

Oppdragsgiver
Hafjell maskin AS
Rapporttype
Planprogram
Planid
201715
Dato
2017-11-27
Revidert
2018-05-23

DETALJREGULERINGSPLAN FOR FLATSTULEN GRUSUTTAK

REVIDERT PLANPROGRAM ETTER OFFENTLIG ETTERSYN

Oppdragsnr.: 1350023354
 Oppdragsnavn: Flatstulen grusuttak reguleringsplan
 Dokument nr.:
 Filnavn: Planprogram Flatstulen grusuttak_Revisjon03.docx

Revisjon	00	01	02	
Dato	2017-11-27	2018-03-06	2018-05-04	
Utarbeidet av	Kari Laaverud Mangset	Kari Laaverud Mangset	Line Bjørnstad Grønlie	
Kontrollert av	Line B. Grønlie	Line B. Grønlie	Kari Laaverud Mangset	
Godkjent av	Ingfrid Lyngstad	Ingfrid Lyngstad	Ingfrid Lyngstad	
Beskrivelse	Planprogram	Revidert planprogram	Revidert planprogram	

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder
01	2018-03-06	Revisjon av planprogram etter offentlig ettersyn
02	2018-05-04	Revidert planprogram etter dialog med kommunen
03	2018-05-23	Revidert planprogram etter dialog med kommunen

Rambøll
 Løkkegata 9

NO-2615 LILLEHAMMER
 T +47 61 27 05 00

www.ramboll.no

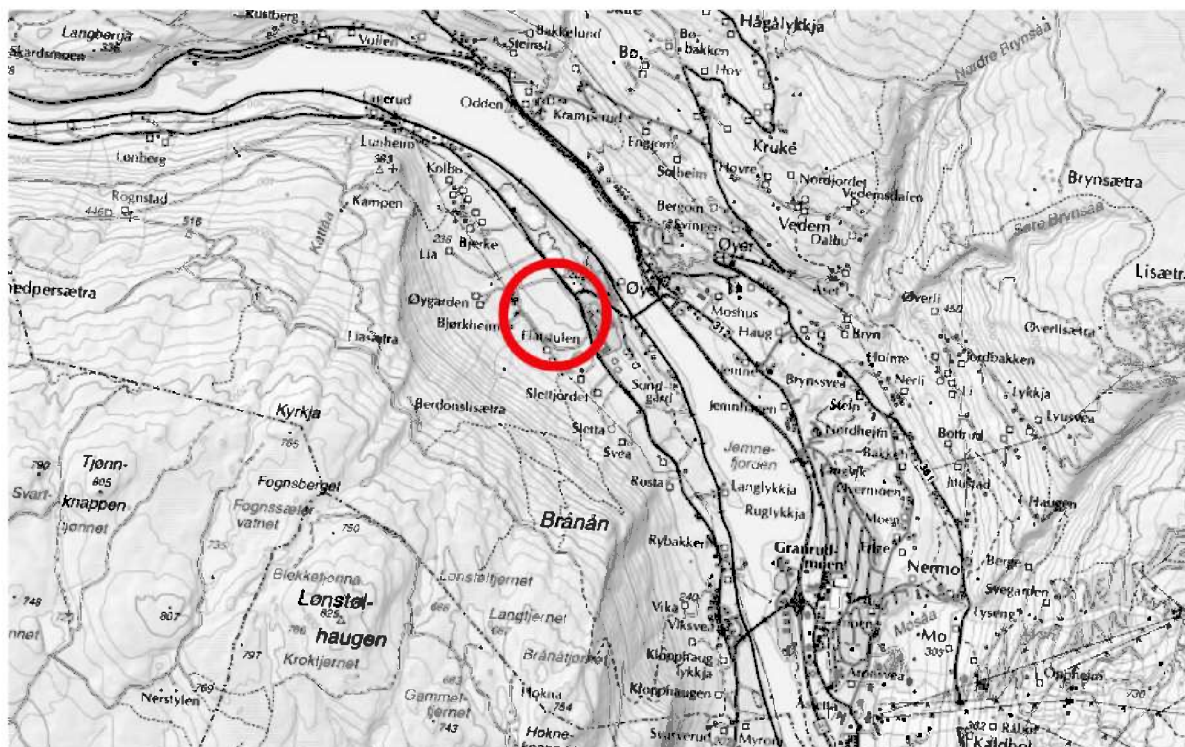


INNHOOLD

1.	PLANOMRÅDETS BELIGGENHET.....	5
2.	FORMÅLET MED PLANARBEIDET.....	5
3.	UTREDNINGSPLIKT	5
4.	FORSLAGSTILLER.....	5
5.	ENDRINGER ETTER VARSEL OM OPPSTART	6
6.	PLANENS GEOGRAFISKE AVGRENSNING	6
7.	DAGENS SITUASJON	7
8.	BESKRIVELSE AV TILTAKET.....	8
9.	RAMMER OG PREMISER FOR PLANARBEIDET	9
9.1	Planprosess.....	9
9.2	Medvirkning	9
9.3	Eksisterende planer og overordnede føringer.....	9
9.3.1	Kommuneplanens arealdel for Øyer kommune 2016-2026.....	9
9.3.2	Tilgrensende reguleringsplaner	9
9.3.3	Nasjonale mål og retningslinjer.....	10
9.4	Forholdet til annet lovverk.....	11
10.	0-ALTERNATIVET	12
11.	METODIKK FOR IKKE PRISSATTE KONSEKVENSER.....	12
12.	ANTATTE PROBLEMSTILLINGER OG UTREDNINGSBEHOV	14
12.1	Miljø.....	14
12.1.1	Landskap	14
12.1.2	Kulturminner og kulturmiljø.....	14
12.1.3	Naturens mangfold.....	17
12.1.4	Støv	18
12.1.5	Støy	18
12.1.6	Avrenning / Overvannshåndtering	18
12.1.7	Landbruk	19
12.1.8	Friluftsliv og nærmiljø.....	19
12.1.9	Transport og trafikk.....	19
12.1.10	Barn og unges interesser	20
12.1.11	Befolkningens helse.....	20
12.1.12	Sysselsetting	20
12.1.13	Behov for masser	21
12.1.14	Samfunnssikkerhet og beredskap.....	21
13.	REGULERINGSPLAN.....	21

1. PLANOMRÅDETS BELIGGENHET

Planområdet ligger vest for Tingberg i Øyer kommune, på vestsiden av Lågen.



Figur 1 Den røde sirkelen på kartet viser tiltakets plassering

2. FORMÅLET MED PLANARBEIDET

Formålet med planarbeidet er å lage en reguleringsplan som tilrettelegger for uttak av grusressursene på gbnr 72/1, mottak av rene masser og påfølgende tilbakeføring til jordbruksareal.

3. UTREDNINGSPLIKT

Kommunen har vurdert at tiltaket er utredningspliktig i henhold til Forskrift om konsekvensutredninger § 8a), jf. vedlegg II nr 2a. Det er vurdert at tiltaket vil få vesentlige virkninger jf. § 10. Det er valgt å utarbeide planprogram i forbindelse med oppstart for å belyse saken best mulig i en tidlig fase.

Planprogrammet skal være tilpasset omfanget og nivået på planarbeidet og beskrive miljøforhold og naturressurser som blir berørt, samt tiltakets konsekvenser for miljø og samfunn. Det skal også angis hvilke utredninger som anses nødvendige for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

4. FORSLAGSTILLER

Hafjell Maskin AS er forslagstiller for reguleringsplanen.

5. ENDRINGER ETTER VARSEL OM OPPSTART

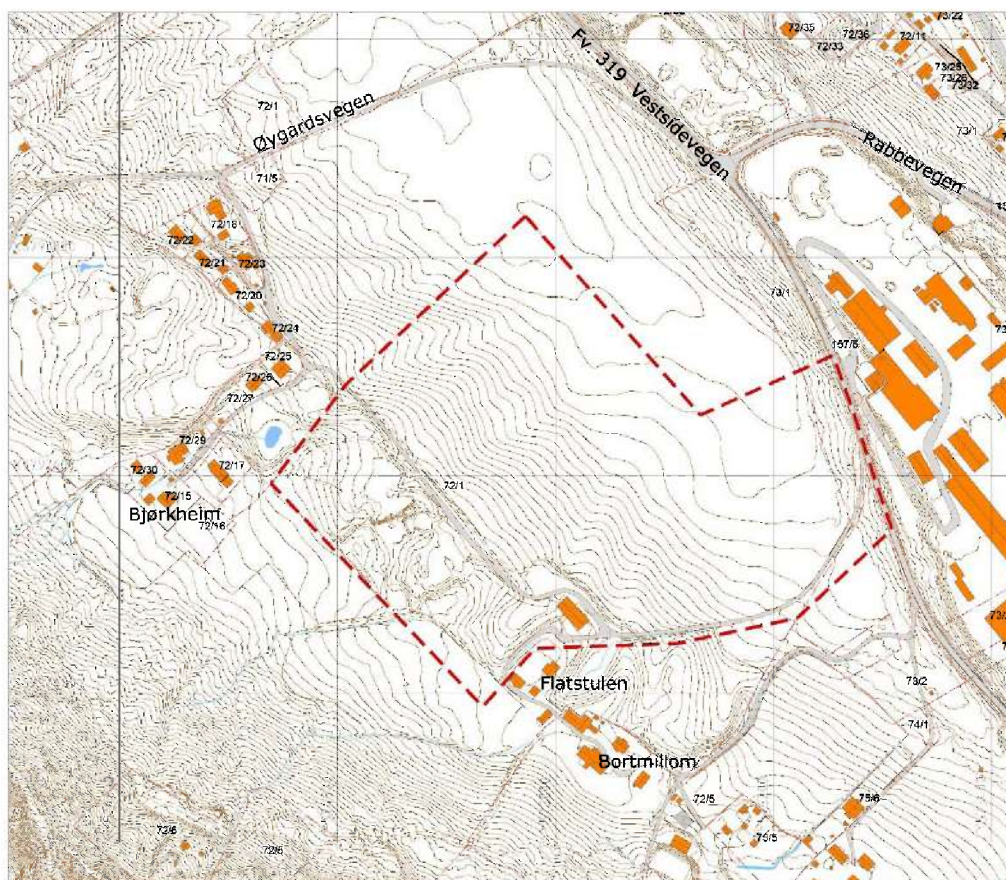
Sammendrag av mottatte innspill og forslag til endringer av planprogram er vedlagt som eget notat datert 5. mai 2018. I notatet er innkomne innspill sammenfattet og kommentert med forslag til endringer av planprogrammet med referanse til kapittel og utredningsbehov.

Som følge av mottatte innspill til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeidet er plangrensen endret. Planområdet er redusert fra 186 til 139 daa. Dette vil gi bedre muligheter til å blant annet ivareta overvannshåndtering og flomproblematikk i området. Endringen av plangrensa medfører endringer i de fleste kapitler. Det er også gjort andre endringer på grunnlag av mottatte innspill. Utredningsbehovet er konkretisert for kap. 12.1.1, 12.1.2., 12.1.3, 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7, 12.2.2 og 12.2.3. Beskrivelsen av eksisterende situasjon og mulige virkninger er endret i kap. 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3, 12.1.6, 12.2.1 og 12.2.4,

Se forøvrig eget notat med forslagstillers sammendrag og forslag til endringer av planprogram.

6. PLANENS GEOGRAFISKE AVGRENSNING

Planområdet dekker et areal på ca. 139 daa. Området grenser i nordøst og sørvest mot jordbruksarealer på samme eiendom, og i øst mot fv. 319. Rett nordvest for planområdet ligger det et mindre boligområde.



Figur 2 Kartet viser planområdets avgrensning

7. DAGENS SITUASJON

Planområdet er en del av et åpent og sammenhengende jordbrukslandskap som grenser opp mot en skogkledt ås i bakgrunnen. Arealet innenfor planområdet har svak helning mot nordøst, og er omrammet av spredt jordbruksbebyggelse og boligbebyggelse. Langs fylkesveg 319 i øst stiger terrenget på igjen opp mot vegen. I denne skråningen er det tett skog av i hovedsak gran iblandet lauvtrær.



Figur 3 Bilder fra planområdet



Figur 4 Flyfoto av planområdet¹

¹ www.norgebilder.no

8. BESKRIVELSE AV TILTAKET

Innenfor planområdet skal det tilrettelegges for uttak av grus, og for mottak av rene masser som skal benyttes til istandsetting når grusressursene er tatt ut. Uttaket vil bidra til at en utnytter grusressursen før en planlagt ny VA ledning skal bygges over jordet og opp til eksisterende bebyggelse. Når VA-ledningen er lagt vil det bli vanskeligere å ta ut grusressursene. Nedre uttaksnivå er ikke fastsatt, men vil bli bestemt gjennom det videre planarbeidet.

En mer detaljert beskrivelse av uttak/volum og istandsetting vil bli tatt med i planbeskrivelsen med tilhørende konsekvensutredning.

I henhold til mineralloven skal det utarbeides driftsplan for uttaket etter de retningslinjer Direktoratet for mineralforvaltning har for slike planer. Søknad om driftskonsesjon med tilhørende driftsplan skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning.

Reguleringsplanen skal gi de overordnede føringene for uttak av stein, mens driftsplanen skal gi detaljene. Krav til arealbegrensninger og istandsetting legges inn i reguleringsplanen. Uttaket vil ha en cirka dirftstid på 5-8 år.



Figur 5 Foreløpig skisse som viser uttaksgrense og etappevis uttak innenfor planområdet

9. RAMMER OG PREMISER FOR PLANARBEIDET

9.1 Planprosess

Det legges opp til følgende planprosess med ønsket fremdrift:

	2017	2018		
	4. kvartal	1. kvartal	2.kvartal	3. kvartal
Oppstartsmøte	10.10.2017			
Utarbeidelse av planprogram	Nov 2017			
Varsel om oppstart og utlegging av forslag til planprogram til offentlig ettersyn	Nov/des 2017			
Vedtak av planprogram				
Utarbeidelse av planmateriale				
1.gangs behandling i Planutvalget i Øyer kommune				
Offentlig ettersyn av planforslaget				
2.gangs behandling i Planutvalget i Øyer kommune				
Sluttbehandling i Kommunestyret i Øyer kommune				

9.2 Medvirkning

Forslagsstiller inviterer de nærmeste naboene til et informasjonsmøte i forbindelse med varsling av oppstart. Forøvrig er plan- og bygningslovens bestemmelser om medvirkning planlagt oppfylt gjennom planprosessen med høringsperiodene (offentlig ettersyn), varsling med brev til de mest berørte parter og annonsering for allmennheten, og ved behandlingen av planen.

9.3 Eksisterende planer og overordnede føringer

9.3.1 Kommuneplanens arealdel for Øyer kommune 2016-2026

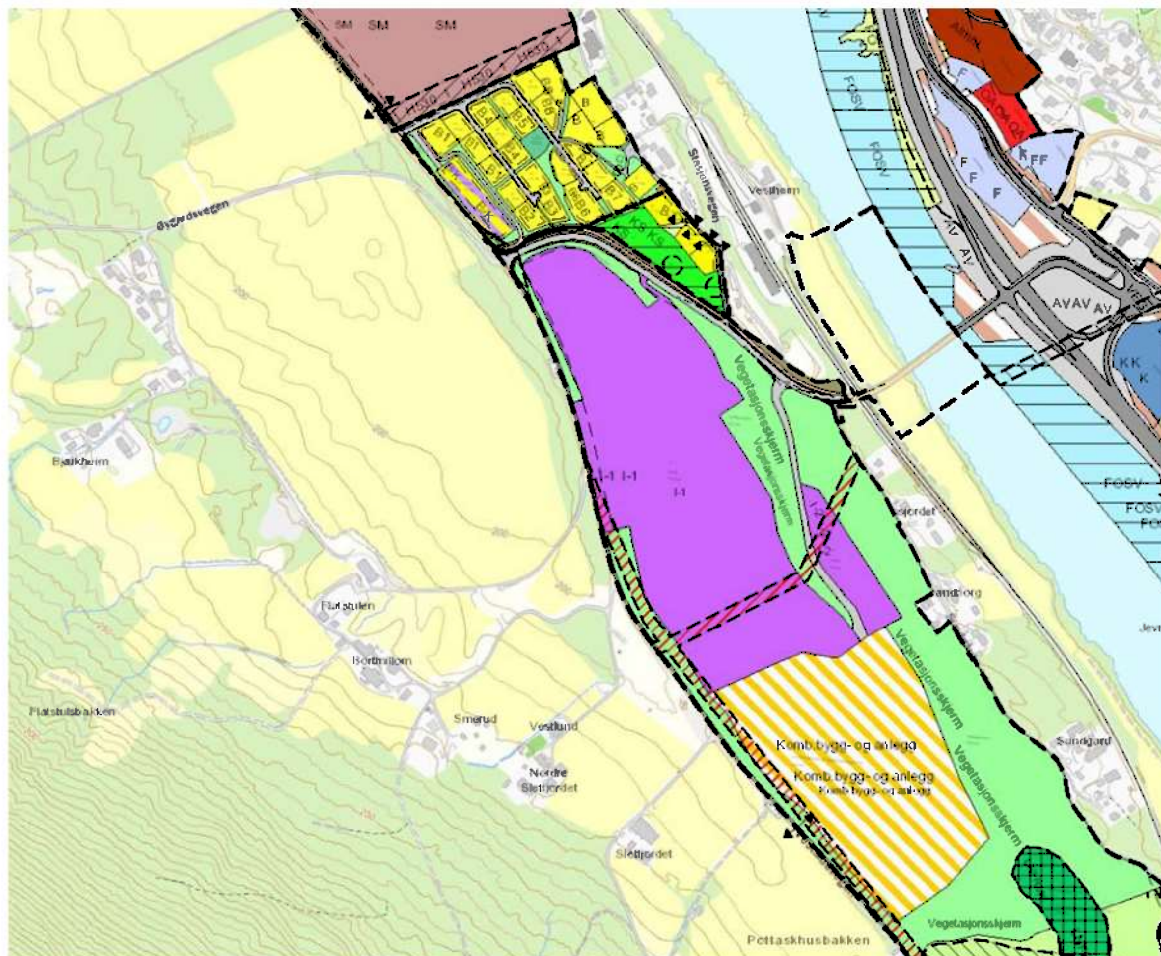
Planområdet ligger i gjeldende kommuneplans arealdel (vedtatt 30.11.2000) som LNF-område. Planforslaget er i strid med gjeldende plan.

Uttaket vil bidra til at en utnytter grusressursen før det bygges en ny VA ledning over jordet, noe som vil vanskeliggjøre en senere utnytting av ressursen i området..

9.3.2 Tilgrensende reguleringsplaner

På andre siden av fylkesveg 319 ligger tre vedtatte reguleringsplaner:

- 0521 255 - Tingberg Industriområde, vedtatt 27.05.2010
- 0521 201206 - Tingberg Vest II, vedtatt 28.11.2013
- 0521 201105 - Øyer Grustak - Rabben Nord, 03.10.2012



Figur 6 Utsnitt fra InnlandsGIS² som viser gjeldende reguleringsplaner

9.3.3 Nasjonale mål og retningslinjer

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging (Kommunal og moderniseringsdepartementet, vedtatt 12.juni 2015):

- «Fylkeskommunene og kommunene sikrer tilgjengelighet til gode mineralforekomster for mulig utvinning, avveid mot miljøhensyn og andre samfunnsinteresser. Behovet for og tilgangen på byggeråstoffer ses i en regional sammenheng»

Retningslinjer som kan komme til anvendelse i planarbeidet:

- Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen. (Miljødirektoratets T-1442/2016) Angir krav til hvordan støyforhold skal behandles i ulike arealplaner.
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (26. september 2014). «Planlegging av arealbruk og transportsystem skal fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Planleggingen skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og tettsteder, legge til rette for verdiskaping og næringsutvikling, og fremme helse, miljø og livskvalitet. Utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. I henhold til klimaforliket er det et mål at veksten i persontransporten i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykkel og gange. Planleggingen skal legge til

² open.innlandsgis.no

rette for tilstrekkelig boligbygging i områder med press på boligmarkedet, med vekt på gode regionale løsninger på tvers av kommunegrensene.»

- Nasjonal jordvernstrategi (vedtatt av Stortinget 8. desember 2015). Innebærer et mål om at den årlige omdisponeringen av dyka jord skulle være mindre enn 4000 daa/år innen 2020.

Planforslaget skal også ta hensyn til nasjonale mål og føringer når det gjelder ROS og utbygging godt tilpasset landskapet. I tillegg til oppfylt utredningsplikt (KU) er det nødvendig med vedtatt reguleringsplan, godkjent driftsplan og driftskonsesjon.

9.4 Forholdet til annet lovverk

Plan- og bygningsloven

Det blir utarbeidet reguleringsplan i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser blant annet basert på utarbeidet planprogram og høringen av dette. Forholdet til jord- og skogbrukslovgivningen blir avklart gjennom behandlingen etter plan- og bygningsloven.

Reguleringsplanen gir bestemmelser om uttakets ytre begrensning, ferdigstilling etter avsluttet uttak, skjermingssoner, retningslinjer for forurensning og konsekvenser for omgivelsene.

Planen omfattes av forskrift om konsekvensutredninger (av 21.06.2017) jf. kap.3.

Lov om erverv og utvinning av mineralressurser (mineralloven)

Loven regulerer kommersiell leting, undersøking og utvinning av alle mineralske ressurser bortsett fra olje, gass og vann. Loven får dermed direkte innvirkning på denne planprosessen.

Naturmangfoldloven

Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden. Tiltaket skal vurderes ut fra naturmangfoldloven av 19. juni 2009 § 7 og §§ 8-12.

Kulturminneloven

Konsekvensutredningen tar utgangspunkt i kulturminnelovens definisjon av kulturminner og kulturmiljøer. Konsekvensutredningen forutsetter å avklare eventuelle konflikter med kulturminner og kulturmiljøer. Dersom tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredede kulturminner, må kulturminnemyndighetene ta stilling til eventuell dispensasjon fra den automatiske fredningen. Undersøkelsesplikten i henhold til § 9 blir ivaretatt gjennom konsekvensutredningen.

Forurensningsloven

Forskrift om begrensning av forurensning kap. 30 er fastsatt av Miljøverndepartementet 17 september 2009 (med ikrafttreden 1. januar 2010) med hjemmel i lov 13 mars 1981 nr. 6 om vern mot forurensninger og om avfall (Forurensningsloven). Forurensningsforskriften kapittel 30 omhandler forurensning fra produksjon av pukk, grus, sand og singel og gjelder for alle massetak såfremt ikke Fylkesmannen finner det nødvendig med strengere krav etter forurensningsloven § 11.

Vannressursloven

Tiltakshaver vurderer det slik at det aktuelle tiltaket ikke vil påvirke forholdene i vassdraget i en slik grad at det må søkes om tillatelse fra Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) med hjemmel i vannressursloven.

Folkehelseloven

Tiltaket skal belyses ut fra Folkehelseloven kap 3 om miljørettet helsevern. Miljørettet helsevern omfatter de faktorer i miljøet som til enhver tid direkte eller indirekte kan ha innvirkning på helsen. Disse omfatter blant annet biologiske, kjemiske, fysiske og sosiale miljøfaktorer.

Øvrig lovverk

Det er ikke kjent at tiltaket må belyses i forhold til eller vil kreve tillatelse etter annet lovverk. Det antas at sektormyndighetene i forbindelse med høringen av konsekvensutredningen i så fall vil informere forslagsstiller om dette.

10. 0-ALTERNATIVET

0-alternativet innebærer at arealet blir liggende som jordbruksareal som i dagens situasjon.

Hvilke konsekvenser 0-alternativet vil få, vil bli utredet gjennom konsekvensutredningen. Forslaget til reguleringsplan vil for alle utredningstema bli vurdert opp mot 0-alternativet.

0-alternativets konsekvenser for miljø og samfunn vil bli beskrevet. Det vil si konsekvenser for landskapet, konsekvenser for omgivelsene og samfunnsmessige konsekvenser som sysselsetting, økonomi og markedets tilgang på byggeråstoffer.

11. METODIKK FOR IKKE PRISSATTE KONSEKVENSER

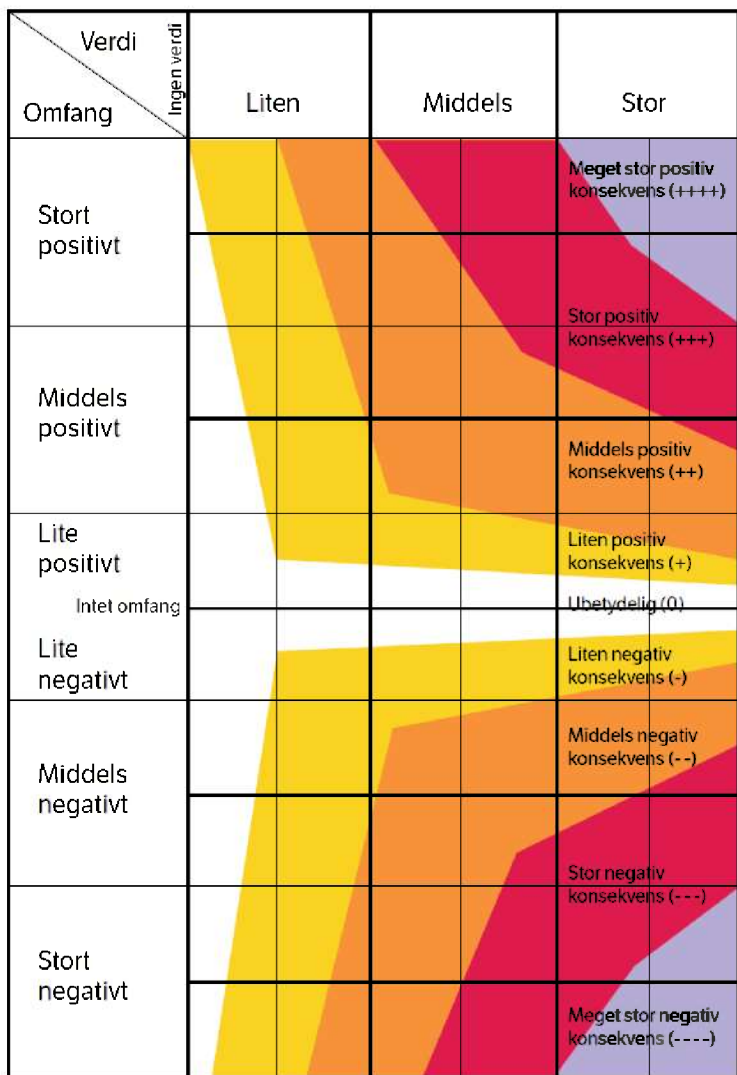
Konsekvensutredningen og planforslaget vil omhandle kun et hovedalternativ. Alternativet skal vurderes opp mot 0-alternativet.

Det vil i konsekvensutredningen bli benyttet en forenklet metodikk, for vurdering av ikke prissatte konsekvenser, med utgangspunkt i håndbok V712 fra Statens vegvesen.

Utredningen av ikke-prissatte konsekvenser skal bygge på en systematisk tre-trinns prosedyre som følger håndbok V712:

- Trinn 1 omfatter beskrivelse og vurdering av temaets status og verdi innenfor influensområdet. Verdi angis på en tredelt skala – liten, middels og stor verdi. Det er utarbeidet kriterier for fastsettelse av verdi innenfor hvert fagtema.
- Trinn 2 omfatter en vurdering av hvilken type og grad av omfang (positivt eller negativt) det planlagte utbyggingsalternativet medfører for de enkelte fagtema. Omfang angis på en fem delt skala fra stort negativ – middels negativt omfang – lite/intet - middels positivt – stort positivt.
- Trinn 3 omfatter en vurdering av konsekvens basert på en syntese av verdi og omfang. Med konsekvens menes de fordeler og ulemper et definert tiltak vil medføre i forhold til alternativ. Konsekvensskalaen er glidende. Etter at verdi og omfang av hvert miljø er bestemt, blir konsekvensen fastlagt ved bruk av matrisen som er vist på figuren. Konsekvensen er et uttrykk for om tiltaket medfører fordeler eller ulemper i forhold til referansesituasjonen.

Konsekvensene angis på en nidelt skala fra meget stor positiv konsekvens (++++) til meget stor negativ konsekvens (----)



Figur 7 **Konsekvensvifte viser hva konsekvensen blir på bakgrunn av verdi og omfang. (Fra SVV sin V712)**

12. ANTATTE PROBLEMSTILLINGER OG UTREDNINGSBEHOV

I henhold til forskrift om konsekvensutredninger skal planprogrammet være tilpasset omfanget og nivået på planarbeidet. Programmet skal beskrive miljøforhold og naturressurser som blir berørt, samt tiltakets eventuelle konsekvenser for miljø og samfunn. Det skal angis hvilke utredninger som anses nødvendige for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

Nedenfor følger en oversikt over relevante problemstillinger, kjent kunnskap og en vurdering av utredningsbehov knyttet til uttak av masser. Dette gjelder innenfor planområdet, men også i tiltakets influensområde.

Avbøtende tiltak blir vurdert gjennom konsekvensutredningen.

12.1 Miljø

12.1.1 Landskap

Eksisterende situasjon

Planområdet ligger på vestsiden av Gudbrandsdalslågen. Terrenget er hellende mot nordøst. Området ligger i et sammenhengende og åpent dyrknings-/beitelandskap. Langs med dalen går det en grusrygg som er med på å skjerme planområdet slik at det er lite synlig fra motsatt side av Lågen.

Mulige virkninger

Landskapet innenfor plangrensa kommer til å være i kontinuerlig endring i løpet av årene grusuttaket pågår. Siden området ligger godt skjermet i fjernvirkning, vil grusuttaket i hovedsak kun medføre konsekvenser for landskapsbildet i selve uttaksområdet og fra nærliggende arealer/boliger. Etter at arealet er tilbakeført til jordbruksareal vil landskapet få tilbake mye av det samme preget som i dagens situasjon, men med et annet terreng. Dette beror på hvor mye masser som blir tilført området etter at grusen er tatt ut.

Utredningsbehov

Det vil bli lagt vekt på å utrede og dokumentere tiltakets landskapsmessige visuelle konsekvenser i uttaksperioden og i avslutning og istandsettingen av uttaket. Det gjøres en landskapsfaglig vurdering av terrengformingen etter endt uttak. Dette vil bli gjort gjennom utarbeidelse av en 3D-modell, hvor tiltakets konsekvenser for landskapet dokumenteres i fjernvirkning og i nærvirkning. Virkning for nærmiljø, jfr innspill 8.

Metodebeskrivelse

Håndbok 140. «Metode for landskapsanalyse i kommuneplan» (DN/RA 2011) vil bli benyttet så langt denne passer.

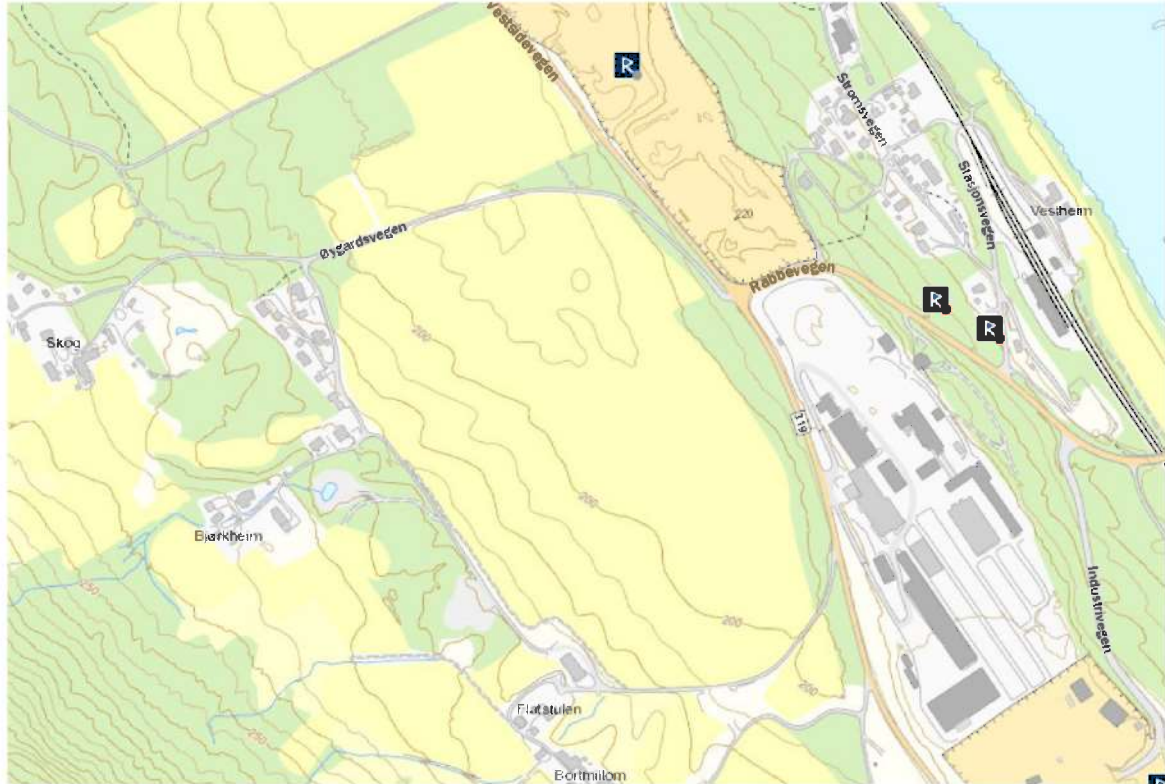
12.1.2 Kulturminner og kulturmiljø

Eksisterende situasjon

Riksantikvarens Askeladden viser at det er registrert kullgroper øst for Vestsideveien, men ingen kulturminner innenfor planavgrensningen. Oppland Fylkeskommunes Kulturarvenhet har gjort en forhåndsvurdering av potensialet for kulturminner i området. Fylkeskommunen skriver i e-post av 7.11.2017 at en ikke har kjennskap til at planforslaget vil komme i berøring med automatisk fredete kulturminner, og redegjør videre for at nye registreringer av denne typen kulturminner også er vurdert som begrenset.

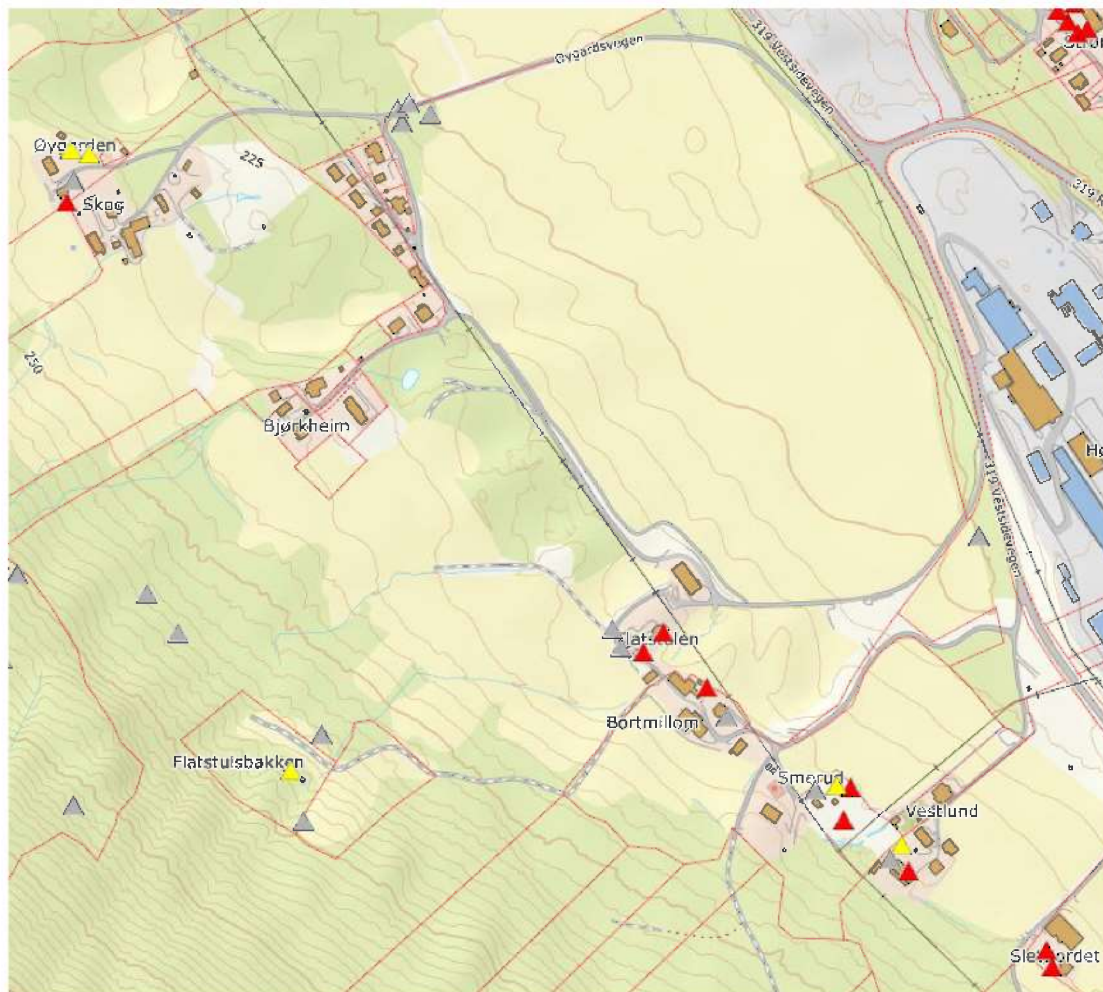
Fylkeskommunen skriver i e-post av 7. november 2017 at det på gnr/bnr 71/5, som grenser til det nordvestre hjørnet av planområdet, i følge SEFRAK-registeret skal ha stått en rekke

bygninger oppført på 1800-tallet som i dag er revet. Ut i fra LIDAR-data ser det ut til at enkelte tufter etter husene fremdeles ligger bevart innenfor eiendomsteigen. Husene har trolig tilhørt plassen Skogly. Fylkeskommunen har ingen presis oppteignelse på plassens historie eller tuftenes beskaffenhet, og skriver videre at normalt vil denne type kulturminner inneha lokal verneverdi. Disse vil ikke bli berørt av tiltaket.



Figur 8 Utsnitt fra Riksantikvarens Askeladden3 viser registrerte automatisk fredete kulturminner. Det er ingen registrerte kulturminner innenfor planavgrensningen.

³<https://askeladden.ra.no>



Figur 9 Utsnitt fra Sefrakregisteret viser registrerte hustufter fra 1800-tallet og SEFRAK-registrerte bygninger på Flatstulen og gårdstunene rundt

Mulige virkninger

Det er ingen registrerte kulturminner innenfor planavgrensningen.

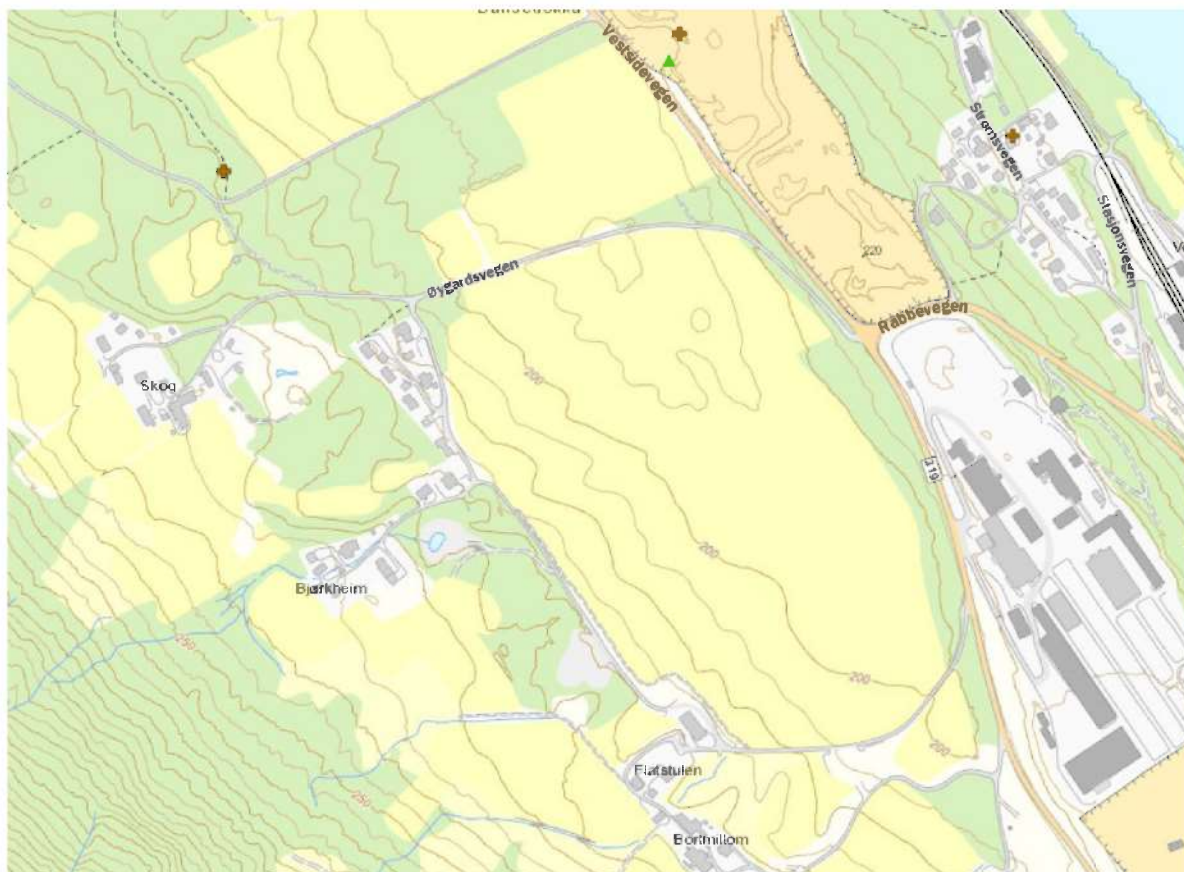
Utredningsbehov

Fylkeskommunen har vurdert at det ikke er behov for å gjennomføre kulturminneregistreringer innenfor planområdet slik det ble forelagt fylkeskommunen i e-post av 11.10.2017, men at reguleringsplanens virkninger på evt. tufter belyses og ivaretas så langt det lar seg gjøre. Temaet omtales i konsekvensutredningen. Basert på opplysningene som ligger i SEFRAK-registeret samt befaring på de aktuelle eiendommene gjøres det en vurdering av tiltakets virkninger på bygningsmiljøet og kulturlandskapet.

12.1.3 Naturens mangfold

Eksisterende situasjon

I Miljødirektoratets Naturbase er det ingen registreringer innenfor planavgrensningen. Nord for planområdet er det registrert tre lokasjoner av sandsvale og en erstatningsbiotop. I følge Artsdatabasen er det to registrerte observasjoner av rødlistearten vaktel innenfor planområdet, begge i juni 2015. Naboene bemerker i høringsinnspillet at planområdet benyttes fast av traner, gjess og svaner hvert år, samt at elg og rådyr har faste trekkruiter.



Figur 10 Utsnitt fra Naturbase⁴ viser ingen registreringer innenfor planområdet

Mulige virkninger

Tiltaket skal etableres på det som i dag er dyrket mark med grasproduksjon. For faunaen i området vil tiltaket ha virkninger i form av direkte arealbeslag. Tiltaket vil i uttaksperioden kunne ha positive virkninger når det gjelder leveområder for sandsvale. Det er trekkruiter for elg og rådyr i et større område på vestsiden av Lågen og virkningene for disse vil sannsynligvis bli minimale siden det kun er en mindre del av området som berøres.

Utredningsbehov

Området og tiltaket vurderes nærmere ut fra naturmangfoldloven av 19. juni 2009 § 7 og §§ 8-12. Det gjøres en vurdering av området verdi som habitat for vaktel, og tiltakets eventuelle virkninger for denne rødlistearten.

⁴ www.naturbase.no

12.1.4 Støv

Eksisterende situasjon

Dagens jordbruksareal gir liten eller ingen støvplage i området.

Mulige virkninger

Selve grusuttaket, i tillegg til tunge kjøretøyer, vil kunne gi støvplager for omkringliggende bebyggelse

Utredningsbehov

Støv fra virksomheten med steinuttak skal håndteres i henhold til Forurensningsforskriften kap 30 og de angitte grenseverdiene i §30-9. Det vil i reguleringsbestemmelsene bli satt krav om støvdempende tiltak. Det vurderes ikke som nødvendig med ytterligere utredninger om dette temaet. Støvvirkningene av tiltaket for nærmiljøet vil bli omtalt i konsekvensutredningen.

12.1.5 Støy

Eksisterende situasjon

Planområdet ligger godt utenfor støysonen langs E6. I dagens situasjon utgjør Gausdal-Bruvoll sag en del av det totale støybildet i området.

Mulige virkninger

Grusuttaket vil gi økt støy i området.

Utredningsbehov

I forbindelse med utarbeiding av reguleringsplan med konsekvensutredning for området vil det bli gjort støyberegninger knyttet til driften i masseuttaket. Slik utredes virkningene for nærmiljøet i området. Det gjøres også vurderinger av aktuelle avbøtende tiltak. Grenseverdiene i Forurensningsforskriften kap. 30 §30-7 vil legges til grunn for beregningene.

Metodebeskrivelse

Forurensningsforskriftens kapittel 30 og T-1442/2016.

12.1.6 Avrenning / Overvannshåndtering

Eksisterende situasjon

Planområdet er en grusavsetning med svært god infiltrasjonskapasitet i grunnen. Nord for det reviderte planområdet ligger et tjern som går fullt i snøsmeltingen hvert år. Vannet renner i retning nordøst over jorden og samler seg i lavpunktet i terrenget hvor det infiltreres til grunnen. Revidert plangrense ligger rett sør for tjernet.

Mulige virkninger

Uttak av grus og erstatning/deponering av andre typer masser vil på sikt gi en annen vannhusholdning i området enn i dagens situasjon. Tilføring av tettere masser vil gi større avrenning. Flomvann fra tjernet har i dag ikke avrenning mot det reviderte planområdet, og antas å ikke få det videre ved etablering av uttaket heller.

Utredningsbehov

Uttak av mineralforekomster vil alltid lede til noe spredning av finstoff fra produksjonen med vann som drenerer gjennom uttaket. Eventuell avrenning fra virksomheten skal håndteres i henhold til forurensningsforskriften kap 30. Temaet vil bli utredet og behovet for avbøtende tiltak

vil bli vurdert gjennom konsekvensutredningen. Overvann og avrenning fra omkringliggende områder vurderes og utredes i konsekvensutredningen.

Metodebeskrivelse

Forurensningsforskriften kapittel 30.

12.1.7 Landbruk

Eksisterende situasjon

Planområdet benyttes i dag til grasproduksjon og beite.

Mulige virkninger

Driftsgrunnlaget for gården blir mindre i uttaksperioden, men området tilbakeføres til jord etter endt uttak. Det samlede driftsgrunnlaget på eiendommen blir større i uttaksperioden på grunn av salg av grus

Utredningsbehov

Det lages en utredning av virkninger for jordbruksjord og -drift. Arealregnskap presenteres.

Metodebeskrivelse

Baseres på kjent kunnskap.

12.2 Samfunn

12.2.1 Friluftsliv og nærmiljø

Eksisterende situasjon

Planområdets omgivelser er jordbruksareal med spredt boligbebyggelse, og benyttes i liten grad til friluftsliv.

Mulige virkninger

Boligene i Øygardsvegen vil kunne få negative virkninger av tiltaket i form av støy, støv og visuelle virkninger som følge av endringer i landskapsbildet. Dette behandles som egne utredningstema (se 12.1.1,12.1.4 og 12.1.5). Tiltaket er ikke i direkte berøring med områder som benyttes til friluftsliv.

Utredningsbehov

Det anses som ikke nødvendig å utrede tiltakets påvirkning på friluftsliv og nærmiljø da dette gjelder støy, støv og landskap, som behandles i egne utredninger.

12.2.2 Transport og trafikk

Eksisterende situasjon

Hovedadkomst til området har i dag avkjørsel fra fv 319 Vestsidevegen. Øygardsvegen nord for planområdet går over i en mindre veg som også ender på tunet på Flatstulen.

Mulige virkninger

Adkomst til uttaket vil bli via dagens adkomstveg for eiendommen Flatstulen. Det er egen adkomstveg lenger sør som betjener naboeiendommene Bortmillom og Smerud.

Utredningsbehov

Transport og trafikk vil bli utredet i konsekvensutredningen i.h.h.t. innspill fra Statens vegvesen og Øyer kommune. Adkomst og avkjørsel til fylkesveg 319 skal utformes i henhold til Statens

vegvesens håndbok N1000. Det skal gjøres en analyse av transportarbeidet som utløses av tiltaket. Konsekvenser for myke trafikanter på fylkesvegen og armen ned til brua over Lågen tas med i de trafikktekniske og trafikksikkerhetsmessige vurderingene av planens virkninger. Kartlegging av boliger med ferdsel til og fra med bil, til fots eller sykkel/skoleveg, skoleskyssordning mv. beskrives her. I planbeskrivelsen skal det beskrives nærmere hvordan uttaket eventuelt vil påvirke trafikken i området, både for bil og for gående og syklende. Skoleskyss nevnes spesielt.

Metodebeskrivelse

SVV håndbok N100

12.2.3 Barn og unges interesser

Eksisterende situasjon

Selve planområdet er ikke benyttet som oppholdsareal for barn og unge.

Mulige virkninger

Uttaksområdet vil være et anleggsområde som stenges for ferdsel.

Utredningsbehov

Krav til sikring av området hjemles i reguleringsbestemmelsene. Det anses ikke som nødvendig med ytterligere utredninger av temaet, siden trafikksikkerhet tas som et tema under transport og trafikk.

12.2.4 Befolkningens helse

Eksisterende situasjon

Befolkningens helse blir ikke direkte berørt av eksisterende aktivitet i området.

Mulige virkninger

Det vil bli gjort støyberegninger jf. kap. 11.1.5. Støv fra virksomheten med steinuttak skal håndteres i henhold til Forurensningsforskriften kap 30 og de angitte grenseverdiene i §30-9, jmf kap. 11.1.4. Ut over eventuell støyplage og støvplage anses ikke at tiltaket vil berøre befolkningens helse.

Utredningsbehov

Det anses ikke som nødvendig med ytterligere utredninger av dette temaet.

12.2.5 Sysselsetting

Eksisterende situasjon

Det er ingen ansatte i tilknytning til planområdet annet enn driften av gården. Hafjell Maskin har ansatte som tar ut masser innenfor reguleringsplan for Tingberg industriområde som ligger sørøst for planområdet.

Mulige virkninger

Oppstart av uttak i dette området sikrer etablerte arbeidsplasser.

Utredningsbehov

Tiltakets konsekvenser for sysselsetting og eventuelle andre ringvirkninger vil bli utredet i konsekvensutredningen.

Metodebeskrivelse

Kjent kunnskap.

12.2.6 Behov for masser**Eksisterende situasjon**

Uttaket vil erstatte markedet som massene på Tingberg industriområde fyller i dag. Uttaket legger opp til å utnytte en naturgrusressurs.

Mulige virkninger

Uttaket kan bidra til å levere masser til det lokale markedet. Hovedalternativet sørger for at grusressursen utnyttes før det legges en VA-ledning gjennom området.

Utredningsbehov

Behovet for masse utredes gjennom konsekvensutredningen.

Metodebeskrivelse

Kjent kunnskap.

12.2.7 Samfunnssikkerhet og beredskap**Eksisterende situasjon**

Arealet benyttes i dag til grasdyrking og beite.

Mulige virkninger

Etableringen av grusuttaket vil gi endret situasjon for samfunnssikkerhet og beredskap.

Utredningsbehov

I forbindelse med konsekvensutredningen vil det bli utarbeidet en analyse for risiko og sårbarhet. ROS-analysen vil ligge som vedlegg til planbeskrivelse med konsekvensutredning.

Metodebeskrivelse

DSB Veileder «Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging – Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planleggingen»

13. REGULERINGSPLAN

Det vil bli utarbeidet reguleringsplan med tilhørende reguleringsbestemmelser for tiltaket.

Området foreslås regulert til følgende formål;

Bebyggelse og anleggsformål:

- Kombinert masseuttak/landbruksformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:

- Kjøreveg
- Annen veggrunn – grøntareal

Grønnstruktur:

- Vegetasjonsskjerm

Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift:

- Landbruksformål

Hensynssone:

- Faresone – høgspenningsanlegg
- Sikringsone - frisikt

Andre nærliggende formål kan også bli aktuelle.