

<b>Melding om tiltak</b> etter plan- og bygningsloven §§ 81, 85, 86 a	Stempel 09/566 1 98-1	Kommunens seksnr STIN 26/5-09
	Til kommune: Øyer	
Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, skal NBR nr 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet		

Meldingen gjelder						
Eiendom/byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	98 7					
Tiltakets art	Adresse		Postnr	Poststed		
	Mæhlum Gard		2635	Tretten		
<input checked="" type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner og anlegg <input type="checkbox"/> Mindre byggearbeid	Spesifiser kort tiltakets art Oppføring av ny gjødselbeholder (3173 m <sup>2</sup> ) Flytting av drifts bygg/garage ca 30-40 m mot nord brunn nivå gammel tomt senkes med ca 1,30 m					

Forhåndskonferanse			
Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vedlegg referat
			Vedlegg nr E -

Estetikk		
Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene	Vedlegg nr E -

Arealdisponering																		
Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan																	
	Spesifiser nærmere																	
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv		Tillatt grad av utnyttning															
Oppmålt tomt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Tomteareal															
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Eksisterende bebyggelse</th> <th>Ny bebyggelse</th> <th>Sum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Antall etasjer (TEK § 4-1)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Bebygd areal (NS 3940)</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>m<sup>2</sup></td> </tr> </tbody> </table>				Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum	Antall etasjer (TEK § 4-1)				Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Bebygd areal (NS 3940)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum															
Antall etasjer (TEK § 4-1)																		
Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>															
Bebygd areal (NS 3940)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>															
Bebyggelsen; størrelse og grad av utnyttning	Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket																	
	Vis beregning av grad av utnyttning																	

**Arealdisponering (forts.)**

Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense <i>ca 75 m</i>	Vegmidte	Annen bygning <i>ca 70 m</i>
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input type="checkbox"/> Nei
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input type="checkbox"/> Nei
Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her meldes om være avklart med berørt myndigheter/rettighetshavere				Vedlegg nr I -

**Tilknytning til veg og ledningsnett**

Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei

Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta			
	<input type="checkbox"/> - offentlig vannverk	Beskriv		
	<input type="checkbox"/> Privat vannverk			
<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann				
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann			
Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta			
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg			
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
		Foreligger utslippstillatelse?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input type="checkbox"/> Terreng
----------	-----------------------------	---------------------------------------	----------------------------------

**Kommunale opplysninger (fylles ut av kommunen)**


Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved -	
			X-koordinat:	Y-koordinat:
Koder	Næringsgruppekode	Bygningstypekode		

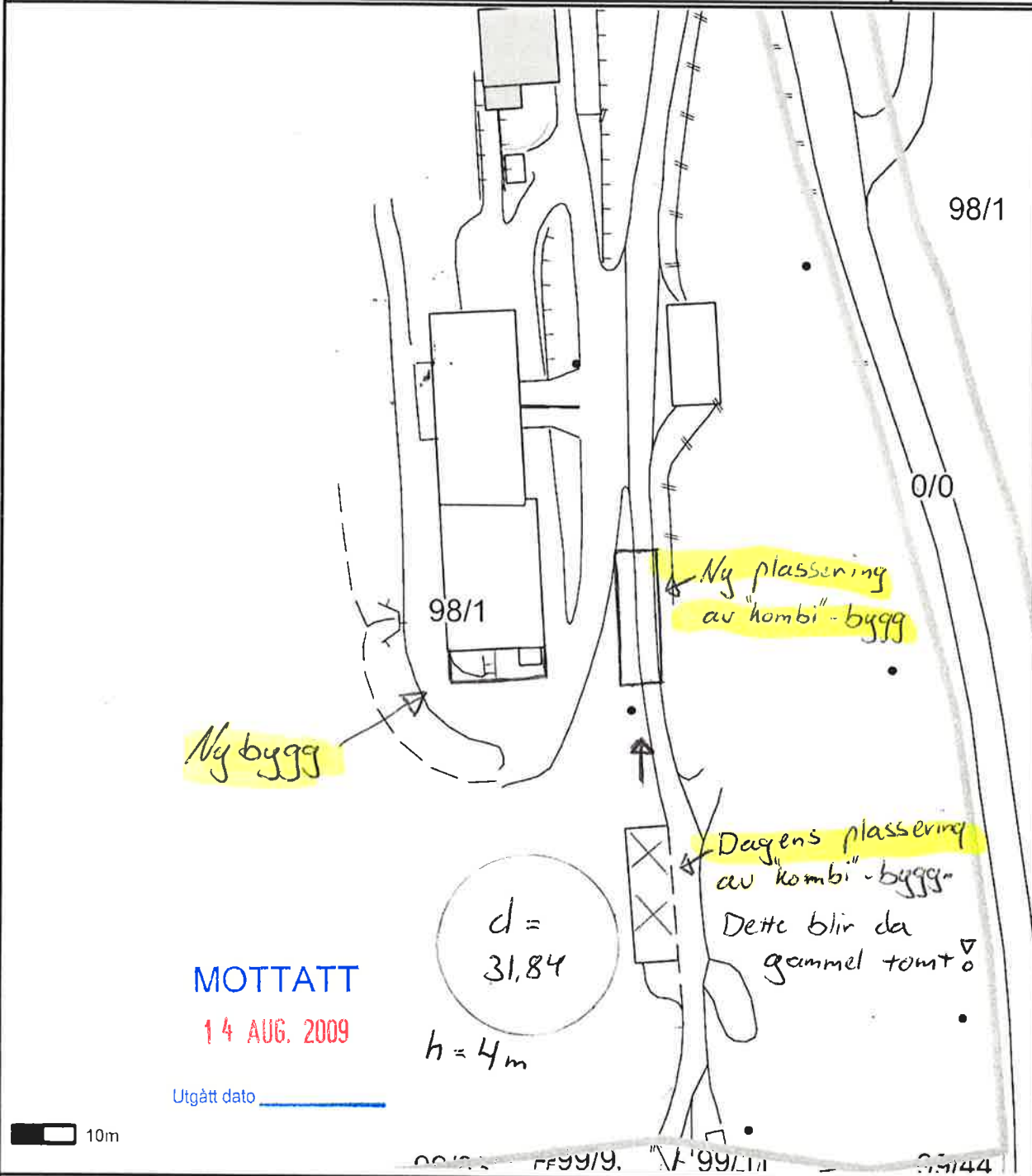
**Vedlegg**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

**Erklæring og underskrift**

<b>Tiltakshaver</b>			
Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK)			
Navn	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon	Ev organisasjonsnr
<i>Andri Holmen</i>			<i>916001249</i>
Adresse	Postnr.	Poststed	
<i>Mahlum gård</i>	<i>2635</i>	<i>Tretten</i>	
E-postadresse	<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet		
Dato	Underskrift	Gjentas med blokkbokstaver	
<i>x</i>	<i>Andri Holmen</i>	<i>ANDRE HOLMEN</i>	

	<b>SITUASJONSKART</b>				
	Eiendom:	Gnr: 98	Bnr: 1	Fnr: 0	Snr: 0
		Adresse: Matrikkeladresse 2635 TRETEN, med flere			
Hj.haver/Fester:	HOLMEN ANDRE, MÆHLUM, 2635 TRETEN				
<b>ØYER KOMMUNE</b>	Dato: 2/4-2009 Sign:			Målestokk 1:1000	



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.





## Gjenpart av nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl)

For nedenfornevnte eiendom er det i henhold til bestemmelsene i § 94 nr 3 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr 77, sendt følgende nabovarsel:

Til kommune

Øyer

Kopi av dette dokumentet uten vedlegg sendes kommunen, samtidig som naboer varsles.

## Tiltak på eiendommen:

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
98	7		
Eiendommens adresse			
Mehlum Gård			
Postnr	Poststed		
2635	Tretten		
Eier/fester			

## Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 93.

- |  |                                       |   |
|--|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Nybygg              | <input type="checkbox"/> Anlegg       | <input type="checkbox"/> Endring av fasade              |
| <input type="checkbox"/> Riving              | <input type="checkbox"/> Skilt        | <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste |
| <input type="checkbox"/> Innhengning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjoner                 |
| <input type="checkbox"/> Annet Beskriv       |                                       |   |

Melding om tiltak etter plan- og bygningsloven

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket pbl § 81 |
| <input type="checkbox"/> Mindre byggearbeid                             |
| <input type="checkbox"/> Skilt  |

## Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Oppføring av ny gjødselbeholder og veg.  
Flytting av driftsbygg/garasje ca 30-40 m mot nord  
Grunn niva, gammel tomt senkes med ca 1,30 m

## Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>

## Adresser

<input type="checkbox"/> Søknaden er lagt ut på besøksadresse:	Ansvarlig søkers postadresse
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. (Kopi kan sendes kommunen).	
<input type="checkbox"/> Meldingen kan sees hos kommunen på adresse:	Kommunens adresse
Eventuelle merknader må være kommet til kommunen innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	

## Underskrift

Sted	Dato	Underskrift (tiltakshaver eller ansvarlig søker)
Tretten		André Holmen

# Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

Eiendom/byggested				Nabo-/gjenboer eiendom			
Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Adresse			
98	1			Mehlum Gard, 2635 Tretten			
Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester			
Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Eiers/festers navn			
99	9			Knut Thomas Granerud			
Adresse				Adresse			
				Dagali			
Postnr		Poststed		Postnr		Poststedets reg.nr	
				2635		Tretten	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato			
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				15/4/09			
<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				Sign			
				Knut Thomas Granerud			

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester			
Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Eiers/festers navn			
99	11			Tommy Nerven			
Adresse				Adresse			
				Berglund			
Postnr		Poststed		Postnr		Poststedets reg.nr	
				2635		Tretten	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato			
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				25/4/09			
<input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				Sign			
				Tommy Nerven			

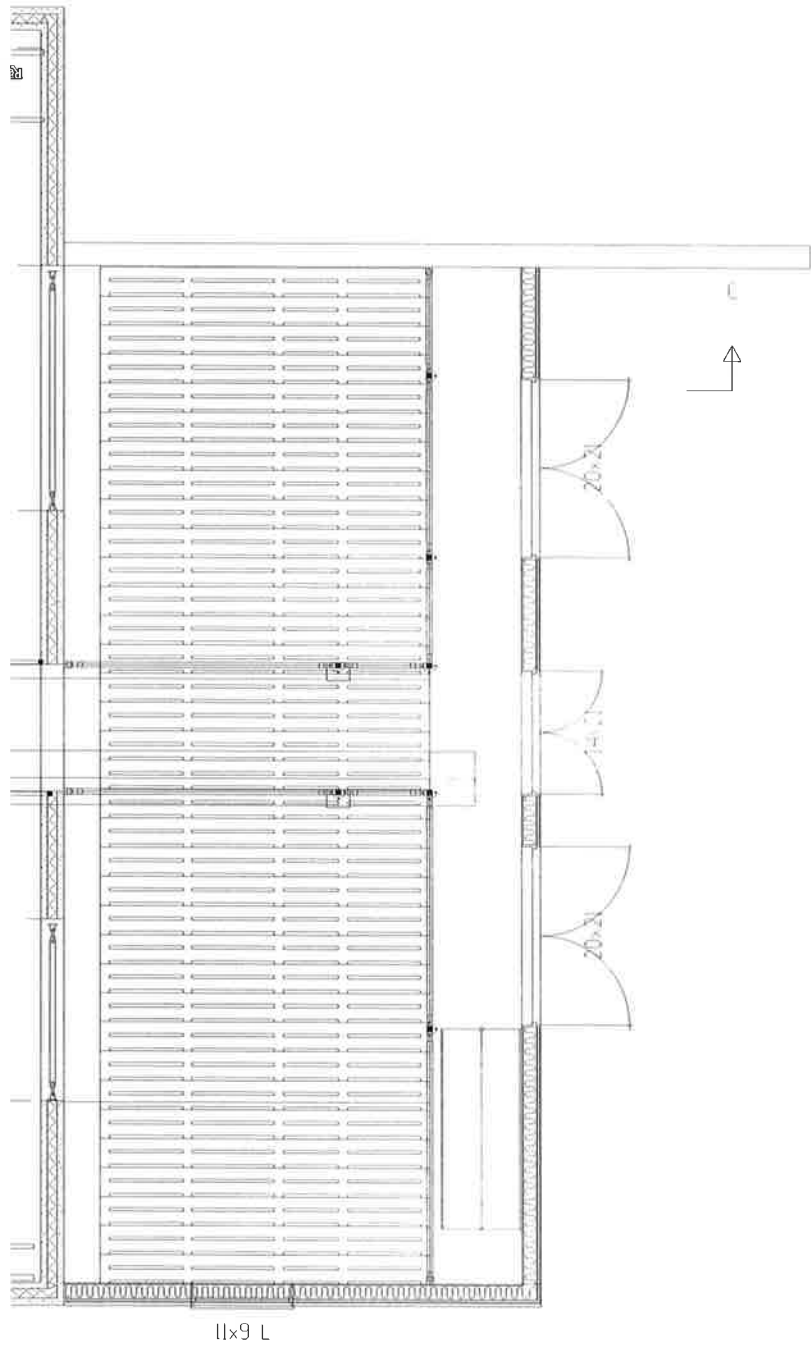
Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester			
Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr		Poststed		Postnr		Poststedets reg.nr	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato			
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt							
<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				Sign			

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester			
Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr		Poststed		Postnr		Poststedets reg.nr	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato			
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt							
<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				Sign			

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester			
Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr		Poststed		Postnr		Poststedets reg.nr	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato			
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt							
<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				Sign			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign



ca 5,82 x 10,80

Tilbygget har grunnflate på 47,3 m<sup>2</sup> i 1 etg.

**MOTTATT**

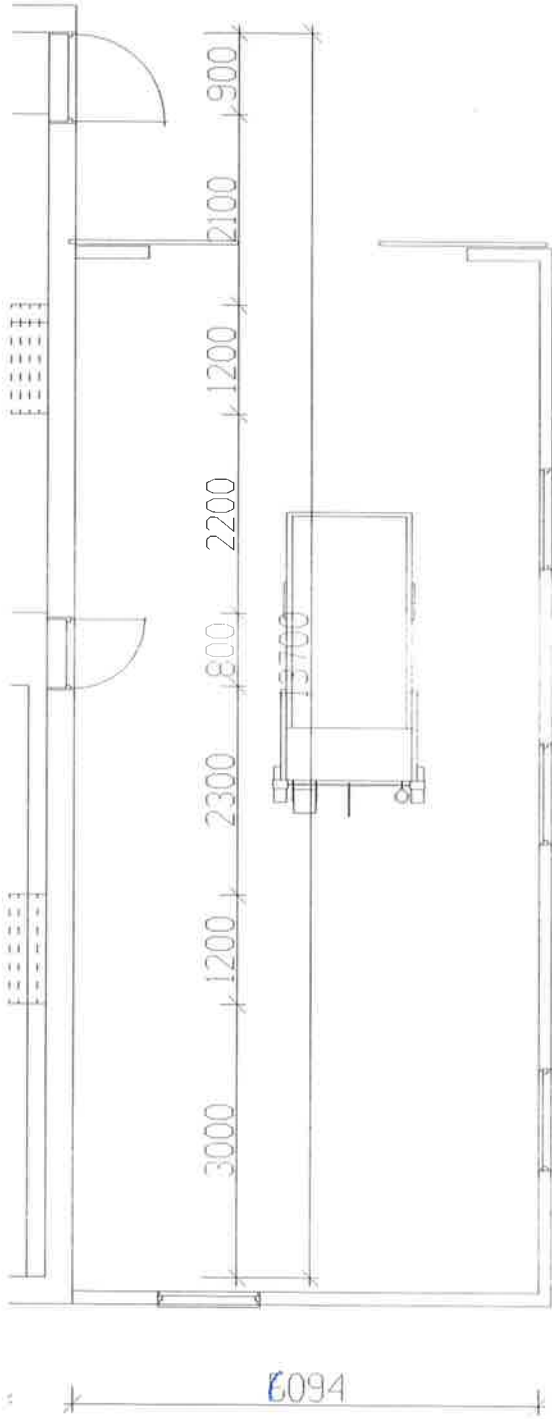
**31 AUG. 2009**

Utgitt dato \_\_\_\_\_





98-1



ØYER KOMMUNE	
Saks nr. 09/566	Saksbeh. Sin
Løp.nr. 5	Dato 3/8 09
Ark.nr. 98-1	

MOTTATT

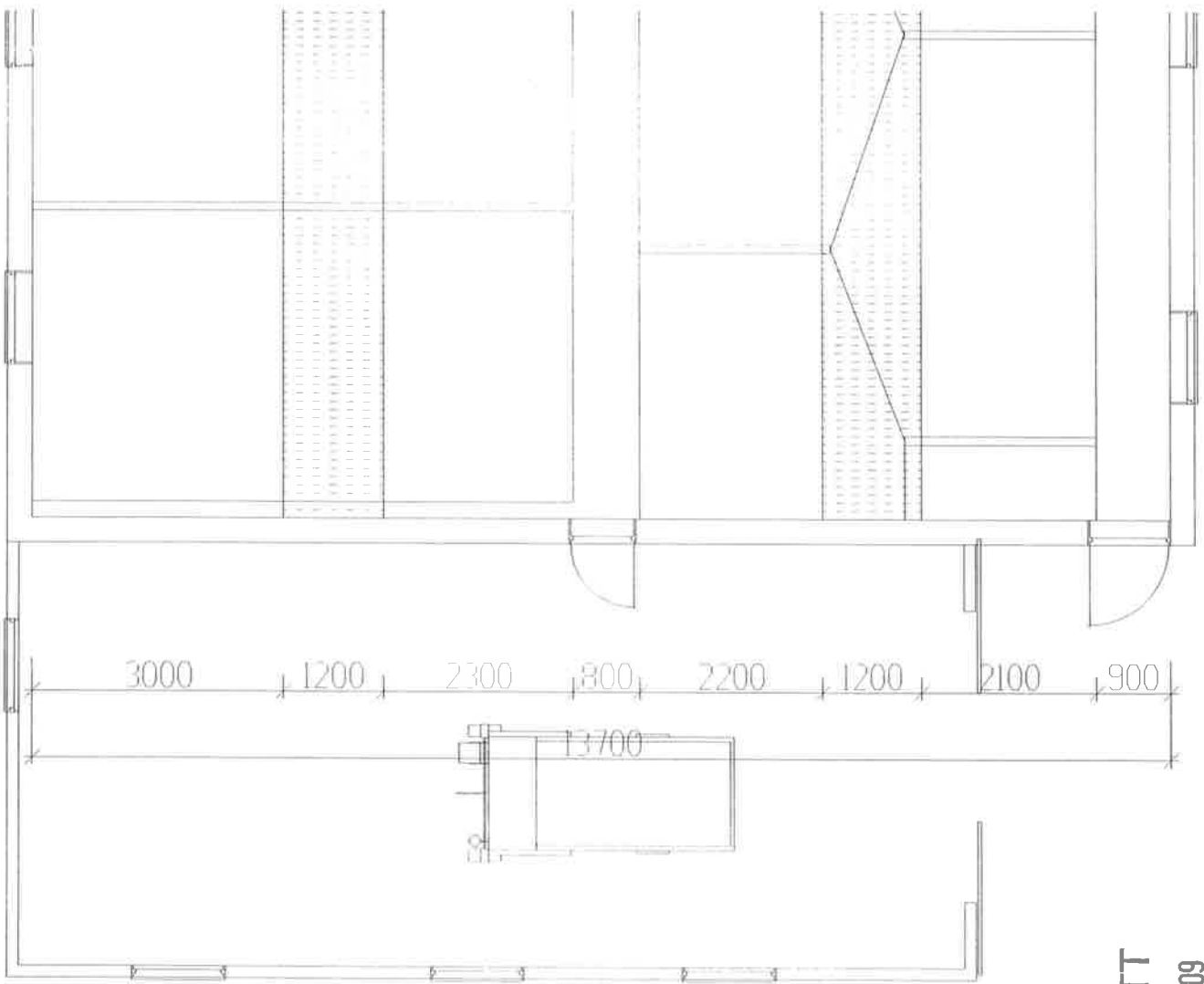
31 AUG. 2009

Utgitt dato \_\_\_\_\_

Tilbygget har et areal på 57,4 m<sup>2</sup> i 2 etg

Tak konstruksjonen vil bli en forlengelse av eksisterende tak, i samme bredde. 14,3m + utstikk.





MOTTATT

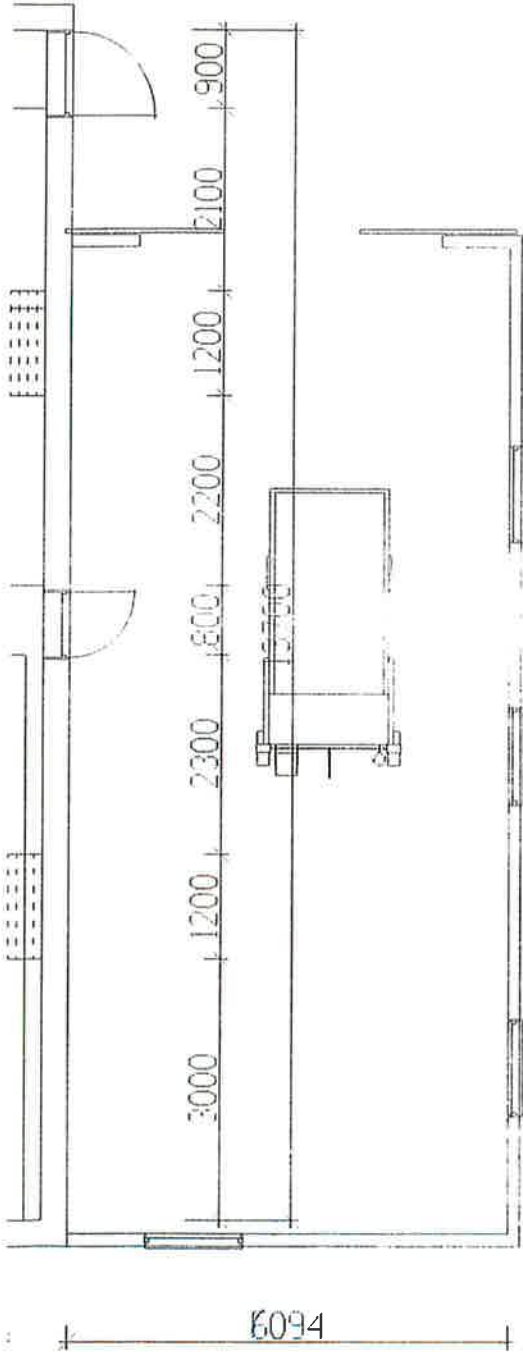
31 AUG. 2009

Utgitt dato \_\_\_\_\_

14020



98-1



ØYER KOMMUNE	
Saks.nr. 09/S66	Saksbeh. S110
Lev.nr. 5	Dato 3/8 09
Ark.nr. 98-1	

MOTTATT

31 AUG. 2009

Utgitt dato \_\_\_\_\_

Tilbygget har et areal på 57,4 m<sup>2</sup> ; 2 etg

Tak konstruksjonen vil bli en forlengelse av eksisterende tak, i samme bredde, 14,3m + utstikk.

Br/10-24



