

MØTEPROTOKOLL

Planutvalget

Møtested: Rådhuset - møterom Lyngen
Møtedato: 19.02.2019 **Tid:** 13:00 – 15:15

Funksjon	Navn	Forfall
Leder	Arne Skogli	
Nestleder	John Berge	
Medlem	Inger Synnøve Bratt	
Medlem	Anne Kristine Aronsveen	
Medlem	Jon Halvor Midtmageli	
Medlem	Laila A Jonassen Skåden	
Medlem	Arnfinn Gillebo	

Merknader:

Kommunalsjef Annikken Reitan Borgestrand møtte og førte protokollen.

Fagleder Plan Bente Moringen og arealplanlegger Anita Lerfald Vedum møtte for å svare på spørsmål.

Ingen merknader til innkallingen.

Ingen merknader til saklista.

Ingen merknader til protokollen fra møtet 22.01.2019.

Arne Skogli
Leder

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
5/19	17/93 UTBYGGINGSAVTALE TIL SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR ENGEMARK
6/19	UTGÅR
7/19	18/960 201805 - FJELLSTAD TERASSE - FASTSETTING AV PLANPROGRAM
8/19	18/2465 201809 - REGULERINGSPLAN FOR E6 STORHOVE - ØYER PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG ETTERSYN
9/19	15/1980 SLUTTBEHANDLING -PLANID 153B - LISETRA 2
10/19	18/676 FASTSETTING AV PLANPROGRAM PLANID 201804- HAUGAN VEST 2
11/19	17/2344 PLAN 103 A - REGULERINGSENDRING HAFJELL PANORAMA - SLUTTBEHANDLING
12/19	18/1081 PLANID. 201806 - SERVERING GAIALØYPA - SLUTTBEHANDLING
13/19	19/238 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG SØKER: EILIV KUMMEN
14/19	19/270 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG SØKER: HANS MIKKEL HERBERG

5/19

UTBYGGINGSAVTALE TIL SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR ENGEMARK

Rådmannens forslag til innstilling:

Øyer kommunestyre vedtar i henhold til plan- og bygningslovens § 17-4 utbyggingsavtalen for Engemark, datert 25.10.2018.

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling:

Øyer kommunestyre vedtar i henhold til plan- og bygningslovens § 17-4 utbyggingsavtalen for Engemark, datert 25.10.2018.

6/19

UTGÅR

7/19

201805 - FJELLSTAD TERASSE - FASTSETTING AV PLANPROGRAM

Rådmannens forslag til innstilling:

Øyer kommune fastsetter i medhold av plan- og bygningsloven § 12-9 planprogrammet for detaljreguleringsplan for Fjelstad terrasse, datert 15.1.2019

Planarbeidet faller inn under forskrift om konsekvensutredningers § 6 pkt. b og forskriftens vedlegg 1 pkt. 25. Det videre planarbeidet skal skje i tråd med forskrift for konsekvensutredninger.

Behandling:

Jon Halvor Midtmageli (SP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Planprogrammet skal suppleres med:

«Konsekvensene av redusert alpinløypene fra 60 til 30 meters bredde utredes spesielt med tanke på kvalitet på løypa og sikkerhet for skiturister og beboere».

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Jon Halvor Midtmagelis tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling:

Øyer kommune fastsetter i medhold av plan- og bygningsloven § 12-9 planprogrammet for detaljreguleringsplan for Fjelstad terrasse, datert 15.1.2019

Planarbeidet faller inn under forskrift om konsekvensutredningers § 6 pkt. b og forskriftens vedlegg 1 pkt. 25. Det videre planarbeidet skal skje i tråd med forskrift for konsekvensutredninger.

Konsekvensene av redusert alpinløypene fra 60 til 30 meters bredde utredes spesielt med tanke på kvalitet på løypa og sikkerhet for skiturister og beboere.

8/19

201809 - REGULERINGSPLAN FOR E6 STORHOVE - ØYER PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG ETTERSYN

Rådmannens forslag til innstilling:

Iht. plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 12-8 vedtar Øyer kommunestyre å legge planprogrammet for «Reguleringsplan E6 Storhove – Øyer», datert 01.02.19, ut på høring/offentlig ettersyn, med følgende korrigerings:

- Under pkt. 3.5.2. Pågående planarbeid i Øyer kommune må det suppleres med: «Kommunedelplan for vann og avløp. Planen er under utarbeidelse»
- Under pkt. 5.3. Dersom dette fører til vesentlige tap av dyrka jord og store inngrep i kulturlandskapet i Øyer kommune må det konsekvensutredes et alternativ med lavere fartsgrense som gir mindre virkninger for dyrka jord og kulturlandskap.

Vedtaket gjelder for de deler av planprogrammet som omhandler tiltaket i Øyer kommune, det vil si strekningen fra Øyer grense til Jevnefjorden/Langvik camping, som det fremgår av varslingskart alternativ 2.

Behandling:

Jon Halvor Midtmageli (SP) fremmet følgende tilleggsforslag til innstilling:

1. Planprogrammet legges ut med plankart merket alternativ 2.
2. Framdriftsplanen suppleres med åpne møter og politiske møter.
3. Det skal i tillegg utredes et alternativ med nedsatt fartsgrense 90 km/t.
4. Høringsfristen utsettes og settes i god tid etter ferieavvikling sommeren 2019
5. Tiltakets lokale og regionale virkning skal inneholde konsekvenser for sentrumsutvikling i Øyer sør, spesielt med tanke på stedsutvikling, infrastruktur, fremkommelighet/traffiksikkerhet, barn- og unge og næringsutvikling, samt tilknytning til jernbane. Eksempler fra tilsvarende tiltak bør innhentes».

Rådmannens forslag til 1.avsnitt ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til 1.avsnitt 1.strekpunkt ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til 1.avsnitt 2.strekpunkt ble vedtatt med 5 stemmer (2 AP, 2 H, 1 KrF) mot 2 stemmer (2 SP).

Rådmannens forslag til 2.avsnitt ble enstemmig vedtatt.

Jon Halvor Midtmagelis tilleggsforslag punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Jon Halvor Midtmagelis tilleggsforslag punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Jon Halvor Midtmagelis tilleggsforslag punkt 3 ble vedtatt med 6 stemmer (2 AP, 1 H, 2 SP, 1 KrF) mot 1 stemme (H).

Jon Halvor Midtmagelis tilleggsforslag punkt 4 ble vedtatt med 5 stemmer (2 AP, 2 SP, 1 KrF) mot 2 stemmer (H).

Jon Halvor Midtmagelis tilleggsforslag punkt 5 ble enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling:

Iht. plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 12-8 vedtar Øyer kommunestyre å legge planprogrammet for «Reguleringsplan E6 Storhove – Øyer», datert 01.02.19, ut på høring/offentlig ettersyn, med følgende korrigerings:

- Under pkt. 3.5.2. Pågående planarbeid i Øyer kommune må det suppleres med: «Kommunedelplan for vann og avløp. Planen er under utarbeidelse»
- Under pkt. 5.3. Dersom dette fører til vesentlige tap av dyrka jord og store inngrep i kulturlandskapet i Øyer kommune må det konsekvensutredes et alternativ med lavere fartsgrense som gir mindre virkninger for dyrka jord og kulturlandskap.

Vedtaket gjelder for de deler av planprogrammet som omhandler tiltaket i Øyer kommune, det vil si strekningen fra Øyer grense til Jevnefjorden/Langvik camping, som det fremgår av varslingskart alternativ 2.

1. Planprogrammet legges ut med plankart merket alternativ 2.
2. Framdriftsplanen suppleres med åpne møter og politiske møter.
3. Det skal i tillegg utredes et alternativ med nedsatt fartsgrense 90 km/t.
4. Høringsfristen utsettes og settes i god tid etter ferieavvikling sommeren 2019.02.19.
5. Tiltakets lokale og regionale virkning skal inneholde konsekvenser for sentrumsutvikling i Øyer sør, spesielt med tanke på stedsutvikling, infrastruktur, fremkommelighet/trafiksikkerhet, barn- og unge og næringsutvikling, samt tilknytning til jernbane. Eksempler fra tilsvarende tiltak bør innhentes.

9/19

SLUTTBEHANDLING -PLANID 153B - LISETRA 2

Rådmannens forslag til innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-12 vedtar kommunestyret i Øyer reguleringsplan for Lisetra 2, med plankart datert 5.11.18 og reguleringsbestemmelser sist revidert 5.2.19, med rådmannens forslag til endring etter 2. gangs offentlig ettersyn.

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-12 vedtar kommunestyret i Øyer reguleringsplan for Lisetra 2, med plankart datert 5.11.18 og reguleringsbestemmelser sist revidert 5.2.19,

med rådmannens forslag til endring etter 2. gangs offentlig ettersyn.

10/19

FASTSETTING AV PLANPROGRAM PLANID 201804- HAUGAN VEST 2

Rådmannens forslag til innstilling:

Øyer kommune fastsetter i medhold av plan- og bygningsloven § 12-9 planprogrammet for detaljreguleringsplan for Haugan Vest 2, datert 7.2.2019.

Planarbeidet faller inn under forskrift om konsekvensvurderingers § 6 pkt. b, og forskriftens vedlegg 1 pkt. 25 og 30. Det videre planarbeidet skal skje i tråd med forskrift for konsekvensutredninger.

Behandling:

Jon Halvor Midtmageli (SP) fremmet følgende forslag til vedtak:

«Planprogrammet avvises og tas inn som innspill til arbeidet med kommunedelplan Øyer sør».

Ved alternativ avstemming mellom rådmannens forslag til innstilling og Jon Halvor Midtmagelis forslag til vedtak ble rådmannens forslag vedtatt med 6 stemmer (2 AP, 2 H, 1 SP, 1 KrF) mot 1 stemme (SP).

Planutvalgets innstilling:

Øyer kommune fastsetter i medhold av plan- og bygningsloven § 12-9 planprogrammet for detaljreguleringsplan for Haugan Vest 2, datert 7.2.2019.

Planarbeidet faller inn under forskrift om konsekvensvurderingers § 6 pkt. b, og forskriftens vedlegg 1 pkt. 25 og 30. Det videre planarbeidet skal skje i tråd med forskrift for konsekvensutredninger.

11/19

PLAN 103 A - REGULERINGSENDRING HAFJELL PANORAMA - SLUTTBEHANDLING

Rådmannens forslag til innstilling:

I medhold av Plan- og Bygningslovens § 12-10 og § 12-12 vedtar kommunestyret i Øyer reguleringsplan for Hafjell søndre – Panorama med plankart og bestemmelser sist revidert 6.2.2019, med rådmannens forslag til endringer etter offentlig ettersyn.

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling:

I medhold av Plan- og Bygningslovens § 12-10 og § 12-12 vedtar kommunestyret i Øyer reguleringsplan for Hafjell søndre – Panorama med plankart og bestemmelser sist revidert 6.2.2019, med rådmannens forslag til endringer etter offentlig ettersyn.

12/19

PLANID. 201806 - SERVERING GAIALØYPA - SLUTTBEHANDLING

Rådmannens forslag til innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret i Øyer kommune reguleringsplan for Hafjell Alpinsenter – Serveringssted Gaialøypa, med plankart datert 31.5.2018 og reguleringsbestemmelser, datert 14.1.2019, der rådmannens forslag til endringer etter offentlig ettersyn er innarbeidet.

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Planutvalgets innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret i Øyer kommune reguleringsplan for Hafjell Alpinsenter – Serveringssted Gaialøypa, med plankart datert 31.5.2018 og reguleringsbestemmelser, datert 14.1.2019, der rådmannens forslag til endringer etter offentlig ettersyn er innarbeidet.

13/19

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG SØKER: EILIV KUMMEN

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i §§ 4 og 5 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Eiliv Kummen tillatelse til å benytte leiekjører for transport av inventar, brensel og materiell for vedlikehold til Jogrimen.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder 2 turer (t/r) i uke 12 - 16.
- Tillatelsen gjelder 2 alternative traseer: 1) Teigkrysset – Herratind – Titertjønn – Jogrimen. 2) Holmsetra – Neråsta – Jogrimen.
- Tillatelsen forutsetter bruk av leiekjører.
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Ved bruk av trase 1 skal fjelloppsynet varsles i forkant av transporten.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke
Rådmann

Sigbjørn Strand

Behandling:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i §§ 4 og 5 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Eiliv Kummen tillatelse til å benytte leiekjører for transport av inventar, brensel og materiell for vedlikehold til Jogrimen.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder 2 turer (t/r) i uke 12 - 16.
- Tillatelsen gjelder 2 alternative traseer: 1) Teigkrysset – Herratind – Titertjønn – Jogrimen. 2) Holmsetra – Neråsta – Jogrimen.
- Tillatelsen forutsetter bruk av leiekjører.
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Ved bruk av trase 1 skal fjelloppsynet varsles i forkant av transporten.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke
Rådmann

Sigbjørn Strand

14/19

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG
SØKER: HANS MIKKEL HERBERG****Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i § 5 i forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Hans Mikkel Herberg tillatelse til å benytte leiekjører for transport av varer fra Øvre Åstbru til Hynna.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder vinteren 2019.
- Tillatelsen forutsetter bruk av Norsk Folkehjelp som leiekjører
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke
Rådmann

Sigbjørn Strand

Behandling:

Omforent forslag til tillegg i første strekpunkt:
«Tillatelsen gjelder inntil 4 turer vinteren 2019».

Ved alternativ avstemming mellom rådmannens forslag til første strekpunkt og omforent forslag til første strekpunkt ble omforent forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i § 5 i forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark for sårbare områder i Øyer kommune, får Hans Mikkel Herberg tillatelse til å benytte leiekjører for transport av varer fra Øvre Åstbru til Hynna.

Tillatelsen gjelder på følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder inntil 4 turer vinteren 2019.
- Tillatelsen forutsetter bruk av Norsk Folkehjelp som leiekjører
- All motorferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Denne tillatelsen skal medbringes og fremvises ved kontroll.

Ådne Bakke
Rådmann

Sigbjørn Strand