimen.

**Saksutredning:**

Eiliv Kummen søker om tillatelse til å benytte leiekjører for snøscootertransport av møbler, brensel og materiell til vedlikehold av hytte ved Jogrimen. Det søkes om inntil 2 turer i uke 12-15.

Det søkes om 2 alternative traseer: 1) Teigkrysset – Herratind – Titertjønn – Jogrimen.  
 2) Holmsetra – Neråsta – Jogrimen.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er bruk av leiekjører for transport mellom bilveg og hytte direkte hjemlet i forskriften, jf § 5 i nasjonal forskrift.

Jogrimen ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune. Etter § 4 i denne forskrift kan leiekjører, etter søknad, foreta nødvendig transport i forbindelse med vedlikeholdsarbeider på hytter og anlegg, tilsyn med private hytter etter eiers oppdrag og transport etter dispensasjon i medhold av forskriftens § 5. Transport av varer, bagasje og utstyr mellom bilveg og private hytter er ikke nevnt under § 4 og må behandles som dispensasjonssak etter § 5.

Etter § 8 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag skal motorferdsel i utmark foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker. Motorferdselloven tar imidlertid ikke sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som skal reguleres.

Saker vedr bruk av motorkjøretøyer i utmark skal videre vurderes etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

**Fjellstyrets uttalelse i saken:** Transport til hytte er et anerkjent nytteformål, som det i utgangspunktet skal være enkelt å få tillatelse til. Hytta ligger innenfor det indre fjellområdet i Øyer, dette er årsaken til at det må fremmes spesiell søknad. Fjellområdet nordvestover fra Jogrimslia er i perioder brukt av villrein. I mars-april er dette gjerne villrein som er på trekk sørover mot kalvingsområdene langt sør. Ved transport fra Goppollvegen bes det om at fjelloppsynet varsles dagen før, for å kunne gi fersk informasjon om ev. villrein i området. Skal transporten skje fra Holmsetra kan dette gjøres uten nærmere varsel.

I samsvar med fjellovas § 12 og fjellstyrets vedtak om delegering av fullmakt har Fjelloppsyn/Daglig leder gitt grunneiers (fjellstyrets) tillatelse til transporten.

**Vurdering:**

Formålet med motorferdselloven er - «ut fra et samfunnsmessig helhetssyn å regulere motorferdselen i utmark med sikte på vern om naturmiljøet og fremme trivselen». Det følger videre av loven at den ikke tar sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som reguleres.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er transport av varer og utstyr mellom bilveg og hytte direkte hjemlet i forskriften når det foretas av leiekjører. Forskjellen i den lokale forskriften for Øyer kommune er at i indre områder, må det søkes på slik transport i hvert enkelt tilfelle, enten etter § 4 hvis det gjelder transport i forbindelse med vedlikehold av hytter eller tilsyn, eller som dispensasjon etter § 5 hvis det gjelder transport av varer, bagasje og utstyr.

Etter rådmannens vurdering er det behov for å få transportert inn varer, utstyr og bagasje når man skal benytte hytter og seter som ikke ligger til brøytet veg vinterstid. Dette er vurdert som et anerkjent nytteformål.

Virkningen av bruk av snøscooter for transport av varer og utstyr er godt kjent. Bruk av snøscooter som transportmiddel er skånsomt mht skade og ulempe for natur og naturmiljø. Det er videre et mål at transport av brensel, materiell og utstyr til veiløse hytter i fjellet blir foretatt på vinterføre, da dette er mere skånsomt enn barmarkskjøring.

Det er ikke registrert sårbare eller truede arter langs omsøkte traseer. Utover vinteren kan det forekomme /oppholde seg villrein i de indre områdene i Øyerfjellet og dette må man ta hensyn til ved slik transport, slik at villreinen ikke blir skremt eller forstyrret. Rådmannen kan, under forutsetning om at motorferdselen foregår aktsomt og hensynsfullt, jf det som er

nevnt ovenfor, ikke se at slik transport vil ha negativ innvirkning på villrein eller annet vilt i området. Det er imidlertid viktig at villreinen ikke blir skremt eller forstyrret, og at det benyttes leiekjører under slik transport. Fjellopsynet skal videre varsles før transporten gjennomføres.

Etter rådmannens vurdering vil ikke den omsøkte transporten representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven §§ 8-12.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i §§ 4 og 5 i forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Eiliv Kummen tillatelse til å benytte leiekjører for transport av møbler, brensel og materiell for vedlikehold til Jogrimen.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder 2 turer (t/r) i uke 12 - 15.
- Tillatelsen gjelder 2 alternative traseer: 1) Teigkrysset – Herratind – Titertjønn – Jogrimen. 2) Holmsetra – Neråsta – Jogrimen.
- Tillatelsen forutsetter bruk av leiekjører.
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Fjellopsynet skal varsles i forkant av transporten.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke  
Rådmann

Sigbjørn Strand

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR TRANSPORT AV VARER OG  
BAGASJE TIL HYNNA  
SØKER: KJERSTI AAS**

Saksbehandler: Sigbjørn Strand  
Arkivsaksnr.: 18/471

Arkiv: K01

**Saksnr.:** Utvalg  
20/18 Planutvalget

**Møtedato**  
13.03.2018

**Vedlegg:**

Kart

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Søknad om leiekjøring påsken 2018

**Sammendrag:**

Kjersti Aas søker om tillatelse til å benytte leiekjørere for snøscootertransport av varer og bagasje fra Øvre Åstbru til Hynna påsken 2018. Det søkes om 2 turer. Hynna ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune og må behandles som en dispensasjonssak etter § 5. Etter rådmannens vurdering vil ikke bruk av snøscooter for transport av varer til Hynna representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven §§ 8-12. Rådmannen foreslår med hjemmel i § 5 i forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune at Kjersti Aas får tillatelse til å benytte leiekjørere for transport av varer og bagasje til Hynna.

**Saksutredning:**

Kjersti Aas søker om tillatelse til å benytte leiekjørere for snøscootertransport av varer og bagasje fra Øvre Åstbru til Hynna påsken 2018. Det søkes om 2 turer. Transporten vil forgå langs ubrøytet veg. Fra Øvre Åstbru til Hynna er det 2,5 km. 1 km av denne strekningen ligger i Øyer kommune. Søker har opplyst at de tidligere har benyttet seg av Norsk Folkehjelp for transport av varer og at de ønsker å benytte seg av dem i år også. Norsk Folkehjelp Moelv og Omegn ble i sak 82/17 tildelt løyve for ervervsmessig kjøring med snøscooter i Øyer for perioden 2017/18 – 2020/21. Norsk Folkehjelp Moelv og Omegn er stasjonert på Øvre Åstbru.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er bruk av leiekjørere for transport mellom bilveg og hytte direkte hjemlet i forskriften, jf § 5 i nasjonal forskrift. Hynna ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune. Etter § 4 i denne forskrift kan leiekjørere, etter søknad, foreta nødvendig transport i forbindelse med vedlikeholdsarbeider på hytter og anlegg, tilsyn med private hytter etter eiers oppdrag og transport etter dispensasjon i medhold av forskriftens § 5. Transport av varer, bagasje og utstyr mellom bilveg og private hytter er ikke nevnt under § 4 og må behandles som dispensasjonssak etter § 5.

Etter § 8 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag skal motorferdsel i utmark foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe på naturmiljø og mennesker. Motorferdselloven tar imidlertid ikke sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som skal reguleres.

Saker vedr bruk av motorkjøretøyer skal videre vurderes etter naturmangfoldloven §§ 8-12.

Saken er oversendt Øyer fjellstyre for uttalelse. Fjelloppsyn/daglig leder mener dette er en kurant sak og har ingen merknader til saken, og gir med hjemmel i Fjelloven og fjellstyrets vedtak om delegering grunneiers (fjellstyrets) tillatelse.

**Vurdering:**

Formålet med motorferdselloven er - «ut fra et samfunnsmessig helhetssyn å regulere motorferdselen i utmark med sikte på vern om naturmiljøet og fremme trivselen». Det følger videre av loven at den ikke tar sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som reguleres.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er transport av varer og utstyr mellom bilveg og hytte direkte hjemlet i forskriften når det foretas av leiekjører. Forskjellen i den lokale forskriften for Øyer kommune er at i områder definert som sårbare må det søkes på slik transport i hvert enkelt tilfelle, enten etter § 4 hvis det gjeldt transport i forbindelse med vedlikehold eller tilsyn av hytter, eller som dispensasjon etter § 5 hvis det gjelder transport av varer, bagasje og utstyr.

Etter rådmannens vurdering er det behov for å få transportert inn varer, utstyr og bagasje når man skal benytte hytter og setrer som ikke ligger til brøytet veg vinterstid. Dette er vurdert som et anerkjent nytteformål.

Det er ikke registrert truede eller sårbare arter langs omsøkt trase. Utover vinteren kan det oppholde seg villrein i de indre områdene av Øyerfjellet, men dette er lite sannsynlig i området Hynna. Etter rådmannens vurdering vil ikke bruk av snøscooter for transport av varer og bagasje til Hynna representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven.

Norsk Folkehjelp Moelv og Omegn har løyve for ervervsmessig kjøring med snøscooter i Øyer.

Daglig leder/fjelloppsyn hos Øyer fjellstyre har ingen merknader til saken og mener dette er en kurant sak.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i § 5 i forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Kjersti Aas tillatelse til å benytte leiekjører for transport av varer og bagasje fra Øvre Åstbru til Hynna.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder inntil 2 turer vinteren 2018.
- Tillatelsen forutsetter bruk av Norsk Folkehjelp som leiekjører
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke  
Rådmann

Sigbjørn Strand

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR TRANSPORT AV VARER FRA  
GAMMELSKOLLA TIL NYSKOLLA  
SØKER: BENT ARE WOLLAN**

Saksbehandler: Sigbjørn Strand  
Arkivsaksnr.: 18/519

Arkiv: K01

**Saksnr.:** Utvalg  
21/18 Planutvalget

**Møtedato**  
13.03.2018

**Vedlegg:**

Kart

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Søknad om dispensasjon fra Lov om motorferdsel i utmark

**Sammendrag:**

Bent Are Wollan søker på vegne av Knut Solberg om tillatelse til å benytte leiekjører for snøscootertransport av varer fra Gammelskolla til Nyskolla påsken 2018. Det søkes om 2 turer.

Nyskolla ligger i Stor-Elvdal kommune, men for å komme dit må man kjøre innom Øyer kommune. Traseen (Birkebeinervegen) ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune og må behandles som en dispensasjonssak etter § 5. Etter rådmannens vurdering vil ikke bruk av snøscooter for transport av varer til Nyskolla representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven §§ 8-12. Rådmannen foreslår med hjemmel i § 5 i forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune at Bent Are Wollan får tillatelse til å benytte leiekjører for transport av varer fra Gammelskolla til Nyskolla.

**Saksutredning:**

Bent Are Wollan søker på vegne av Knut Solberg om tillatelse til å benytte leiekjører for snøscootertransport av varer fra Gammelskolla til Nyskolla påsken 2018. Det søkes om 2 turer.

Nyskolla ligger i Stor-Elvdal kommune, men for å komme dit må man kjøre innom Øyer kommune. Traseen (Birkebeinervegen) ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune og må behandles som en dispensasjonssak etter § 5. Fra Gammelskolla til Nyskolla er det ca 5 km. Søker ønsker å benytte Norsk Folkehjelp som leiekjører. Norsk Folkehjelp er stasjonert på Øvre Åstbru.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er bruk av leiekjører for transport mellom bilveg og hytte direkte hjemlet i forskriften, jf § 5 i nasjonal forskrift. Birkebeinervegen ligger innenfor det som er definert som sårbare

områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune. Etter § 4 i denne forskrift kan leiekjørere, etter søknad, foreta nødvendig transport i forbindelse med vedlikeholdsarbeider på hytter og anlegg, tilsyn med private hytter etter eiers oppdrag og transport etter dispensasjon i medhold av forskriftens § 5. Transport av varer, bagasje og utstyr mellom bilveg og private hytter er ikke nevnt under § 4 og må behandles som dispensasjonssak etter § 5.

Etter § 8 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag skal motorferdsel i utmark foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe på naturmiljø og mennesker. Motorferdselloven tar imidlertid ikke sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som skal reguleres.

Saker vedr bruk av motorkjøretøyer skal videre vurderes etter naturmangfoldloven §§ 8-12.

Saken er oversendt Øyer fjellstyre for uttalelse. Fjelloppsyn/daglig leder mener dette er en kurant sak og har ingen merknader til saken, og gir med hjemmel i Fjelloven og fjellstyrets vedtak om delegering grunneiers (fjellstyrets) tillatelse.

#### **Vurdering:**

Formålet med motorferdselloven er - «ut fra et samfunnsmessig helhetssyn å regulere motorferdselen i utmark med sikte på vern om naturmiljøet og fremme trivselen». Det følger videre av loven at den ikke tar sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som reguleres.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er transport av varer og utstyr mellom bilveg og hytte direkte hjemlet i forskriften når det foretas av leiekjørere. Forskjellen i den lokale forskriften for Øyer kommune er at i områder definert som sårbare må det søkes på slik transport i hvert enkelt tilfelle, enten etter § 4 hvis det gjelder transport i forbindelse med vedlikehold eller tilsyn av hytter, eller som dispensasjon etter § 5 hvis det gjelder transport av varer, bagasje og utstyr.

Etter rådmannens vurdering er det behov for å få transportert inn varer, utstyr og bagasje når man skal benytte hytter og setrer som ikke ligger til brøytet veg vinterstid. Dette er vurdert som et anerkjent nytteformål.

Det er ikke registrert truede eller sårbare arter langs omsøkt trase. Utover vinteren kan det oppholde seg villrein i de indre områdene av Øyerfjellet, men dette er mindre sannsynlig i området mellom Gammelskolla og Nyskolla. Etter rådmannens vurdering vil ikke bruk av snøscooter for transport av varer til Nyskolla representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven.

Norsk Folkehjelp Moelv og Omegn har løyve for ervervsmessig kjøring med snøscooter i Øyer.



Daglig leder/fjelloppsyn hos Øyer fjellstyre har ingen merknader til saken og mener dette er en kurant sak.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i § 5 i forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Bent Are Wollan tillatelse til å benytte leiekjører for transport av varer og bagasje fra Gammelskolla til Nyskolla.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder inntil 2 turer vinteren 2018.
- Tillatelsen forutsetter bruk av Norsk Folkehjelp som leiekjører
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke  
Rådmann

Sigbjørn Strand

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV LEIEKJØRER FOR TRANSPORT I FORBINDELSE MED  
TV PRODUKSJON I ØYERFJELLET  
SØKER: NRK HORDALAND v/GUNN AASEN**

Saksbehandler: Sigbjørn Strand  
Arkivsaksnr.: 18/544

Arkiv: K01

**Saksnr.:** Utvalg  
22/18 Planutvalget

**Møtedato**  
13.03.2018

**Vedlegg:**

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Søknad om motorferdsel i utmark 18. mars

**Sammendrag:**

NRK Hordaland søker om tillatelse til å benytte leiekjører for snøscootertransport av personell og utstyr i forbindelse med en TV produksjon om Birkebeinernes ferd over fjellet. Det er ønskelig å gjøre noen opptak fra gården til Erling Jevne og fra Øyerfjellet. I Øyerfjellet har man sett på aksene inn til Bøstera og fra Bøsetra og videre innover Øyerfjellet, i retning Steinhytta, som interessant.

Bøsetra og områdene innover mot Steinhytta ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune og må behandles som dispensasjonssak etter § 5.

Rådmannen mener at det er viktig å legge til rette for gode TV produksjoner som formidler flott natur, historie og tradisjon på en god måte. Dette vil også etter rådmannens vurdering være god reklame for regionen.

Rådmannen kan, under forutsetning om at motorferdselen foregår aktsomt og hensynsfullt, ikke se at bruk av snøscooter i forbindelse med denne tv produksjonen vil representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven §§ 8-12.

Rådmannen foreslår med hjemmel i § 5 i forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, at NRK Hordaland får tillatelse til å benytte leiekjører for transport av personell og utstyr i forbindelse med denne TV produksjonen.

**Saksutredning:**

NRK – Hordaland jobber for tiden med en TV produksjon om samferdsel i Norge. Historien om Birkebeinerne og deres ferd over fjellet blir en del av denne serien som er kalt « Det umulige landet». I den forbindelse er det ønskelig å gjøre noen opptak fra gården til Erling Jevne og fra Øyerfjellet. Dette i tidsrommet 18. og 19. mars. I forbindelse med filming i Øyerfjellet er det behov for snøscootertransport av personell og utstyr. Man har sett på aksene inn til Bøstera og fra Bøsetra og videre innover Øyerfjellet, i retning Steinhytta, som

interessant. Det er gjort avtale med Nermo om snøscootertransport. Nermo har løyve for ervervsmessig kjøring med snøscooter i området og de kan stille med 2 snøscootere.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er bruk av leiekjører for transport av massemedia på reportasjeoppdrag direkte hjemlet i forskriften, jf § 5 a). Bøsetra og områdene innover mot Steinhytta ligger innenfor det som er definert som sårbare områder iht forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune. Etter § 4 i denne forskrift kan leiekjører, etter søknad, foreta nødvendig transport i forbindelse med vedlikeholdsarbeider på hytter og anlegg, tilsyn med private hytter etter eiers oppdrag og transport etter dispensasjon i medhold av forskriftens § 5. Transport av massemedia på reportasjeoppdrag er ikke nevnt under § 4 og må behandles som dispensasjonssak etter § 5.

Etter § 8 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag skal motorferdsel i utmark foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker. Motorferdselloven tar imidlertid ikke sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som skal reguleres.

Saker vedr bruk av motorkjøretøyer i utmark skal videre vurderes etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12.

Saken er oversendt Øyer fjellstyre for uttalelse. Fjellopsyn/daglig leder mener at dette vil kunne gi litt reklame for Øyer og fjellet og at tiltaket bør kunne gjøres uten skade på vilt og miljø. Fjellopsyn/daglig leder gir med hjemmel i Fjelloven og fjellstyrets vedtak om delegering grunneiers (fjellstyrets) tillatelse. Fjellopsynet kan bistå med prosjektet.

**Vurdering:**

Formålet med motorferdselloven er - «ut fra et samfunnsmessig helhetssyn å regulere motorferdselen i utmark med sikte på vern om naturmiljøet og fremme trivselen». Det følger videre av loven at den ikke tar sikte på å hindre nødvendig ferdsel til anerkjente nytteformål, men at det er den unødvendige og fornøylespregede ferdselen som reguleres.

Etter nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag er transport av massemedia på reportasjeoppdrag direkte hjemlet i forskriften når det foretas av leiekjører. Forskjellen i den lokale forskriften for Øyer kommune er at i områder definert som sårbare, må det søkes på slik transport i hvert enkelt tilfelle, enten etter § 4 hvis det gjelder transport i forbindelse med vedlikehold av hytter eller tilsyn, eller som dispensasjon etter § 5 hvis det gjelder transport av massemedia på reportasjeoppdrag.

Historien om Birkebeineren og deres ferd over fjellet er en del av vår stolte historie og tradisjon. Rådmannen mener at det er viktig å legge til rette for gode TV produksjoner, noe NRK er kjent for, og som formidler flott natur, historie og tradisjon på en god måte. Dette vil også etter rådmannens vurdering være god reklame for regionen.

Selv om man skal legge til rette for interessante TV produksjoner, så er det etter rådmannens vurdering viktig at man tar hensyn til natur og naturmiljø og at motorferdselen begrenses til et minimum og til det som absolutt er nødvendig. Utover vinteren kan det forekomme /oppholde seg villrein i de indre områdene i Øyerfjellet og dette må man ta hensyn til, slik at villreinen ikke blir skremt eller forstyrret. Det er derfor en forutsetning at man benytter lokalkjente leiekjørere og at fjellstyret holdes orientert om saken. Rådmannen kan, under forutsetning om at motorferdselen foregår aktsomt og hensynsfullt, jf det som er nevnt ovenfor, ikke se at bruk av snøscooter i forbindelse med denne tv produksjonen vil representere noen vesentlig skade eller ulempe på natur eller naturmiljø – med dens biologiske og økologiske prosesser, jf naturmangfoldloven §§ 8-12.

Fjellopsyn/daglig leder mener at dette tiltaket bør kunne gjøres uten skade på vilt og miljø.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i § 5 i forskrift om motorferdsel i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får NRK Hordaland tillatelse til å benytte leiekjører for transport av personell og utstyr i forbindelse med TV produksjonen «Det umulige landet».

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder bruk av inntil 2 snøscootere i perioden 18. – 19. mars.
- Tillatelsen gjelder transport inn til Bøsetra og fra Bøsetra og videre innover til Steinhytta.
- Tillatelsen forutsetter bruk av leiekjører.
- Motorferdselen begrenses til et minimum og til det som absolutt nødvendig.
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Fjellopsynet skal varsles i forkant av transporten.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke  
Rådmann

Sigbjørn Strand

## REFERATER - PLANUTVALGET 13.03.2018

---

Saksbehandler: Laila Odden  
Arkivsaksnr.: 18/564

---

Arkiv: 033

**Saksnr.: Utvalg**  
23/18 Planutvalget

**Møtedato**  
13.03.2018

**Vedlegg:**

- Brev fra Miljødirektoratet datert 24.01.2014: REFUSJON AV UTGIFTER TIL JEGERPRØVEN 2017
- Brev fra miljødirektoratet datert 14.02.2018: HØRING - FORSLAG TIL ENDRING OM FORSKRIFTER NÅR HUSDYR BLI DREPT /SKADET AV ROVILT
- Brev fra Villreinnemnda for Rondane og Sølnekletten datert 19.02.2018: ÅRSMELDING FOR VILLREINNEMDA FOR RONDANE OG SØLNKLETTEN
- Brev fra Hedmark fylkeskommune datert 20.02.2018: VANNFORSKRIFTSARBEID I 2018 – RAPPORTERING PÅ TILTAKSGJENNOMFØRING OG OPPDATERING AV KUNNSKAPSGRUNNLAG
- Brev fra Fylkesmannen i Oppland datert 23.02.2018: OMGJØRING AV VEDTAK - SVAR PÅ SØKNAD OM LAVTFLYGING I 18 VERNEOMRÅDER
- Brev fra Fylkesmannen i Oppland datert 28.02.2018: FREMTIDA FOR VILLREINEN I RONDANE
- Brev fra NOAH- for dyrs rettigheter datert 27.02.2018: SKADEFELLING
- Brev fra Fylkesmannen i Oppland datert 02.03.2018: VILLREINFORUM RONDANE-SØLNKLETTEN
- Brev fra Ole Andreas Nymoen datert 02.03.2018: ÅRSMØTE ØYER VESTSIDE JAKT OG VEGLAG SA
- Brev fra Liesmorka Utmarkslag SA datert 02.03.2018: INNKALLING TIL ÅRSMØTE

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Referatene tas til underretning.

Ådne Bakke  
Rådmann

Laila Odden