



Øyer kommune
Kongsvegen 325
2636 ØYER

Saksbehandler, innvalgstelefon

Olav Malmedal, 61 26 61 41

Øyer - Reguleringsplan - Kringelåslia nedre - FB12 - FB 13 - avklaring innsigelse

Vi viser til brev av 8. januar 2020 hvor kommunen ber om tilbakemelding på om de endringer som er gjort i planmaterialet er tilstrekkelig til at Fylkesmannen kan frafalle sin innsigelse som ble fremmet i brev av 28. januar 2019. Vi mottok reviderte dokumenter 6. mai 2019 og siste forsendelse 5. mars 2020. Fylkesmannen hadde følgende innsigelser:

1. ROS-analysen for manglende systematikk, vurderinger og oppfølgingstiltak
2. Plankartet for manglende inntegning av hensynssone for flom fra sidevasdrag
3. Planbestemmelsene for mangler ved bestemmelsene om flom, overvann og sikring av bekkeløp

ROS analysen

Fylkesmannen godkjenner revidert ROS analyse. Det er gjort en sammenstilling av naturhendelser med sannsynlighet og konsekvenser og flere av disse kommer ut med høy risiko. Vi anbefaler kommunen at gå gjennom disse naturhendelsene på nytt og skissere tiltak som gjør at disse hendelsene kommer fra rødt til gul med tanke på risiko.

På siden 22 i ROS-analysen står følgende:

*#Ved byggesak og gjennomføring **bør** likevel de beskrevne tiltak mht overvannshåndtering følges opp og gjennomføres.» Dette må endres til **skal** da alle tiltak i denne reguleringsplanen vil påvirke områdene nedenfor med tanke på overvannshåndtering.*

Nye planbestemmelser har følgende ordlyd i oppgitte punkter:

6.1 Det skal utarbeides en helhetlig plan for overvannshåndtering innenfor planområdet. Planen skal sikre at det velges gode løsninger for overvann som ikke naturlig drenerer til bekken nord i planområdet. Planen skal også vise hvordan vannet kan fordrøyes innenfor planområdet, slik at økt avrenningshastighet til områder nedstrøms planområdet ikke oppstår



6.3 Alle stikkrenner, grøfter og andre anlegg for overvannshåndtering skal dimensjoneres for 200-års flom med klimapåslag på 40% iht TEK17 § 7-2. Dimensjonerte rørstørrelser etter dette skal tillegges en ekstra sikkerhetsmargin på minst 20 cm, opptil 50 cm.

Planlegging av tiltak i vassdrag skal utføres av fagkyndig personell.

*7.1 Område merket **H190** er sikringszone mot flom i vassdrag. Innen sonen tillates kun tiltak etter pbl §1-6, som faller innunder bestemmelsen pkt formål GV og formål VFV.*

Konklusjon

Med bakgrunn i ROS-analyse oppdatert 11.10.2019, plankart oppdatert 4.11.2019 og planbestemmelser datert 9.10.2019 mener Fylkesmannen at vår innsigelse av 28. januar 2019 er tilstrekkelig imøtekommet og Fylkesmannen har ikke lenger innsigelse til planen. Fylkesmannen ber likevel om at ROS-analysen endres som nevnt over.

Med hilsen

Øyvind Gotehus (e.f.)
avdelingsdirektør

Olav Malmedal
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Norges vassdrags- og energidirektorat Region Øst Postboks 4223 2307 HAMAR